

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK K NÁVRHU ÚPN OBCE DIVÍN

Č.	Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Stanovisko obstarávateľa
1.	Okresný úrad v B. Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky List č.: OU-BB-OVBP1-2016/031894-2-BA Zo dňa: 14.11.2016	OÚ BB požaduje: - dať do súladu návrh „ÚPN obce Divín“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN VÚC BB kraj) v súlade s § 30 ods. 2 stavebného zákona, - postup obstarávania ako i spracovania návrhu „ÚPN obce Divín“ dať do súladu s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona, - zosúladiť obsah a rozsah predloženej ÚPD s § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška č. 55/2001 Z.z.) v textovej časti: - v kapitole 2.6 „Návrh funkčného využitia územia obce“, časti „Regulácia funkčného využitia pre zmiešané územie (C) v regulovanom bloku C2 doplniť navrhovanú rozvojovú plochu 1, ktorá je jeho súčasťou (viď kapitolu 3.1 záväznej časti), - v podkapitole 2.7.1 „Bývanie“ vypustiť, alt. preformulovať vetu začínajúcu slovami: „Oproti demografickej prognóze z kap. 2.4, ktorá pracuje s dvomi scenármi rozvoja kapacity rozvojových plôch...“ (týkalo sa iba konceptu, ktorý bol spracovaný variantne), - v kapitole 2.10 „Návrh riešenia záujmov obrany štátu, ...“ nahradiť Krivánsky potok Budinským potokom v grafickej časti: - vo výkrese č. 5 „Výkres riešenia verejného technického vybavenia“ doplniť ochranné pásmo čistiarnie odpadových vôd v súlade s legendou a záväznou časťou predloženého návrhu (kap. 3.8), - dohodnúť predložený návrh, ÚPN obce Divín podľa ustanovenia § 22 ods. 4 stavebného zákona s dotknutými orgánmi, - odstrániť prekopy z textovej časti návrhu „ÚPN obce Divín“	- akceptované - akceptované - akceptované - akceptované, doplnené v kap. 2.6 na str. 41 - akceptované, upravené v kap. 2.7.1 na str. 50 - akceptované, upravené v kap. 2.10 na str. 58 - akceptované, upr. výkres č. 5 - akceptované - akceptované
2.	Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov List č.: OU-BB-OOP4-2016/032811-002/6GJ Zo dňa: 05.12.2016	- Dotknutá poľnohospodárska pôda s kódom 0511005, 0565012 a 0765212 je zaradená do 5. sk. BPEJ a podľa Prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy patrí k najkvalitnejšej v danom k.ú. Z uvedeného dôvodu požadujeme v ďalšom konaní v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu, nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej	- berie sa na vedomie

		pôdy nevhodným situovaním stavieb a minimalizovať zábery najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.	
3.	Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov List č.: OU-BB-OOP4-2017/009319-002/6GJ Zo dňa: 06.03.2017	- Udeľuje súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy v rámci Návrhu ÚPN v rozsahu 25,74 ha. - Súhlas sa udeľuje za týchto podmienok: - Poľnohospodársku pôdu, na ktorú bol udelený súhlas, použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe právoplatného rozhodnutia vydaného v zmysle § 17 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy OÚ Lučenec, lesným a pozemkový odborom, v ktorom budú uložené ďalšie povinnosti vyplývajúce z tohto zákona. - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú je vydaný tento súhlas až do realizácie stavby, najmä ochranu pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín. - Minimalizovať zábery poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým p. p. s kódom BPEJ 0511005 a 0506005, ktoré patria k najkvalitnejším v danom k. ú.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
4.	Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie List č.: OU-BB-OSZP1-2017/002366-00-SP Zo dňa: 20.01.2017	OU Banská Bystrica, OSŽP (v sídle kraja) vydáva stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov: - V k.ú. Divín sú registrované 3 jaskyne, ktoré predstavujú podľa zákona prírodné pamiatky: Mara medvedia, Divínska hradná jaskyňa Divínska vináreň. V jaskyniach platia podmienky ochrany stanovené v § 24 zákona, V Návrhu ÚPN je spomínaná len jaskyňa Mara medvedia, ktorá je od roku 2012 vyhlásená za verejnosti voľne prístupnú jaskyňu. - Odporúča vybudovanie prístupového chodníka k jaskyni pre peších turistov, pričom nesmie dôjsť k poškodeniu krajinársky hodnotných škrapových polí (vystupujúce sklané útvary) v okolí jaskyne. Najväčšou jaskyňou je Divínska hradná jaskyňa s dĺžkou 106 m, ktorá sa nachádza v areáli Národnej kultúrnej pamiatky Divínsky hrad v nadmorskej výške 310 m n.m. (na str. 35 je nesprávne uvedený názov Jaskyňa na hradnom brale). Na túto jaskyňu je spracovaný program záchrany, v ktorom plánuje ŠOP SR, Správa slovenských jaskýň zabezpečiť vchod do jaskyne vhodným mrežovým uzáverom a zároveň stabilizovať vstupnú priepasť proti zosunutiu skál. Divínska vináreň predstavuje 10 m dlhú jaskyňu vytvorenú v slienitých a bridličnatých vápencoch, ktorá sa nachádza na úpätí hradného brala v nadmorskej výške 273 m n.m. - Požadujeme zapracovanie informácií o výskyte všetkých jaskýň do kapitoly Chránené územia na str. 60 a do kapitoly 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu na str. 86. Zároveň navrhujeme doplniť aj zmienku o rešpektovaní prírodných pamiatok – jaskýň v k. ú. Divín na str. 114 v kapitole Zásady ochrany prírody.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie, názov je upravený na str. - akceptované – doplnené v kap. 2.11 na str. 60-61, kap. 2.15 na str. 87, kap. 3.6 na str. 114, výkres č. 2 a 3

5.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Lučenec List č.: 1095-002/2016-Kg Zo dňa: 21.12.2016	- Závazné stanovisko k návrhu bolo vydané pod č. 1027/2015-Kg/5757, ďalšie vyjadrenia boli vydané pod č. 858-002/2016–Kg k správe o hodnotení strategického dokumentu „ÚPN obce Divín“ a pod č. 1172-002/20156-Kg k návrhu záverečného stanoviska k strategickému dokumentu. - Nie je potrebné aby opakovane bolo vydané záväzné stanovisko, nakoľko táto povinnosť bola splnená v procese posudzovania strategického dokumentu „Územný plán obce Divín“.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - Poznámka: viď osobné rokovanie s RÚVZ dňa 17.1.2017 – dokladová časť
6.	Ú-BBSK, odbor regionálneho rozvoja List č.: 08895/2016/ODDRR-238893/2016 Zo dňa: 14.11.2016	- v Sprievodnej správe k návrhu Územného plánu obce Divín v časti 2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu je potrebné zosúladiť so Záväznou časťou Územného plánu VÚC Banskobystrického kraja vrátane jeho zmien a doplnkov (ÚPN VÚC BBK) – citovanú VPS 1.25.1 (kategorizácia ciest bola zo Záväznej časti ÚPN VÚC BBK vypustená). - vzhľadom k tomu, že územný plán navrhuje dobudovanie chodníkov pozdĺž cesty III. triedy, je potrebné vyjadrenie z Oddelenia dopravy a cestnej infraštruktúry Úradu BBSK.	- Akceptované, upravené v kap. 2.2 na str. 24 - Ú-BBSK, OdaCI súhlasí bez pripomienok
7.	Ú-BBSK, oddelenie kultúry a CR List č.: 39813/2016/ODDKCR Zo dňa: 22.11.2016	- Súhlasí bez pripomienok	- berie sa na vedomie
8.	Ú-BBSK, oddelenie dopravy a cestnej infraštruktúry List č.: 06291/2016/ODDDCI-4841136/2016 Zo dňa: 30.11.2016	- Bez pripomienok	- berie sa na vedomie
9.	Krajský pamiatkový úrad B. Bystrica List č. KPUBB-2016/23064-2/88617/PAV Zo dňa: 16.11.2016	- Súhlasí s Návrhom ÚPD - Riešené územie bolo podľa pamiatkového zákona vyhlásené za pamiatkovo chránené a sú na ňom situované národné kultúrne pamiatky. Na riešenom území nie sú evidované archeologické lokality.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
10.	Okresný úrad Lučenec, OSŽP - SEA List č.: OU-LC-OSŽP-2016/011182-1 Zo dňa: 10.11.2016	- v súčasnosti prebieha na úrade posudzovanie vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Divín“ - v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu príslušný orgán okrem celkového hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie uvedie, či odporúča, alebo neodporúča jeho prijatie, prípadne za akých podmienok, ako aj požadovaný rozsah jeho sledovania a vyhodnocovania podľa § 16 zákona č. 24/2006 Z.z.	- berie sa na vedomie - posudzovanie bolo ukončené 16.12.2016 - viď Záverečné stanovisko v dokladovej časti, ktoré odporúča schváliť ÚPN obce Divín
11.	Okresný úrad Lučenec, OSŽP	- Z hľadiska ochrany ovzdušia bez námietok, zároveň však upozorňujú, že v prípade	- berie sa na vedomie

	- OO List č.: OU-LC-OSZP-2016/0011187-1 Zo dňa: 14.11.2016	vzniku zdrojov znečisťovania ovzdušia je potrebné dodržiavať povinnosti a legislatívu vyplývajúcu zo zákona o ochrane ovzdušia.	
12.	Okresný úrad Lučenec, OSŽP - OH List č.: OU-LC-OSZP-2016/011159-1 Zo dňa: 22.11.2016	- Kladné stanovisko za splnenia nasledovných podmienok: - V závislosti od druhu bytovej výstavby optimalizovať umiestnenie separačných systémov nakladania s komunálnymi odpadmi (triedený zber) v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva SR na obdobie rokov 2015 – 2020. - Navrhnuť a vhodne umiestniť miesto pre zberný dvor ako aj miesta pre umiestnenie zeleného odpadu, biologicky rozložiteľných odpadov zozbieraných v rámci kalendárneho zberu komunálnych odpadov v meste ako aj drobných stavebných odpadov.	- berie sa na vedomie, vyplýva z legislatívy - regulačné podmienky umožňujú vybudovať zberný dvor v reg. celku V2 – kap. 2.6 na str. 45 a kap. 3 na str. 105
13.	Okresný úrad Lučenec, OSŽP - OPaK List č.: OU-LC-OSZP-2016/011175-1 Zo dňa: 23.11.2016	- Konštatuje, že pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska evidovaných záujmov ochrany prírody a krajiny boli zakomponované do Návrhu územného plánu obce Divín.	- berie sa na vedomie
14.	Okresný úrad Lučenec, OISŽP - ŠVS List č.: OU-LC-OSZP-2016/011179-1 Zo dňa: 16.11.2016	Požadujú, aby pri plánovanom využití riešeného územia boli rešpektované: - Z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov dokumenty a predpisy – „Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj“ a „Vodný plán Slovenska“, ďalej vodný zákon, vyhláška č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a ďalšie súvisiace platné právne predpisy, ale aj platné územné rozhodnutia vydané v rámci katastrálneho územia, ako aj oprávnené požiadavky správcov existujúcich vodných stavieb nachádzajúcich sa v katastrálnom území a v jeho blízkosti (Vodná nádrž Ružiná, Vodná nádrž Mýtna), správcu povodia – SVP š.p. OZ Banská Bystrica a existujúcich hydromelioračných zariadení – Hydromeliorácie, š.p. Bratislava prípadne príslušný poľnohospodársky subjekt, - Z hľadiska zriaďovania, rozvoja a prevádzkovania verejných vodovodov a verejných kanalizácií dokument „Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií Banskobystrického kraja“ a zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ako aj oprávnené požiadavky vlastníka (StVS, a.s., BB) a prevádzkovateľa (StVPS, a.s., BB) verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, - Z hľadiska ochrany pred povodňami zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami	- akceptované, vyplýva z legislatívy - akceptované, subjekty boli oslovené, stanovisko StVS, a.s. BB bolo akceptované, StVPS, a.s. BB sa nevyjadrili - berie sa na vedomie

		v znení neskorších predpisov a v zmysle § 46 vodného zákona dostupné podklady o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami výsledovanej správcom vodohospodársky významných vodných tokov, nakoľko inundačné územie vymedzené záplavovou čiarou nebolo doposiaľ orgánom štátnej vodnej správy určené, ďalej povodňový plán záchranných prác obce a povodňový plán zabezpečovacích prác správcu vodohospodársky významných vodných tokov ako aj jeho oprávnené požiadavky. - Upozorňujeme na skutočnosť, že voda vo Vodnej nádrži bola vyhlásená Všeobecnou záväznou vyhláškou Krajského úradu ŽP v B. Bystrici č. 6/2005 z 18. mája 2005, ktorou sa vyhasujú vody určené na kúpanie a určujú povrchové vody určené pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb, za vodu vhodnú na kúpanie. - Recipientom ČOV obce Divín je Budinský potok nad vodnou nádržou a preto v záujme ochrany kvality vody v nej je potrebné zabezpečiť požadovanú účinnosť ČOV. K dosiahnutiu požadovanej účinnosti ČOV je potrebné zabezpečiť jej vhodné látkové a hydraulické zaťaženie, a to aj budovaním delenej kanalizácie na nových rozvojových plochách, prípadne aj na existujúcich zastavaných plochách, kde sa v súčasnosti nachádza jednotná kanalizácia.	- berie sa na vedomie, uvedené v kap. 2.13 na str. 83 - berie sa na vedomie, bude riešené v realizačnej etape ÚPN
15.	Okresný úrad Lučenec, OCDPK List č.: OU-LC-OCDPK-2016/011132 Zo dňa: 10.11.2016	- Bez pripomienok	- berie sa na vedomie
16.	Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy List č.: 7854/2016-5.360067/2016 Zo dňa: 21.11.2016	- V k.ú. obce Divín sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Mýtna – stavebný kameň (4044)“, ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku. - V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Divín – Au-Ag, Cu-Pb-Zn-Sb, Ba rudy a nerasty obsahujúce Zr a prvky vzácnych zemín“ určené pre držiteľa prieskumného územia AQUA SYM, s.r.o. Veľký Krtíš s platnosťou do 4.3.2020. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD vyznačiť hranice prieskumných území v ÚPD - Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. - Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke ŠGÚDŠ – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14	- berie sa na vedomie, uvedené v kap. 2.14 na str. 86 a kap. 3.6 na str. 114 - berie sa na vedomie, uvedené v kap. 2.14 na str. 86 a v kap. 3.6 na str. 114, výkres č. 3 - berie sa na vedomie, kap. 2.13 na str. 85 - berie sa na vedomie

		- Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko.	- berie sa na vedomie, kap. 2.13 na str. 85
17.	Obvodný banský úrad Banská Bystrica List č.: 1766-3280/2016 Zo dňa: 10.11.2016	- OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje v katastrálnom území obce Divín chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory - Bez pripomienok	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
18.	Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajiny oblasti Cerová vrchovina List č.: S-CHKOCV/450/16 Zo dňa: 11.8.2016	- Vzhľadom na zapracovanie pripomienok uvedených v našich predchádzajúcich stanoviskách nemáme k Návrhu ÚPN obce Divín pripomienky.	- berie sa na vedomie
19.	Ministerstvo dopravy, výst. a RR SR List č.: 20191/2016/DB10-SZEÚ/77137 Zo dňa: 06.12.2016	- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a navrhovaný ÚPN-O Divín zosúladiť s programovým vyhlásením vlády SR (2012-2016) za oblasť dopravy; KURS 2001 v znení KURS 2011, OP Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do r. 2020, Strategickým plánom rozvoja DI SR do r. 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác (aktuálne najnovší je 2017-2019). - ÚPN-O Divín musí byť v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC BBSK - Rešpektovať trasu a všetky súvisiace stavebné objekty pripravovanej rýchlostnej cesty R2 a taktiež cestné ochranné pásma podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. - - Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenia podľa STN 73 6110, - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hyg. ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na max. možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na realizáciu týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku	- akceptované - berie sa na vedomie - akceptované plne v texte aj grafike - berie sa na vedomie, bude riešené v realizačnej etape ÚPN - akceptované, kap. 2.12.1 na str. 69 - berie sa na vedomie, OP sú rešpektované – kap. 3.8 na str. 117

		na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe - odporúčame uvádzať iba nové čísla ciest I. triedy v súlade s Rozhodnutím MDVRR SR o usporiadaní cestnej siete č. 15568/2015/C212-SCDPK/42663 zo dňa 23.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.08.2015 a ktorým došlo k zmene číselného označenia vybraných ciest I. triedy. Z uvedeného dôvodu nie je potrebné uvádzať aj pôvodné čísla ciest I. triedy, platné pred týmto rozhodnutím. Taktiež žiadame uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 06.05.2015 a preto nie je potrebné uvádzať aj pôvodné čísla ciest III. triedy, platné pred týmto rozhodnutím. - Žiadame použiť nové číslo Technických podmienok, nakoľko dňa 20.06.2016 bolo v súlade so schváleným Metodickým pokynom č. 38/2016 pre tvorbu, schválenie a zverejnenie technických predpisov v rezorte MDVRR SR pod číslom 14595/2016/C231-SCDPK/39830 schválené prečíslovanie databázy platných Technických podmienok s účinnosťou od 01.07.2016 - Upozorňujeme, že v blízkosti katastrálneho územia obce je situovaná cesta I/16 (a pripravovaná rýchlostná cesta R2), ktoré patria do súhrnnej siete TEN-T - Taktiež upozorňujeme, že od októbra 2016 sú na stránke SSC (http://www.ssc.sk/cinnosti/rozvoj-cestnej-siete/dopravne-inzinerstvo/celostatne-scitanie-dopravy-v-roku-2015.ssc) dostupné údaje z celoštátneho sčítania dopravy za rok 2015, ktoré odporúčame zohľadniť v ÚPN-O Divín	- akceptované, upravené v kap. 2.12.1 na str. 66-68 - akceptované, kap. 2.12.1 na str. 71 - berie sa na vedomie - akceptované, upravené v kap. 2.12.1 na str. 67
20.	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. List č. : 9590/124671/30101/2016 Zo dňa: 22.11.2016	- Konštatuje, že vydala stanovisko č. 10509/87119/30101/2016 zo dňa 29.07.2016 v etape konceptu a požaduje plne rešpektovať podmienky uvedené vo vyššie uvedenom stanovisku k pripravovanému územnému plánu. - NDS ďalej oznamuje, že má aktuálne spracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie rýchlostnej cesty R2 Kriváň – Lovinobaňa, Tomášovce.	- akceptované v plnom rozsahu - berie sa na vedomie
21.	Slovenská správa ciest, Bratislava List č.: 5699/2016/2320/33612 Zo dňa: 14.11.2016	- V Návrhu ÚPN obce Divín je potrebné: - doplniť v grafickej časti vo výkrese verejného dopravného vybavenia cesty III/2634 a III/2664 a ich ochranné pásma - navrhované miestne komunikácie, ich vzájomné prepojenia, cyklistické trasy, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP. - Vzhľadom k tomu, že v rámci širších vzťahov sa riešeného územia dotýka pripravovaná rýchlostná cesta R2 (Zvolen – Lučenec), je potrebné predmetnú ÚPD odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou a.s., Bratislava, ktorá zabezpečuje	- akceptované, upravené vo výkrese č. 2, nakoľko vo výkrese č. 5 sú mimo riešeného územia - akceptované, kap. 2.12.1 na str. 68-70 - akceptované, kap. 2.12.1 na str. 66 a kap. 3.3 na str. 110

		prípravu, výstavbu a správu diaľnic a rýchlостných ciest. - Návrh ÚPN je potrebné odsúhlasiť s Úradom Banskobystrického samosprávneho kraja. - S návrhom ÚPN obce Divín súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.	- akceptované, súhlasné stanovisko OdaCI - berie sa na vedomie
22.	SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava List č. DPSMK/2811/2016 Zo dňa: 28.11.2016	1.V návrhu treba doplniť a opraviť: - 12.8.2016 od SPP – distribúcia, a.s., Vám boli zaslané podklady v rámci vyjadrenia ku konceptu územného plánu. Existujúca distribučná sieť nie je zapracovaná v návrhu v zmysle našich mapových podkladov. Žiadame doplniť v návrhu časti, ktoré nie sú zhodné so skutočnosťou výkres č. 5 – riešenie verejného technického vybavenia. - Opraviť – na str. 78 – Súčasné zaťaženie regulačnej stanice je potrebné z textu vymazať. - Opraviť text - na str. 79 – Vypočítaná ročná spotreba zemného plynu je 427 319 m³/rok. - Opraviť text – na str. 80 – Navrhované dimenzie rozvodov plynu, budú riešené v zmysle pravidiel pripájania prevádzkovateľa siete SPP - distribúcie, a.s.. 2. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Divín, bolo zaslané vo formáte pdf, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: zarkon@slovanet.sk a starosta@divin.sk. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O v zmysle bodu č. 1 tohto vyjadrenia. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, Vám opätovne zasielame vo formáte pdf. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol doručený alebo sa vyskytol problém, kontaktujte mailom: tatiana.janakova@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 3. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 4. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. 5. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 6. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z.	- akceptované, výkres č. 2,3 a 5 - akceptované, upravené v kap. 2.12.3 na str. 78 - akceptované, upravené v kap. 2.12.3 na str. 79 - akceptované, upravené v kap. 2.12.3 na str. 80 - akceptované, výkres č. 2,3 a 5 - akceptované, vyplýva z legislatívy - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie, bude

		o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk. 7. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP – distribúcia, a.s. oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS-ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01. 8. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP-distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, pracovisko Banská Bystrica. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.	riešené v realizačnej etape ÚPN - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
23.	Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Bratislava List č.: PS/2016/018191 Zo dňa: 28.11.2016	- V zmysle platnej legislatívy SR zálohuje SEPS ako prevádzkovateľ prenosovej sústavy SR v katastrálnom území obce Divín koridor na výstavbu nového vedenia zvlášť vysokého napätia (ďalej len „ZVN“) 2x400 kV PVE Ipeľ – Medzibrod – Horná Ždaňa. - Po ukončení aktualizácie Závaznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 (ďalej len „KURS 2001, ktorá prebehla formou Zmien a doplnkov č. 1 v roku 2011 bol predmetný koridor ZVN 2x400 kV vydaný v Zbierke zákonov č. 461/2011, konkrétne v bode: „12.2.2.16. koridory nových 400 kV vedení ZVN v trase 2x400 kV Rimavská Sobota – PVE Ipeľ a 2x400 kV PVE Ipeľ – Medzibrod – Horná Ždaňa“. - vo väzbe na vyššie uvedené žiadame zosúladiť Závaznú časť ÚPN obce Divín so Závaznou časťou KURS 2001. v textovej časti ÚPN je potrebné na strane 120 zapracovať do kapitoly: „3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb“ koridor zálohovaný na výstavbu nového vedenia ZVN 2x400 kV PVE Ipeľ – Medzibrod – Horná Ždaňa. - Až po zapracovaní vyššie uvedenej požiadavky SEPS vydá kladné stanovisko k spracovávanému Návrhu ÚPN obce Divín.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - akceptované, kap. 3.4 na str. 112 a kap. 3.10 na str. 121, výkres č. 3 - berie sa na vedomie
24.	Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s.,	- Nemá pripomienky, nakoľko koridor x400 kV PVE Ipeľ – Medzibrod – Horná Ždaňa je zapracovaný v plnom rozsahu.	- berie sa na vedomie

	Bratislava List č.: PS/2017/004827 Zo dňa: 15.03.2017		
25.	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica List č.: SVPOZBBCS 1720/2016/CZ 13867/2016-220 Zo dňa: 29.11.2016	- SVP, š.p., OZ Banská Bystrica listom č. CS 920/2015/CZ 10873/2015-220 zo dňa 21.09.2015 zaslal podklady k prípravným prácam pre obstarávanie územného plánu. V danom stanovisku bolo zhodnotené správcovstvo vodných tokov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Divín, súčasný stav úprav odtokových pomerov, navrhované a obmedzujúce faktory ktorými je potrebné sa pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie zaoberať. Následne listom č. CS 920/2015/CZ 14200/2015-220 zo dňa 02.12.2015 sme sa vyjadrovali k spracovanému Zadaniu územného plánu obce Divín. Vypracované zadanie územného plánu bolo v súlade s požiadavkami a pripomienkami, ktoré boli stanovené z našej strany. Boli rešpektované pobrežné pozemky tokov pre výkon správy vodných tokov pri návrhu akejkoľvek výstavby v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004. Z.z. - Z hľadiska technickej infraštruktúry a z pohľadu našich záujmov na úseku ochrany kvality vôd nemáme k navrhovanému riešeniu zásadné námietky. S predloženým návrhom odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, ako aj vôd z povrchového odtoku je možné sa stotožniť, nakoľko sa komplexne rieši odkanalizovanie celej lokality určenej pre navrhovaný rozvoj. - Avšak upozorňujeme na skutočnosť, že pokiaľ nie je kapacita súčasnej ČOV postačujúca, je potrebné výstavbu a užívanie objektov v navrhovanej lokalite časovo zosúladiť s prípadnou intenzifikáciou ČOV.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - akceptované, kap. 2.12.2 na str. 75
26.	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica List č.: 9308/2016-103-206 Zo dňa: 21.11.2016	Časť 2.12.2 - Návrh zásobovania pitnou vodou - pripomienka – žiadame overiť objektívnu skladbu projektu verejného vodovodu Tuhár a skutkový stav jeho realizácie. V nadväznosti na zistené skutočnosti upraviť návrh investičných opatrení týkajúcich sa rozšírenia akumulácie. - Zneškodňovanie odpadových vôd na ČOV Divín – žiadame upraviť text o ČOV v súlade s týmito údajmi: - Komunálne odpadové vody sú čistené na ČOV Divín, ktorá je v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica, rovnako ako kanalizačná infraštruktúra v obci. V roku 2016 bola v investícii StVS, a.s. b. Bystrica dokončená investícia rozšírenia a intenzifikácie ČOV – „Divín – ČOV, doplnenie odľahčenia, mechanického predčistenia a terciálneho stupňa“ čím sa splnili opatrenia rozhodnutia OUŽP LC – ŠVS na dodržanie NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutia dobrého stavu vôd. - Parametre projektu:	- akceptované, upravené v kap. 2.12.2 na str. 73, nový VDJ je potrebný na rozšírenie nárastu potreby vody vyvolaný napojením nových rozv.plôch - akceptované, kap. 2.12.2 na str. 74

		- Počet EO: 2500 - Zaťaženie ČOV: Q24=4,7 l.s-1 BSK5=400 mg/l, NL = 365 mg/l Qd= 6,1 l.s-1 Nc= 73 mg/l, Pc = 17 mg/l Časť 3.4 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia – súhlasíme so stanovením zásad pre vodovodnú a kanalizačnú infraštruktúru s podmienkou overenia projektového riešenia verejného vodovodu pre obec Tuhár. Časť 3.10 - Zoznam verejnoprospešných stavieb – v návrhu UPD žiadame vypustiť potrebu „rekonštrukcie a intenzifikácie ČOV“, nakoľko tento projekt bol dokončený v roku 2015 (viď info o zneškodňovaní OV na ČOV Divín). Projektované kapacity ČOV pokrývajú rozvojové zámery. Žiadame prehodnotiť potrebu rozšírenia vodojemu v súvislosti s projektovými riešením verejného vodovodu pre obec Tuhár.	- berie sa na vedomie - VPS 13 Rekonštrukcia a intenzif. ČOV bola vypustená a označenie VPS 13 sa použije na VPS rozšírenie VDJ, keďže je to potrebné z hľadiska rozvoj. zámerov obce Divín (bývanie, rekreačné stredisko), kap. 3.10 na str. 121
27.	Železnice SR List č.: 06727/2016/O420-13 Zo dňa: 24.11.2016	- Bez pripomienok	- berie sa na vedomie
28.	Ján Paľko, Moyzesova 726/4, Divín List č.: Zo dňa: 1.12.2016	- Listom 12.8.2016 som podal pripomienky ku Konceptu, dňa 17.10.2016 som sa zúčastnil na verejnom prerokovaní konceptu kde som opätovne návrhom zmeny v Koncepte. Z prerokovania mojich pripomienok vyplynulo, že zúčastnené strany súhlasia z veľkej časti z navrhnutými zmenami s tým, že tieto spracovateľ zapracuje - V návrhu ÚPN Divín nie sú zahrnuté časti: využitie územia s využitím občasného ubytovania (nie trvalého) s kapacitou ubytovania formou rekreačných domov na celé dané územie v rámci rozvojovej plochy 7 regulačný blok R5 max. do 200 osôb. - Chcem dať do pozornosti, že v prezenčnej listine z prerokovania nie som uvedený ako účastnená osoba a že všetky moje pripomienky ktoré boli odsúhlasené nie sú zohľadnené ani v zápisnici z prerokovania	- berie sa na vedomie - akceptované, kap. 2.6 na str. 43-44 a kap. 3.1 na str. 103-104 - vysvetlené, mal k dispozícii zápisnicu a prezenčnú istinu z iného prerokovania
29.	Požiadavka obce	- predĺžiť výhľadovú obchvatovú miestnu komunikáciu až za existujúcu chatovú osadu v zmysle doterajšej ÚPD	- akceptované, kap. 2.12.1 na str. 68, výkres č. 3

Bez stanoviska v stanovenej lehote:

V zmysle § 22, ods. 5 Stavebného zákona sa predpokladá, že príslušný orgán/inštitúcia k Návrhu ÚPN nemá pripomienky

1. Obec Mýtka
2. Obec Lovinobaňa
3. Obec Ružiná
4. Obec Tuhár
5. Obec Budiná
6. Obec Podkriváň
7. Obec Píla
8. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investícií a správy majetku, nám. SNP č. 23, 974 23 Banská Bystrica
9. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 975 41 Banská Bystrica
10. Ministerstvo obrany SR, úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 810 05 Bratislava
11. Okresný úrad Lučenec, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
12. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Ul. L. Novomeského č. 3, 984 01 Lučenec
14. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica
15. Regionálna správa ciest Banskej Bystrica, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
16. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., závod 12 LC, ul. Vajanského 857, 984 01 Lučenec
17. Lesy SR, š.p. Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
18. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta č. 5, 974 01 Banská Bystrica
19. Slovenský rybársky zväz – MsO Lučenec, Hviezdoslavova 30, 984 01 Lučenec
20. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
21. SSE a.s. Žilina, Nám. Republiky č.5, Žilina
22. SSE – distribúcia, a.s., Pri Rajčianke č.2927/8, 010 47 Žilina
23. Slovak Telekom, a.s., bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Orange Slovensko, Prievozská 6/A, 921 09 Bratislava
25. Telefonica Slovakia, as.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
26. Eustream, a.s., Votrubova č. 11/a, 821 09 Bratislava
27. Marcel Sekula – APISEK, Hrnčiarska 237 985 52 Divín
28. Družstvo Budúcnosť, M. Rázusa 984 01 Lučenec
29. LS Grúň Pozemkové spoločenstvo, Mlynská 611, Divín
30. LS – URBARIÁT, Potočná 355 Divín
31. ROVA – Vaculčiak, Nám. mieru 659 Divín
32. Ing. Ján Steller – Šok, Hrnčiarska 302/8 Divín
33. EKOBÄUERNHOF a.s. J. Kráľa 2661 Veľký Krtíš