

O b e c D i v í n
Obecný úrad v Divíne

Číslo: 139/2019

V Lučenci 25.04.2019

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **SSD a.s.**

v zastúpení **ELPP s.r.o.**

adresa: **Pri Rajčianke 2927/8, Žilina**

Závodská cesta 4, Žilina

podal dňa 22.03.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

"11470 – Divín – medzi potokmi – rozšírenie NNK"

na pozemku parcelné číslo líniová stavba

katastrálne územie Divín

Začatie územného konania bolo oznámené verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom dňa 25.03.2019.

Obec Divín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a predpisov, v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /ďalej len správny poriadok/ v znení neskorších predpisov, posúdila návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

"11470 – Divín – medzi potokmi – rozšírenie NNK"

na pozemku parcelné číslo líniová stavba

katastrálne územie Divín

tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

- predmetom povolenia je pripojenie nových 9 odberných miest v zastavovanej oblasti
- trasa NN zemného káblového vedenia je navrhnutá z časti v existujúcej spevnenej ceste, z väčšej časti v existujúcej poľnej ceste a pri existujúcej priehradovej trafostanici v zatravnenej ploche
- z nového NN rozvádzača existujúcej priehradovej trafostanice 385/ts/divín_cintorinska budú zvedené NN zemné káble (N)AYY-J 3x240+120mm² SM/SM, WL 01, WL 02 a (N)AYY-J 3x120+70mm² SM/RE, WL 03 do zeme a v ochranných rúrach FXKVS DN 110 privedené do navrhovaných rozpojovacích istiacich skríň PRIS
- z navrhovaných istiacich skríň PRIS bude možné napojiť elektromerové rozvádzače pre jednotlivé odberné miesta
- celková dĺžka zemného kábla bude 784 m

Požiadavky dotknutých orgánov:

Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo

- prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch tj. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie
- pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb
- s odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu

-viest evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii

-požiadať o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch

-výkopovú zeminu v prípade jej vzniku je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočná zemina, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení

-využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku, na ktorom sa využije inertný odpad podlieha udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch

Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží:

-doklad o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov

-materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“

Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP – ochrana vôd

-počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon, vyhlášku č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

-vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd

-križovania a súběhy navrhovaných zemných káblových vedení s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou, ale aj s ostatnými existujúcimi podzemnými vedeniami riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, ďalej s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona číslo 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a s požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie StVPS a.s., Banská Bystrica – závod 02 Lučenec ako aj s požiadavkami prevádzkovateľov ostatných podzemných vedení

-pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z. aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita

Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody

-nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu podľa predloženej PD za rešpektovania ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov

Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor

-v prípade, že realizáciou uvedenej stavby dôjde k zásahu do poľnohospodárskej pôdy, pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, resp. o udelenie súhlasu podľa § 18 cit. Zákona k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do 1 roka, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu

SPP – distribúcia a.s., Bratislava

-súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok

Všeobecné podmienky:

-pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia a.s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk)

-v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu

-stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác

-stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení

-stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov

-ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;

-prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D

-odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu

-stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu

-každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727

-upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inspekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €; poškodením plynárenského zariadenia môže

dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon

-stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 10, 702 01, 702 02

-stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem

-stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01

-stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

StVPS a.s. Banská Bystrica

-pri križovaní a súbahu kábla s potrubím verejného vodovodu a verejnej kanalizácie požadujeme rešpektovať STN 73 6005 „Priestorová úprava inžinierskych sietí“

-pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytyčenie vodovodného a kanalizačného potrubia

-práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonať pod dohľadom nášho pracovníka

ST a.s., CSI, Banská Bystrica

-stavebník je povinný rešpektovať podmienky dané vo vyjadrení č. 6611901729 zo dňa 22.01.2019

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s., povinný zabezpečiť

-ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.

-vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

-odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

-pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu

-preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

-upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

-upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

-aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

-zhotovenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

-bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

-overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Navrhovateľ SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení ELPP s.r.o., Závodská cesta 4, Žilina podal dňa 22.03.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby "11470 – Divín – medzi potokmi – rozšírenie NNK".

Obec Divín oznámila dňa 25.03.2019 začatie územného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania s možnosťou uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

K projektovej dokumentácii pre územné konanie uplatnili svoje stanoviská tieto orgány: Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /ochrana vôd, odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny/, Okresný úrad Lučenec –

pozemkový a lesný odbor, ORHaZZ Lučenec, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci, ST a.s., CSI Banská Bystrica, SPP - distribúcia a.s., Bratislava, StVPS a.s., Banská Bystrica, SSD a.s., Žilina, Energotel a.s., Žilina, Orange Slovensko a.s., Bratislava, O2 Slovakia s.r.o., Bratislava, ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie, doložených dokladov, kladných vyjadrení dotknutých orgánov a konania vedeného na tunajšom stavebnom úrade, je navrhovaná stavba rozšírenie NNK v súlade so zákonom a v miere primeranej pomerom v danom území neohrozuje práva vlastníkov susediacich pozemkov a stavieb tak, aby užívanie ich pozemkov a stavieb bolo neprimerane dotknuté a obmedzené.

Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa oddielu 3, II. časti stavebného zákona.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Divín, obecný úrad, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Mgr. Pavel Druďa
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

-Grafická príloha /§ 39a ods. 1 stavebného zákona/ na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 ods. 2 správneho poriadku a musí byť vyvesené minimálne po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Divín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa: 25.4.2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Rozhodnutie sa doručí:

Stavebník:

1. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení ELPP s.r.o., Závodská cesta 4, Žilina

Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté:

2. Doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie:

Dotknuté orgány:

3. Okresný úrad Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP
4. Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor
5. ORHaZZ Lučenec
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci

Správcovia inžinierskych sietí:

7. SSD a.s., Žilina
8. SPP - distribúcia a.s., Bratislava
9. StVPS a.s., Banská Bystrica
10. ST a.s., CSI Banská Bystrica
11. Energotel a.s., Žilina
12. Orange Slovensko a.s., Bratislava
13. O2 Slovakia s.r.o., Bratislava