



POZVÁNKA

na základe ustanovenia § 13 ods. 4 písm. a/ Zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Divíne

na deň 22. augusta 2024 (štvrtok) o 17:00 hod.

v priestoroch školskej jedálne Základnej školy Divín (I. poschodie novej budovy ZŠ)

Návrh programu:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
3. Kontrola plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
4. Kontrola plnenia uznesení z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
5. Výberové konanie na riaditeľa Osvetového strediska správy kultúrnych pamiatok – Divín.
6. Žiadosť riaditeľky Materskej školy Divín o navýšenie mzdovým prostriedkov na obsadzované pracovné miesta z dôvodu zmeny pracovných úväzkov.
7. Doplnenie Cenníka poplatkov za služby poskytované Obcou Divín.
8. Nakladanie s majetkom obce:
 - 8.1 Prenájom časti pozemku o výmere cca 1 m² z parcely č. 830 registra C-KN, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 883 m², za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALÍKOVO, pre žiadateľa, ktorým je spoločnosť Slovak Parcel Service, s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.
 - 8.2 Prenájom nebytových priestorov v budove kultúrneho domu č. 671/20, stojaceho na parcele č. 831 registra C-KN, o výmere cca 25 – 40 m², za účelom využitia na skladové priestory e-shopu športových potrieb pre žiadateľa, ktorým je spoločnosť crowina, s.r.o., so sídlom Bazovského 13, 841 01 Bratislava.
 - 8.3 Prenájom nebytových priestorov v budove Obvodného zdravotného strediska Divín, ul. Jánskeho č. 658/6, stojaceho na parcele č. 716/3 registra C-KN o výmere 32,55 m² pre žiadateľa Kozmetický salón – AURA s.r.o., Sídloisko 108/12, Cinobaňa, IČO: 55 889 701 na účely prevádzky kozmetického salónu.

- 8.4 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí – pozemku – parcely č. 1292/3 registra C-KN, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 92 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 36033481-52/2023, vypracovaným MIŠÍK geodetickou kanceláriou, s.r.o., overeným Ing. Ľubou Lámiovou pod číslom G1 – 706/2023 a to z parcely č. 2473/2 registra C-KN, kultúra: ostatná plocha, o výmere: 1 117 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre žiadateľa p. Jozefa Klima, rodený Klimó, bytom B. S. Timravy 110/14, 985 52 Divín.
- 8.5 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. – pozemok parcela č. 1563/88 registra C-KN, kultúra: trvalý trávny porast, o výmere 2 262 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom č. G1-58/2023, ktorého autorom je Ing. Mário Sekereš, Nitra, IČO: 50 970 275, z parcely č. 2622/1 registra E-KN, kultúra: trvalý trávny porast, o výmere: 9 391 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Mariana Kováčika, rodený Kováčik, bytom Novohradská 609/16, 985 52 Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom majetkovo-právneho vysporiadania pozemku dlhodobu využívaný žiadateľom ako záhradu – sad.
- 8.6 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. – pozemok, parcela č. 166/153 registra C-KN, o výmere: 59 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 50134647-65/23 z parcely č. 335/1 registra E-KN, kultúra: ovocný sad, o výmere: 609 790 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľov Bc. Miroslav Pribišan s manželkou Mgr. Laurou Pribišan, rodenou Kováčsová, trvale bytom ul. Gagarinova 2695/1, 984 03 Lučenec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k nehnuteľnosti – rekreačnej chate č. 2082 v rekreačnej oblasti pri vodnej nádrži Ružiná, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.
- 8.7 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. – pozemok, o výmere 255 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 1691/1 registra C-KN, kultúra: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 438 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľov p. Dušana Olšiaka a Jany Olšiakovej, r. Látkovej, bytom Čsl. Armády 25, Vidiná, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k nehnuteľnosti – rekreačnej chate č. 2052 v rekreačnej oblasti pri vodnej nádrži Ružiná, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Body 7.5 – 7.7 sú opätovne zaradené do rokovania zastupiteľstva z dôvodu znefunkčnenia uznesení č. 45/2024, 46/2024 a 47/2024 schválených na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Divín 20. júna 2024 starostom obce ich nepodpísaním.

- 8.8 Dodatok č. 1 k Zmluve pre umiestnenie Z-boxu z dôvodu rozšírenia Z BOXu pridaním ďalšieho dvojstĺpcového boxu k existujúcemu o rozmeroch boxu výška 2,1 m, šírka 2,1 m a hĺbka 0,8 m pre žiadateľa Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999.

9. Diskusia.

10. Záver.

Divín, 18. augusta 2024

Ing. Ján Sivok, PhD., v.r.
starosta Obce Divín