



POZVÁNKA

na základe ustanovenia § 13 ods. 4 písm. a/ Zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Divíne

na deň 14. novembra 2025 (piatok) o 16:00 hod.

v priestoroch sály Kultúrneho domu Divín.

Návrh programu:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
3. Kontrola plnenia uznesení z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 – 2028.
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu Obce Divín na roky 2026 – 2028.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Divín na I. polrok 2026.
7. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu.
8. Informácie o predložených a pripravovaných projektoch obce.
 - 8.1 Informácie o predložennom projektovom zámere obce
 - 8.2 Informácie o pripravovaných žiadostiach
9. Nakladanie s majetkom obce.
 - 9.1 Dodatok k Nájomnej zmluve medzi Obcou Divín a Anna Paľková, Moyzesova 726/4, Divín, o uvoľnení z nájmu nehnuteľnosti – stavby s prislúchajúcim pozemkom – Penzión Mária, vedenej pod súpisným číslom 305/2, stojacej na parcele č. 27 registra C – KN, o výmere 612 m², kultúra: zastavaná plocha a nádvorie a pozemku, predstavujúceho parcely č. 28/1 registra C – KN, o výmere 239 m², kultúra: záhrada a parcela č. 29 registra C – KN, o výmere 382 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, všetky evidované Okresným úradom Lučenec, Katastrálny odbor, na LV č. 936 vo vlastníctve Obce Divín.
 - 9.2 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, parcela č. 651/2 registra C – KN, o výmere 21 m², kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľov Jaroslava Žilku, rodený Žilka a Annu Žilkovú, rodenú Banašová, obaja bytom Janka Kráľa 693/10, Divín, obaja v BSM, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je majetkovo-právne vysporiadanie pozemku trvale užívaného žiadateľmi ako dvor, situovanej vedľa parcely č. 648/4 registra C – KN, vo vlastníctve žiadateľov.

- 9.3 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere 62 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 36033481 – 94/2025, ktorého zhotoviteľom je MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Lučenec, z parcely č. 1361/2 registra C – KN, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4 168 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Jozefa Klimu, rodený Klimu, bytom B. S. Timravy 110/14, Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, t. j. k parcele č. 1292/3 registra C – KN, vo vlastníctve žiadateľa.
- 9.4 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere 83 m², ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 47077859-224/2025, ktorého zhotoviteľom je Marián Ďurica – Geodet, Detva, ktorý úradne overil Ing. Marián Drugda pod číslom G1 – 669/2025, z parcely č. 195/15 registra E – KN, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4 158 m², ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľov Daniela Vatrta, rodený Vatrtr, bytom Hurbanova 224/10, 985 52 Divín a Zdenka Valacha, rodený Valach, bytom Lúčna 806/16, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, t.j. k parcele č. 1341/2 registra C – KN, vo vlastníctve žiadateľov.
- 9.5 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku – a to parcela č. 2474 registra E – KN, kultúra: ostatná plocha, o výmere 55 m² a parcela č. 2474/11 registra E – KN, kultúra: orná pôda, o výmere 14 m², obidve vedené na LV č. 936, vo vlastníctve Obce Divín, pre žiadateľa Ladislava Sekulu, rodený Sekula, bytom Horné Hámre 463, Horné Hámre, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa okolo záhradnej chatky vo vlastníctve žiadateľa, stojacej na pozemku parcela č. 1614/3 registra C – KN.
- 9.6 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku – parcela 971/12 registra C – KN, o výmere 14 m², kultúra: ostatná plocha a parcela 1619/15 registra C – KN, o výmere 11 m², kultúra: trvalý trávny porast, ktoré vzniknú odčlenením geometrickým plánom č. 36049905-120/2025, ktorý vyhotovil Reality Trading spol. s r.o., Lučenec, z parcely č. 331/11 registra E – KN, kultúra: trvalý trávny porast, o výmere: 39 m² a z parcely č. 971/5 registra C – KN, kultúra: ostatná plocha, o výmere: 24 m², obidve vedené na LV č. 936 vo vlastníctve Obce Divín, pre žiadateľku Eleny Jamnickú, rodenú Šróbová, B. S. Timravy 7/13, Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľky – k parcele č. 944/4 registra C – KN.

10. Diskusia.

11. Záver.

Divín, 10. novembra 2025

Ing. Ján Sivok, PhD., v.r.
starosta Obce Divín