

---

**U Z N E S E N I A**  
**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**Obce Divín**  
**zo dňa 25. februára 2026**

---

**K bodu 1.: Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

**Uznesenie č. 210/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e:**

1. Návrhovú komisiu v zložení: **Ing. Stanislava Jamnická – predsedníčka**  
**Peter Machava – člen komisie**  
**Maroš Puškár – člen komisie**
2. Overovateľov zápisnice: **Ing. Pavel Malček**  
**Ing. Vladimír Oravec**
3. Zapisovateľku zápisnice: **Marianna Urbancová Dováľová**

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	neprítomný
<b>Prítomní:</b>	6	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	6	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	3	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.*  
*starosta Obce Divín*

---

---

**K bodu 2.: Schválenie programu 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín.**

**Uznesenie č. 211/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e**

**Program 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
3. Kontrola plnenia uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.
4. Zmena a doplnenie Územného plánu Obce Divín.
5. Odňatie správy nehnuteľného a hnuteľného majetku Obce Divín zo správy OSSKP – Divín.
6. Žiadosť o vydanie živnostenského oprávnenia pre Obec Divín.
7. Žiadosti o poskytnutie dotácií pre žiadateľov v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Divín č. 5/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.
8. Správa o činnosti hlavné kontrolóra obce za rok 2025.
9. Správa o realizácii projektu: Vybudovanie zberného dvora v obci Divín.
10. Rekonštrukcia kotolne pri Materskej škole Divín.
11. Nakladanie s majetkom obce.
  - 11.1 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, predstavujúceho pás o šírke 4,5 m vedený pozdĺž parcely č. 202/2 registra C – KN, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 203/1 registra C – KN, o výmere: 518 m<sup>2</sup>, kultúra: orná pôda a z parcely č. 203/2 registra C – KN, o výmere: 200 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vo vlastníctve Obce Divín, vedené na LV č. 936, pre žiadateľov Ing. Adriána Slávika, rodený Slávik a manželku Evu Slávikovú, rodená Plšková, obaja trvale bytom Timravy 1519/6, Banská Bystrica – Uhlisko, obaja v BSM, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.
  - 11.2 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 900 m<sup>2</sup>, ktorým vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 2497/11 registra E – KN o výmere: 5744 m<sup>2</sup>, kultúra: záhrada, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Rovienka, Mlynská 611/15, 985 52 Divín, IČO: 54 227 992 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.
  - 11.3 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 196/17 registra E – KN, o výmere 480 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Maroša Puškára, rodený Puškár, trvale bytom B. S. Timravy

12/23, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

11.4 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 972/5 registra C – KN, o výmere 163 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Ing. Juraja Šima, rodený Šimo, trvale bytom Potočná 801/30, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

11.5 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 1313/4 registra C – KN, o výmere 103 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 56836139-2/26, ktorého vyhotoviteľom je BARDOSSY s.r.o., Vajanského 2983/25, 984 01 Lučenec, IČO: 56 836 139, z parcely č. 1313 registra C – KN, o výmere 154 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa p. Marcela Kalmára, rodený Kalmár, trvale bytom Max. Gorgého 16, 984 01 Lučenec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemkom a stavbám, v ktorých je žiadateľ spoluvlastníkom.

12. Diskusia.

13. Záver.

**Hlasovanie:**

-----	počet	mená poslancov	hlasovanie
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.

**Uznesenie bolo prijaté.**

Divín, 26. február 2026

Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín

---

**K bodu 2.: Schválenie programu 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín – doplnenie programu.**

**Uznesenie č. 212/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e**

**Doplnenie programu 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026 nasledovne:**

Po bode programu č. 9 doplniť bod č. 10. Správa o úspešných projektoch, pričom ostatné body programu sa následne prečísľujú:

10. *Správa o úspešných projektoch*

10.1 projekt: „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska a jeho areálu pri základnej škole v obci Divín“

10.2 projekt: „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu v obci Divín“.

11. *Rekonštrukcia kotolne pri Materskej škole Divín.*

12. *Nakladanie s majetkom obce.*

12.1 *Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, predstavujúceho pás o šírke 4,5 m vedený pozdĺž parcely č. 202/2 registra C – KN, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 203/1 registra C – KN, o výmere: 518 m<sup>2</sup>, kultúra: orná pôda a z parcely č. 203/2 registra C – KN, o výmere: 200 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vo vlastníctve Obce Divín, vedené na LV č. 936, pre žiadateľov Ing. Adriána Slávika, rodený Slávik a manželku Evu Slávikovú, rodená Plšková, obaja trvale bytom Timravy 1519/6, Banská Bystrica – Uhlisko, obaja v BSM, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.*

12.2 *Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 900 m<sup>2</sup>, ktorým vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 2497/11 registra E – KN o výmere: 5744 m<sup>2</sup>, kultúra: záhrada, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Rovienka, Mlynská 611/15, 985 52 Divín, IČO: 54 227 992 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.*

12.3 *Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 196/17 registra E – KN, o výmere 480 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Maroša Puškára, rodený Puškár, trvale bytom B. S. Timravy 12/23, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.*

12.4 *Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 972/5 registra C – KN, o výmere 163 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín,*

vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Ing. Juraja Šima, rodený Šimo, trvale bytom Potočná 801/30, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

12.5 Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 1313/4 registra C – KN, o výmere 103 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 56836139-2/26, ktorého vyhotoviteľom je BARDOSSY s.r.o., Vajanského 2983/25, 984 01 Lučenec, IČO: 56 836 139, z parcely č. 1313 registra C – KN, o výmere 154 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa p. Marcela Kalmára, rodený Kalmár, trvale bytom Max. Gorgého 16, 984 01 Lučenec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemkom a stavbám, v ktorých je žiadateľ spoluvlastníkom.

13. Diskusia.

14. Záver.

#### Hlasovanie:

-----	počet	mená poslancov	hlasovanie
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t. j. 5.

**Uznesenie bolo prijaté.**

Divín, 26. február 2026

---

Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín

---

**K bodu 3.: Kontrola plnenia uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Divíne.**

**Uznesenie č. 213/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**berie na vedomie:**

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín, schválených na 23. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Divín dňa 16. decembra 2025.

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 4.: Zmena a doplnenie Územného plánu Obce Divín.**

**Uznesenie č. 214/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**berie na vedomie:**

stanovisko starostu Obce Divín k návrhu na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu Obce Divín.

**s ch v a ľ u j e:**

začatie obstarávanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Divín, ktorého cieľom je zmeniť funkčné využitie vybraných plôch, konkrétne parcel registra E čísla 335/300 až 335/328 a parcel registra C čísla 1627/11 až 1627/14 v k. ú. Divín na plochy určené na výstavbu rodinných domov v súlade s požiadavkami občanov a v intenciách platných predpisov v územnom plánovaní.

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	zdržal sa
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	3	Ing. Pavel Malček	zdržal sa
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	zdržal sa
<b>Zdržal sa:</b>	4	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	zdržal sa
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo neprijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 5.: Odňatie správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku Obce Divín zo správy OSSKP – Divín.**

**Uznesenie č. 215/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**berie na vedomie:**

Protokol č. 001/2025 o odňatí správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku Obce Divín zo správy OSSKP – Divín.

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.*  
*starosta Obce Divín*

**K bodu 6.: Žiadosť o vydanie živnostenského oprávnenia pre Obec Divín.**

**Uznesenie č. 216/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e:**

v súlade s § 4 ods. 3 písm. d) a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. vykonávanie podnikateľskej činnosti Obcou Divín, IČO: 00 316 041, so sídlom Námestie mieru 654/3, 985 52 Divín, na majetku Obce Divín, t. j. v areáloch Zichyho kaštieľa a hradu Divín v rozsahu:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
- Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Prevádzkovanie kultúrnych a spoločenských zariadení
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.
- Organizovanie svadieb a rodinných osláv
- Organizovanie konferencií
- Organizovanie tematických historických podujatí
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy

2. podanie ohlásenia živnosti na Okresnom úrade – odbor živnostenského podnikania,

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za

---

		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

**K bodu 7.: Žiadosti o poskytnutie dotácií pre žiadateľov v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Divín č. 5/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.**

**Uznesenie č. 217/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e:**

v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Divín č. 5 / 2017 poskytnutie finančného príspevku pre nasledovné organizácie / žiadateľov:

- finančný príspevok vo výške 6 000,00 € pre Obecný športový futbalový klub FC Slovan Divín, o.z.,
- finančný príspevok vo výške 500,00 Eur pre Klub slovenských turistov Javor Divín,
- finančný príspevok vo výške 1 500,00 Eur pre Dobrovoľný hasičský zbor Divín,
- finančný príspevok na prevádzku Centra voľného času TREND, zriadeného Mestom Detva vo výške 60,00 Eur / 1 dieťa s trvalým pobytom v obci Divín.

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 8.: Správa o činnosti hlavné kontrolóra obce za rok 2025.**

**Uznesenie č. 218/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**berie na vedomie:**

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2025.

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 9.: Správa o realizácii projektu: Vybudovanie zberného dvora v obci Divín.**

**Uznesenie č. 219/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**berie na vedomie:**

Správu o stave realizácie projektu: „Vybudovanie zberného dvora v obci Divín“.

**s chvaľuje:**

výsledky procesov verejných obstarávaní na realizáciu hlavných aktivít projektu, ktorých výsledkom sú nasledovné zmluvné vzťahy:

- Zmluva o poskytnutí služby – Mandátna zmluva na zabezpečenie služieb stavebného dozoru – dodávateľ: Best Print, s. r. o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 52 373 843; realizačná cena: 5 781,00 Eur s DPH.
- Zmluva o dielo na vyhotovenie diela: „Vybudovanie zberného dvora v obci Divín a vybudovanie štyroch stojísk“ – dodávateľ: COSTRUO spol. s r. o., Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794; realizačná cena: 324 467,58 Eur s DPH.
- Kúpna zmluva na dodanie techniky a kontajnerov pre stavbu „Vybudovanie zberného dvora v obci Divín a vybudovanie štyroch stojísk“ – dodávateľ: NGAL, s.r.o., Holiša 139, 985 57 Holiša, IČO: 46 032 541; kúpna cena: 156 915,00 Eur s DPH.

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 10.: Správa o úspešných projektoch**

10.1 projekt: „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska a jeho areálu pri základnej škole v obci Divín“

**Uznesenie č. 220/2026****z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**Berie na vedomie:**

Správu o poskytnutej dotácii z Fondu na podporu športu vo výške 191 798,49 Eur z celkových výdavkov projektu 225 645,28 Eur.

**Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

## **K bodu 10.: Správa o úspešných projektoch**

10.2 projekt: „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu v obci Divín“

**Uznesenie č. 221/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

### **A) Berie na vedomie:**

Oznámenie o schválení Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na realizáciu projektu s názvom: „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu v obci Divín“, predloženej v rámci Výzvy MoF – 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

### **B) Schvaľuje:**

1. realizáciu investície s názvom: „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu v obci Divín“, vo výške 938 691,26 Eur, ktorá má byť financovaná z poskytnutej Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu v rámci Výzvy MoF – 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov“,
2. prijatie Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu vo výške 95 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške 891 756,697 Eur v súlade s bodom č. 1 na financovanie uvedeného projektu,
3. zabezpečenia finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu.
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu.

### **Hlasovanie:**

-----	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>	<b>hlasovanie</b>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená

---

	JUDr. Marek Žilka	za
--	-------------------	----

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 11.: Rekonštrukcia kotolne pri Materskej škole Divín.**

**Uznesenie č. 222/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**1. Berie na vedomie:**

- a) Informáciu o havarijnom stave na majetku obce – plynová kotolňa pre materskú školu.
- b) Výsledok verejného obstarávania na výber dodávateľa na predmet zákazky: „Rekonštrukcia kotolne pri Materskej škole Divín“ v rozsahu:
  1. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre SO 01 – Kotolňa Materskej školy Divín – v rozsahu spracovania: realizačná projektová dokumentácia.
  2. Inžinierska činnosť za účelom získania povolení potrebných k realizácii diela.
  3. Realizácia diela v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie pre SO 01.

**2. Schvaľuje:**

- a) Zmluvu o dielo na realizáciu predmetu zákazky „Rekonštrukcia kotolne pri Materskej škole Divín“ medzi Obcou Divín a BENY – STAV Prievidza, s.r.o., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 36 683 744.

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Nepřítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 12.: Nakladanie s majetkom obce.**

12.1 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, predstavujúceho pás o šírke 4,5 m vedený pozdĺž parcely č. 202/2 registra C – KN, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 203/1 registra C – KN, o výmere: 518 m<sup>2</sup>, kultúra: orná pôda a z parcely č. 203/2 registra C – KN, o výmere: 200 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vo vlastníctve Obce Divín, vedené na LV č. 936, pre žiadateľov Ing. Adriána Slávika, rodený Slávik a manželku Evu Slávikovú, rodená Plšková, obaja trvale bytom Timravy 1519/6, Banská Bystrica – Uhlisko, obaja v BSM, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

**Uznesenie č. 223/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**A: rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Divín, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok parcela č. 202/2 registra C – KN, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 203/1 registra C – KN, o výmere: 518 m<sup>2</sup>, kultúra: orná pôda a z parcely č. 203/2 registra C – KN, o výmere: 200 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie.**

Prebytočnosť majetku obce bola určená v súlade s článkom 3.1 a 3.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Divín, číslo 6/2024 zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

**B. schvaľuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 203/1 registra C – KN, o výmere: 518 m<sup>2</sup>, kultúra: orná pôda a z parcely č. 203/2 registra C – KN, o výmere: 200 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie**

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**pre žiadateľov:** Ing. Adrián Slávik, r. Slávik, bytom Timravy 1519/6, Banská Bystrica - Uhlisko  
Eva Sláviková, r. Plšková, bytom Timravy 1519/6, Banská Bystrica – Uhlisko.

---

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je to, že ide o prevod príslušného pozemku k pozemku žiadateľov, čo je v súlade s článkom 14.3, písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Divín, číslo: 6/2024, zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 12.: Nakladanie s majetkom obce.**

12.2 *Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku, o výmere cca 338 m<sup>2</sup>, ktorým vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 2497/11 registra E – KN o výmere: 5 744 m<sup>2</sup>, kultúra: záhrada, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Rovienka, Mlynská 611/15, 985 52 Divín, IČO: 54 227 992 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je príkúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.*

**Uznesenie č. 224/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**A: rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Divín, a to:**

nehnutelnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok o výmere cca 338 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 2497/11 registra E – KN o výmere: 5744 m<sup>2</sup>, kultúra: záhrada**

Prebytočnosť majetku obce bola určená v súlade s článkom 3.1 a 3.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Divín, číslo 6/2024 zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

**B. schvaľuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to:**

nehnutelnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok o výmere cca 338 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením geometrickým plánom z parcely č. 2497/11 registra E – KN o výmere: 5744 m<sup>2</sup>, kultúra: záhrada**

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**pre žiadateľa:** Poľovnícka spoločnosť Rovienka, Mlynská 611/15, 985 52 Divín, IČO: 54 227 992.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je to, že ide o prevod príľahlého pozemku k pozemku, na ktorom stojí nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľky, čo je v súlade s článkom 14.3, písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Divín, číslo: 6/2024, zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

---

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 12.: Nakladanie s majetkom obce.**

12.3 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 196/17 registra E – KN, o výmere 480 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Maroša Puškára, rodený Puškár, trvale bytom B. S. Timravy 12/23, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Uznesenie č. 225/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**A: rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Divín, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok parcela č. 196/17 registra E – KN, o výmere 480 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie**

Prebytočnosť majetku obce bola určená v súlade s článkom 3.1 a 3.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Divín, číslo 6/2024 zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

**B. schvaľuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok parcela č. 196/17 registra E – KN, o výmere 480 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie**

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**pre žiadateľa:** Maroš Puškár, rodený Puškár, trvale bytom B. S. Timravy 12/23, 985 52 Divín.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je to, že ide o prevod príslušného pozemku k pozemku žiadateľa, čo je v súlade s článkom 14.3, písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Divín, číslo: 6/2024, zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

---

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.*

*starosta Obce Divín*

---

**K bodu 12.: Nakladanie s majetkom obce.**

12.4 Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 972/5 registra C – KN, o výmere 163 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa Ing. Juraja Šima, rodený Šimo, trvale bytom Potočná 801/30, 985 52 Divín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

**Uznesenie č. 226/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**A: rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Divín, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok parcela č. 972/5 registra C – KN, o výmere 163 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie.**

Prebytočnosť majetku obce bola určená v súlade s článkom 3.1 a 3.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Divín, číslo 6/2024 zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

**B. schvaľuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to:**

nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Divín, zapísaná na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, **v prospech Obce Divín, v podiele 1/1-ina:**

- **pozemok parcela č. 972/5 registra C – KN, o výmere 163 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie.**

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**pre žiadateľa:** Ing. Juraj Šimo, rodený Šimo, trvale bytom Potočná 801/30, 985 52 Divín.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je to, že ide o prevod príslušného pozemku k pozemku žiadateľa, čo je v súlade s článkom 14.3, písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Divín, číslo: 6/2024, zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

---

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.  
starosta Obce Divín*

---

**K bodu 12.: Nakladanie s majetkom obce.**

12.5 *Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín podľa § 9a, ods. 15, písm. f/ Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí – pozemku parcela č. 1313/4 registra C – KN, o výmere 103 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 56836139-2/26, ktorého vyhotoviteľom je BARDOSSY s.r.o., Vajanského 2983/25, 984 01 Lučenec, IČO: 56 836 139, z parcely č. 1313 registra C – KN, o výmere 154 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Divín, vedená na LV č. 936, pre žiadateľa p. Marcela Kalmára, rodený Kalmár, trvale bytom Max. Gorkého 16, 984 01 Lučenec, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prikúpenie pozemku k pozemkom a stavbám, v ktorých je žiadateľ spoluvlastníkom.*

**Uznesenie č. 227/2026**

**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 25. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

**s c h v a ľ u j e:**

prevod vlastníctva majetku obce, a to nehnuteľnosti – pozemku – **pozemok parcela č. 1313/4 registra C – KN, o výmere 103 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikne odčlenením geometrickým plánom č. 56836139-2/26, ktorého vyhotoviteľom je BARDOSSY s.r.o., Vajanského 2983/25, 984 01 Lučenec, IČO: 56 836 139, z parcely č. 1313 registra C – KN, o výmere 154 m<sup>2</sup>, kultúra: zastavaná plocha a nádvorie.** Nachádzajúca sa v k. ú. Divín, vo vlastníctve Obce Divín, v podiele 1/1-ina, zapísané na LV č. 936, vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor.

Obecné zastupiteľstvo Divín schvaľuje prevod vlastníctva vyššie uvedeného majetku obce, spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre kupujúceho Marcela Kalmára, rodený Kalmár, trvale bytom Max. Gorkého 16, 984 01 Lučenec, za kúpnu cenu 10 Eur / 1 m<sup>2</sup>, spolu: 1 030 Eur (slovom: jedentisíctridsať celých eur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je v súlade s článkom 14.3, písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Divín, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Divín, číslo: 6/2024, zo dňa 25. apríla 2024, účinnými od 26. apríla 2024.

Zásady hospodárenia sú zverejnené na webovom sídle obce:

<https://divin.sk/dokument/zasady-hospodarenia-obec-divin/>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- Eur, na základe Expertízneho stanoviska k trhovej hodnote pozemkov, zo dňa 12. januára 2026, vydaného realitnou kanceláriou Winners Reality Slovakia, s.r.o., podľa ktorého odhadovaná trhovú hodnotu prevádzaného majetku je 10 Eur/1 m<sup>2</sup>, teda hodnota prevádzaného majetku vzhľadom na výmeru pozemku je 1030 Eur.

---

**Hlasovanie:**

-----	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>	<i>hlasovanie</i>
<b>Spolu:</b>	9	Mgr. Matej Holý	za
<b>Prítomní:</b>	7	Ing. Stanislava Jamnická	za
<b>Za:</b>	7	Ing. Pavel Malček	za
<b>Proti:</b>	0	Peter Machava	za
<b>Zdržal sa:</b>	0	Ing. Vladimír Oravec	za
<b>Neprítomní:</b>	2	Maroš Puškár	za
		Ing. Peter Štupák	ospravedlnený
		Ing. Alexandra Vranová	ospravedlnená
		JUDr. Marek Žilka	za

*Kvórum na schválenie uznesenia: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t. j. 6.*

**Uznesenie bolo prijaté.**

*Divín, 26. február 2026*

---

*Ing. Ján Sivok, PhD.*

*starosta Obce Divín*