

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov
na dodanie diela s názvom:

„Rekonštrukcia pamätníka SNP v obci Divín“

medzi nasledovnými

ZMLUVNÝMI STRANAMI:**1.1 Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Obec Divín**
Sídlo: **Námestie mieru 654/3
985 52 Divín**

Zastúpený: **Mgr. Pavel Drugda, starosta obce**
IČO: **00 316 041**
DIČ: **202 123 7042**

Bankové spojenie: **Slovenská Sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu IBAN: **SK13 0900 00000003 4083 2743**
Mobil: **+421 47 43 97 301**
E-mail: **info@divin.sk; starosta@divin.sk**

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
Sídlo: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXX**

Zastúpený: **XXXXXXXXXX**
IČO: **XXXXXXXXXX**
DIČ: **XXXXXXXXXX**
IČ DPH: **XXXXXXXXXX**
Registrácia: **XXXXXXXXXX**
Bankové spojenie: **XXXXXXXXXX**
Číslo účtu IBAN: **XXXXXXXXXX**
Telefón: **XXXXXXXXXX**
E-mail: **XXXXXXXXXX**

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom na základe výsledku verejného obstarávania, ktoré bolo zrealizované v zmysle § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. – Zákon o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so Závaznou metodikou k procesu verejného obstarávania pre prijímateľov dotácie poskytnutej v pôsobnosti Úradu vlády Slovenskej republiky na predmet zákazky s názvom:

„Rekonštrukcia pamätníka SNP v obci Divín“.

Zhotoviteľ so svojou ponukou zo dňa **XX.YY.ZZZZ** v uvedenom procese verejného obstarávania uspel.

Uvedené verejné obstarávanie je súčasťou projektu s názvom: „Pamätník SNP v obci Divín“ realizovaného v zmysle Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky na opravu vojnových hrobov č. CEZ: UV SR 390/2020.

ČLÁNOK Č. I
PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom zákazky je dodanie stavebných prác predstavujúcich rekonštrukčné práce na objekte Pamätníka SNP v obci Divín, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa. Stavebné práce budú realizované v zmysle navrhutej technickej špecifikácie a navrhnutého zadania výkaz výmer.
- 1.2 Z vecného hľadiska ide o tieto stavebné práce:
- odstránenie existujúceho starého oplatenia,
 - odstránenie nečistôt na existujúcom múriku pod oplatením,
 - kotvenie budúceho navýšeného múrika – prepojenie s existujúcim múrikom oceľovými kotvami,
 - navýšenie múrika pod oplatenie z debniacich tvárnic, naniesenie sieťky, penetrácie a mozaikovej omietky,
 - odstránenie existujúcej pôvodnej mramorovej dlažby,
 - rekonštrukcia podkladovej betónovej dosky, jej penetrácia a izolácia,
 - zhotovenie vonkajšej dlažby a schodov z protišmykovej žuly,
 - zhotovenie parapetu z leštenej žuly,
 - zhotovenie krycej dosky múrika po obvode areálu pamätníka z leštenej žuly,
 - brúsenie a leštenie existujúcich materiálov na telese pamätníka,
 - zhotovenie oplatenia pamätníka z kovanej ocele a technickej špecifikácie,
 - montáž oplatenia pamätníka z kovanej ocele na vyvýšený múrik,
 - výroba a montáž písmen na teleso pamätníka,
 - výkopové práce pre osadenie parkového obrubníka sivého a jeho osadenie do betónového lôžka,
 - pokládka zámkovkej dlažby.
- 1.3 Ocenené zadanie – výkaz výmer pre v bode 1.2 definovaný rozsah stavebných prác predstavuje Prílohu č. 1 tejto zmluvy – Ocenené zadanie – výkaz výmer – Rozpočet diela.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so súťažnými podmienkami, súťažnými podkladmi, s technickou špecifikáciou a zadáním a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území SR.
- 1.6 Objednávateľ bude vlastníkom diela. Vlastníctvo prechádza na Objednávateľa, t. j. na Obec Divín, okamihom zaplattenia ceny diela Zhotoviteľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 1.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele. Nebezpečenstvo škody prechádza na Objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 1.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz.
- 1.9 Zhotoviteľ môže dielo dodať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať Objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.

ČLÁNOK Č. II
ČAS A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Začiatok stavebných prác: **po podpise Zmluvy o dielo a nadobudnutí jej účinnosti, t.j. deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na internetovom sídle Objednávateľa,**
- 2.2 Ukončenie stavebných prác: **stavebné práce vrátane odovzdania diela je potrebné zrealizovať do 45 dní od odovzdania staveniska, najneskôr však do 30. októbra 2021**

2.2.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený meniť termíny realizácie dodania stavebných prác. Akákoľvek zmena termínu realizácie stavebných prác musí byť odsúhlasená Objednávateľom.

2.3 Miestom plnenia predmetu zmluvy je: **Námestie mieru, Divín, okrajová časť miestneho parku, parcela č. 1310 C-KN.**

ČLÁNOK Č. III

CENA

3.1 Cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe súťažných podmienok a v súlade s technickou špecifikáciou a zadáním výkazu výmer.

3.2 Cena diela je určená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, ako cena pevná a činí:

Cena za dielo bez DPH: XX XXX,XX Eur

DPH 20 %: XX XXX,XX Eur

Cena spolu: XX XXX,XX Eur, slovom XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3.3 Cena predstavuje cenovú ponuku, ktorú Zhotoviteľ predložil v rámci procesu verejného obstarávania a s ktorou v tomto procese uspel. Cenová ponuka – ocenené zadanie výkaz výmer – Rozpočet (Príloha č. 1) predstavuje neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

3.4 Dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, energií a pod.

3.5 Cena je stanovená vrátane dopravy do miesta dodania, príp. montáže. Akékoľvek prípadné dodatočné nepredvídané náklady na dopravu či montáž a na kompletne zhotovenie diela oproti vyššie uvedenej cene, znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtu výkazu výmer. Zistené prípadné kladné alebo mínusové odchýlky výkazu výmer predloženej Objednávateľom sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí Zhotoviteľ až počas realizácie stavby, je Zhotoviteľ povinný ich vykonať na svoje náklady.

3.7 Zhotoviteľ vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.

3.8 Ak sa Zhotoviteľ, ktorý nie je platcom DPH a počas trvania zmluvy sa stane platcom DPH, cena dohodnutá v zmluve nebude navýšená o cenu DPH, ale bude rozdelená na základ dane a sadzbu DPH.

3.9 Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve o dielo. Dodatok sa nemôže týkať zmeny konečnej ceny.

ČLÁNOK Č. IV

PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na realizáciu diela.

4.2 Zákazka bude financovaná z poskytnutej dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky na opravu vojnových hrobov v rámci realizácie projektu s názvom: „Pamätník SNP v obci Divín“ a z rozpočtu Obce Divín.

4.3 Platba za dielo sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom. Predložená faktúra bude vystavená na základe preberacieho protokolu podpísaného odovzdávajúcim a preberajúcim.

4.4 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dodanie stavebných prác po ich riadnom dodaní a odovzdaní. Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať cenu diela po jeho riadnom prevzatí Objednávateľom.

- 4.5 Cenu za dielo uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe ním vystavenej faktúry (v troch originálnych vyhotoveniach). Faktúra bude vystavená na sumu zodpovedajúcu cene uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je **15 dní** od jej doručenia Objednávateľovi, pričom originál faktúry musí byť doručený do sídla Objednávateľa do troch pracovných dní od jej vystavenia.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade so Zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 4.7 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po ukončení preberacieho konania stavebných prác a po odovzdaní a prevzatí diela. Prílohou k faktúre musí byť zo strany oprávnených zástupcov zmluvných strán podpísaný preberací protokol, ktorý osvedčuje dodanie diela zo strany Zhotoviteľa.
- 4.8 Objednávateľ je oprávnený Zhotoviteľovi vrátiť faktúru, v prípade ak táto nie je vystavená v súlade so všetkými náležitosťami účtovného a daňového dokladu, obsahuje iné chyby či nesprávnosti alebo neobsahuje všetky prílohy. Počas vrátenia faktúry lehota splatnosti fakturovanej sumy neplynie. Dňom doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti.
- 4.9 V prílohe faktúry musí Zhotoviteľ podrobne špecifikovať, aká výmera (množstvo) jednotlivých materiálov a prác diela podľa tejto zmluvy sa fakturuje a aká je jednotková cena za jednotlivé výmery a cena celkom.
- 4.10 Ak je Objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi zmluvne dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

ČLÁNOK Č. V

STAVENISKO A STAVEBNÝ DENNÍK

- 5.1 Objednávateľ je povinný odovzdať a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne maximálne do 7 dní po podpise tejto zmluvy a nadobudnutí jej účinnosti.
- 5.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (SD) v origináli s dvomi kópiami. SD bude uložený na stavbe u stavbyvedúceho a prístup k nemu bude zabezpečený počas celej pracovnej doby.
- 5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

ČLÁNOK Č. VI

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Za riadne vykonanie celého diela Zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich dielo, vrátane písomného odovzdania celého diela Zhotoviteľom a prevzatie celého diela v mieste vykonania diela Objednávateľom.
- 6.2 Pri vykonávaní diela je Zhotoviteľ viazaný pokynmi Objednávateľa. Pokiaľ takéto pokyny dané v čase od podpisu tejto zmluvy do vykonania diela znamenajú navyše práce alebo zvýšené náklady oproti rozsahu diela podľa tejto zmluvy, alebo znamenajú prekážku včasného a riadneho vykonania diela, je Zhotoviteľ oprávnený do troch pracovných dní písomne požiadať Objednávateľa (osobitným listom) o zmenu termínu vykonania diela a ceny za dielo (pokiaľ sa obaja účastníci nedohodnú inak); to však neplatí, ak takéto pokyny (znamenajúce navyše práce) boli vyvolané vadami prác Zhotoviteľa.

6.3 V rámci vykonávania diela podľa tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje:

- vykonať zameranie a technickú prípravu realizácie diela štandardným spôsobom (aj podľa požiadaviek a podkladov Objednávateľa),
- zabezpečiť dodávku materiálov potrebných na realizáciu diela a jeho vodorovnú a zvislú dopravu,
- naložiť, odvieŕať a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadov stavebný odpadový, obalový a iný materiál, vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle Zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov; ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, Objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady Zhotoviteľa,
- zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy Zhotoviteľom,
- zabezpečiť vykonanie obhliadky všetkých materiálov, zariadení a prác (aj trvale zakrytých) Zhotoviteľa Objednávateľom,
- nieŕať za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy Objednávateľovi – dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na Objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda Objednávateľ ich zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ,
- vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa,
- zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
- dodržať všetky záväzné i doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy.

6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie stavebných prác a použitia materiálov požadovaných kvalitatívnej úrovne a kritérií podľa zadania výkaz výmer bez požadovania jeho zmien.

6.6 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo Objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.

ČLÁNOK Č. VII**ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA, VLASTNÍCKE PRÁVO**

7.1 Objednávateľ sa stáva vlastníkom zákazky po jej prevzatí a písomnom odovzdaní Zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní diela).

7.2 Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác na základe výzvy Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním zákazky vyzvať Objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.

7.3 Zákazka bude Zhotoviteľom odovzdaná a Objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnému užívaniu. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

7.4 Pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi:

- 2 x kópiu originálu strán stavebného denníka,

- doklady komponentov zabudovaných v diele v prípade, že bolo potrebné pri plnení predmetu zmluvy tieto použiť a zabudovať a ďalšie potrebné doklady preukazujúce funkčnosť a užívanie – certifikáty, atesty, prevádzkové predpisy, doklady o vykonaní skúšok, atď.).

ČLÁNOK Č. VIII

ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, špecifikácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.4 Záručná lehota na celú zákazku je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky Objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré Zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov (v prípade, že je to relevantné).
- 8.5 V čase trvania záručnej doby má Objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady, či nedorobku. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených Prílohou č. 1 tejto zmluvy, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v zadaní výkaz výmer.
- 8.6 Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní Objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u Zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Zhotoviteľa.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 8.8 Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie Objednávateľa pri ich odstraňovaní.
- 8.9 V prípade, ak Objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

ČLÁNOK Č. IX

ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 9.1 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Eur za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok zistené pri odovzdaní a prevzatí diela, ako aj za každú vadu alebo nedorobok za každý deň omeškania, resp. oneskorenia oproti dohodnutým termínom.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ neodstráni reklamované skryté vady v dohodnutej lehote, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu 50 Eur za každú vadu a za každý deň omeškania.
- 9.3 Zaplatením zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady alebo nedorobky odstrániť.
- 9.4 Zaplatením zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.5 Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú do vyčíslenej náhrady škody.

- 9.6 Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Eur za každý deň omeškania oproti dohodnutému termínu.
- 9.7 V prípade omeškania Objednávateľa s finančnou úhradou faktúr za vykonanie diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČLÁNOK Č. X

OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli touto zmluvou zverené, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3 Táto zmluva môže zaniknúť splnením účelu, na ktorý bola uzatvorená, písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvných záväzkov.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatné zmluvné záväzky dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho uplatniť pri podstatnom porušení tejto zmluvy.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov:
- a) ak bude Zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela nesplnením termínov podľa plánovaného harmonogramu dodania diela a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 3 dni,
 - b) ak dodá Zhotoviteľ preukázateľne chybné zhotovené dielo, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technickej špecifikácii a zadaní, v technických normách alebo v právnych predpisoch,
 - c) ak bude Objednávateľom oznámená vada neodstrániteľná.
- 10.6 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy. V tom prípade zmluvné strany rokovaním štatutárnych zástupcov určia cenu nedokončenej zákazky. V prípade, že nenájdu zhodu, bude pre tento prípad oslovený znalec z oblasti stavebníctva, ktorého služby zaplatí Zhotoviteľ.
- 10.7 Porušenie zmluvných povinností niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je dotknutá porušením povinnosti.
- 10.8 Zhotoviteľ potvrdzuje kompletnosť a vhodnosť podkladov prevzatých od Objednávateľa k zhotoveniu a dodaniu diela.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

ČLÁNOK Č. XI

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluvné strany dohodli ako podmienky platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom rozsahu.
- 11.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len dodatkami k zmluve.
- 11.3 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

- 11.4 Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou, alebo upravené len čiastočne sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 11.5 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.
- V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán je druhá zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane, a tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 11.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami zástupcov štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
- 11.7 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
- 11.8 Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 11.9 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej uverejnenia na internetovom sídle Objednávateľa.
- 11.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 11.12 Zmluva je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží 2 originály a Zhotoviteľ 1 originál.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Ocenené zadanie – výkaz výmer – rozpočet

V Divíne dňa XX.YY.ZZZZ

Mgr. Pavel Drugda
Obec Divín
Objednávateľ

XXXXXXXXXX
YYYYYYYYYYYYYY
Zhotoviteľ