

**Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipl'om,  
IČO: 50691881, DIČ: 2120423899  
mob.:0905457225 e-mail: [sirius.campany@gmail.com](mailto:sirius.campany@gmail.com)**

## **STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN**

**Investor: Obec Divín, Námestie Mieru 654/3, 985 52 Divín**

### **A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

### **B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

Projektant stavby:	Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipl'om
Názov stavby:	STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN
Investor:	Obec Divín, Námestie Mieru 654/3, 985 52 Divín
Lokalita:	Divín S.Č. 671, Par. č. 831
Stupeň PD	Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia
Číslo zákazky:	072020
Dátum:	júl 2020

Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipl'om, IČO: 50691881, DIČ: 2120423899  
mob.:0905457225 e-mail: [sirius.campany@gmail.com](mailto:sirius.campany@gmail.com)

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

*Názov stavby* : STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN

*Investor* : Obec Divín, Námestie Mieru 654/3, 985 52 Divín

*Kraj, Okres* : Banskobystrický, Lučenec

*Miesto stavby* : Divín S.Č. 671, Par. č. 831

*Projektant stavby* : Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipl'om, e-mail: [sirius.campany@gmail.com](mailto:sirius.campany@gmail.com)

*Charakter stavby* : Prestavba

*Stupeň PD* : PD pre vydanie stavebného povolenia

*Časť* : ARCHITEKTÚRA

## **OBSAH:**

- A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY
- A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A PREVÁDZKU (UŽÍVANIE) DOKONČENEJ STAVBY
  - A. 2.1 Plošné a objemové údaje RD
  - A. 2.2 Dispozičné riešenie RD navrhované
  - A. 2.3 Predmet riešenia
- A.3 PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV
- A.4 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY
- A.5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE
- A.6 PREHLAD MAJITEĽOV A UŽÍVATEĽOV
- A.7 LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH
- A.8 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY
- A.9 ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY (UŽÍVANIA), ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ (UŽÍVANÍ) ČASTÍ STAVBY
- A.10 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCII STAVBY
- A.11 CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY
- A.12 ZDROJE ZNEČISTENIA A VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

### **A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY:**

Názov stavby : STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN  
Investor : Obec Divín, Námestie Mieru 654/3, 985 52 Divín  
Miesto stavby : Divín S.Č. 671, Par. č. 831

### **A. 2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A PREVÁDZKU (UŽÍVANIE) DOKONČENEJ STAVBY:**

Stavebný pozemok sa nachádza v zastavanom území obce Divín, katastrálne územie Divín, na parcele č. 831, S.Č. 671, registra C. Pozemok sa nachádza v blízkosti miestnej komunikácie, terén je rovinatý. Plánované aktivity projektu nie sú v rozpore s požiadavkami stanovenými na ochranu chránených území. Ochranné pásma v riešenom území budú rešpektované, resp. bude sa postupovať v súlade s požiadavkami príslušných správcov.

Projekt rieši drobnú rekonštrukciu sociálnych priestorov, kuchyne, chodby a veľkej sály s javiskom KD v obci Divín. Inžinierske siete sú jestvujúce bez zmien.

Divín je obec na Slovensku v okrese Lučenec. Obec leží v nadmorskej výške 265 m n. m., na rozlohe 2392 ha, s počtom obyvateľov 2061.

#### **A. 2.1 Plošné a objemové údaje KD:**

POČET PODLAŽÍ:	2 + SUTERÉN
CELÁ ZASTAVANÁ PLOCHA NA LV Č. 936:	1418 m <sup>2</sup> (OBJEKT KD + NÁDVORIE)
ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTU KD	732,44 m <sup>2</sup>

OBOSTAVANÝ PRIESTOR OBJEKTU KD: 1831,1 m<sup>3</sup>  
 OBVOD OBJEKTU: 147,50 m  
 RIEŠENÁ PODLAHOVÁ PLOCHA starý stav: 370,11 m<sup>2</sup> (len riešená časť KD)  
 RIEŠENÁ PODLAHOVÁ PLOCHA nový stav: 376,86 m<sup>2</sup> (len riešená časť KD)

#### A. 2.2 Dispozičné riešenie KD - jestvujúci stav:

LEGENDA MIESTNOSTÍ 1NP							
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PODLAHA			STROP	STENY	POZNÁMKA
		PLOCHA / m <sup>2</sup> /	DRUH	POVRCH. ÚPRAVA	POVRCH. ÚPRAVA	POVRCH. ÚPRAVA	
1.01	WC MUŽI	7,22	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KERAM.OBKLD DO V = 2000 MM
1.02	WC ŽENY	4,15	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM.OBKLD DO V = 2000 MM
1.03	CHODBA	15,06	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAMICKÝ OBKLAD + ŠTUKOVÁ OMIETKA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.04	KUCHYŇA	22,98	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM.OBKLD DO V = 1000 MM
1.05	CHODBA	15,86	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.06	ŠATŇA	8,40	P3	KOBEREC	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	PLASTOVÁ OKRAJOVÁ LIŠTA
1.07	ŠATŇA	8,26	P3	KOBEREC	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	PLASTOVÁ OKRAJOVÁ LIŠTA
1.08	SKLAD	1,34	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.09	JAVISKO	50,99	P4	DREVENÁ PODLAHA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	DREVENÝ SOKLÍK
1.10	SÁLA	143,55	P5	DREVENÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	DREVENÝ SOKLIK DO V = 60 MM
1.11	VESTIBUL	39,39	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.12	PREDSIEŇ	4,58	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.13	PREDSIEŇ	3,96	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.14	SKLAD	5,37	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.15	CHODBA	20,23	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.16	CHODBA	4,17	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.17	SKLAD	11,85	P7	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	PLASTOVÁ OKRAJOVÁ LIŠTA
1.18	SKLAD	2,75	P7	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
<b>SPOLU:</b>		<b>370,11 m<sup>2</sup></b>					



**Dispozičné riešenie KD - navrhovaný stav:**

LEGENDA MIESTNOSTÍ 2NP							
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PODLAHA			STROP	STENY	POZNÁMKA
		PLOCHA / m <sup>2</sup> /	DRUH	POVRCH. ÚPRAVA	POVRCH. ÚPRAVA		
1.01	WC MUŽI	11,85	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAMICKÝ OBKLAD	KERAM.OBKLAD DO V = 2000 MM
1.02	WC ŽENY	7,24	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM.OBKLAD DO V = 2000 MM
1.03	CHODBA	15,19	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAMICKÝ OBKLAD + ŠTUKOVÁ OMIETKA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.04	KUCHYŇA	35,35	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM.OBKLAD DO V = 1000 MM
1.05	CHODBA	15,86	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.06	ŠATŇA	8,40	P3	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	PLASTOVÁ OKRAJOVÁ LIŠTA
1.07	ŠATŇA	8,26	P3	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	PLASTOVÁ OKRAJOVÁ LIŠTA
1.08	SKLAD	1,34	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.09	JAVISKO	50,99	P4	DREVENÁ PODLAHA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	DREVENÝ SOKLÍK
1.10	SÁLA	143,55	P5	DREVENÉ PARKETY	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	DREVENÝ SOKLIK DO V = 60 MM
1.11	VESTIBUL	39,39	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.12	PREDSIEN	4,58	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.13	PREDSIEN	3,96	P6	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.14	SKLAD	5,37	P1	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
1.15	CHODBA	23,53	P2	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	ŠTUKOVÁ OMIETKA + MALBA	KERAM. SOKLIK DO V = 60 MM
<b>SPOLU:</b>		<b>376,86 m<sup>2</sup></b>					

**A. 2.3 Predmet riešenia:**

Predmetom riešenia sú **STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN**

Navrhnutý objekt je podpivničený s jedným nadzemným podlažím v časti kultúrneho domu a s dvoma nadzemnými podlažiami v prednej časti objektu. Objekt je zastrešený sedlovou strechou, so sklonom 35°, pokrytou plechovou krytinou na stojatú drážku. Založenie objektu je na základových pásoch z monolitického železobetónu.

Obvodové zvislé nosné steny, hr. 450 až 600 mm a sú z keramických tvárnic. Prepojenie podlaží je železobetónovým schodiskom. Výplne otvorov, okná a dvere na obvodovom plášti sú plastové, so zasklením izolačným dvojsklom.

Po vykonaní búracích prác jednotlivých priečok budú vymurované nové priečky v miestnosti 1.01 WC MUŽI (pôvodne sklad č. 1.13) a v m.č. 1.04 Kuchyňa na predelenie od chodby m.č. 1.03. Z miestnosti 1.03 chodba bude

vybúraný nový otvor do premiestnenej WC Muži m.č. 1.01 rozmeru 880/2050mm. Výškový rozdiel medzi miestnosťami 1.03 Chodba a 1.01 WC muži v novom stave bude vytvorením nového schodiska rozbúraním časti podlahy v m.č. 1.01 WC muži. Vyrovnanie výškového rozdielu medzi miestnosťami 1.02 a 1.14 v starom stave bude rozbúraním podlahy skladu m.č. 1.14 a následným vyrovnaním betonážou na úroveň podlahy m.č. 1.02. Podlaha v týchto miestnostiach bude zaizolovaná tekutou lepenkou. Predmetnými stavebnými úpravami nezasahujeme do nosnej konštrukcie objektu, len riešime zbúranie nenosných priečok a podláh. Jestvujúce povrhové úpravy stien a stropov budú vyrovnané, vybrúsené a následne nanosené tenkovrstvové vyrovnávajúce stierky.

Predmetom stavebných úprav je aj kompletná rekonštrukcia elektroinštalácií – výmena svietidiel a starých hliníkových káblových rozvodov v miestnosti 1.01 až 1.17 starý stav 1.01 až 1.15 v novom stave – tj. časť kultúrneho domu objektu. Tieto rozvody budú zasekané do stien a stropov a následne vyspravené. Bude osadený nový rozvádzač elektriky s novým uzemnením, ktoré bude prepojené z hlavného rozvádzača pridaním novej poistky. Nový rozvádzač bude osadený v miestnosti 1.04 KUCHYŇA. (podrobnejšie vid' časť elektroinštalácie). Kuchyňská linka so spotrebičmi bude v prevedení rustikálnej vrátane ostrovčeka. Naďalej predmetom projektu je dispozičná zmena zväčšenie kuchyne (miestnosť 1.04) a WC ŽIEN (miestnosť 1.02), zároveň premiestnenie WC MUŽI (miestnosť 1.01) do miestnosti 1.13 SKLADu v pôvodnom stave. Podrobné znázornenie dispozičných zmien vid' projektovú dokumentáciu starý a nový stav. Svetidlá vo WC muži a ženy budú napojené na pohybový senzor s časovým dobehom. V priestoroch WC 1.01 a 1.02 navrhujeme aj umiestnenie luxusnej závesnej lampy Crystal, Rozmery (cca): Dĺžka 180 cm, Priemer 30 cm, Farba: Priesvitná, Materiál: Akryl, Svetelný zdroj: 1 x E27 max. 60W alebo ekvivalent ako architektonický prvok. Za touto závesnou lampou je plánovaná na stene umývateľná tapeta rustikálna. (Upresniť pri realizácii) Vo WC navrhujeme aj podsvietenie RGB LED pásom sanitárne steny okolo WC, ktoré sú plánované z kaleného farbeného skla. Umývadlá okrúhle zo skla na masívnom drevenom pulte takisto budú podsvietené. Veľkoplošné zrkadlo podsvietené bude nalepené na drevo, ktoré bude pripevnené na stenu. Vo WC sú umiestnené sušiče rúk. Ďalším architektonickým prvkom je v spoločenskej sále 2x Luxusný luster, 2x napr. Barisimo XL, Rozmery (cca): 78 cm x 82 cm (V x Š), Svetelný zdroj: 15 x E14 max. 25W alebo ekvivalent. Nástenné svietidlá sú používané v prevedení exclusive – vid' ilustračné foto.

Zavesený strop spoločenskej sály a galérie je navrhovaný ako DVOJTÓNOVÝ, DVOJÚROVNŇOVÝ DREVENÝ KAZETOVÝ STROP napr. CAISSON CC36, CC37. Kesóny po obvode sú vybavené špeciálnym „ohnivým“ osvetlením pre útulné osvetlenie. – vid' ilustračné foto v PD. Drevené parkety podlahy m.č. 1.10 SÁLA budú vybrúsené a nanovo nalakované špeciálnym lakom. Rátame aj s miestnymi úpravami poškodenej drevenej parkety v prípade potreby. Steny veľkej sály 1.10 po vyrovaní stien budú obložené drevom do výšky 2,5m so stĺpkami pri dverách a po 3m, nad dreveným obložením nalepená tapeta a drevotrieskové lišty so stenovými svietidlami exclusive. V zadnej časti sály je navrhnuté drevené schodisko na galériu ako interiérový architektonický prvok. Rekonštrukčné práce v m.č. 1.10 Sála okrem rekonštrukcie podlahy, elektroinštalácie a vyrovnania stien budú robené v 2. etape výstavby. Rekonštrukcie podláh, stien a stropov ostatných priestorov sú predmetom 1. etapy výstavby. V šatne m.č. 1.06 a 1.07 bude odstránený koberec a bude poukladaná nová dlažba. V m.č. 1.09 Javisko drevená podlaha bude prebrúsená a nanovo nalakovaná. Všetky vnútorné drevené dvere budú prebrúsené a nanovo nalakované – farba orech. (alt podľa výberu investora). Keramické dlažby a obklady navrhujeme gresové napr. Onis (dlažba, Dekor, mozaika, STR., Lištela) - Farba: krémová.

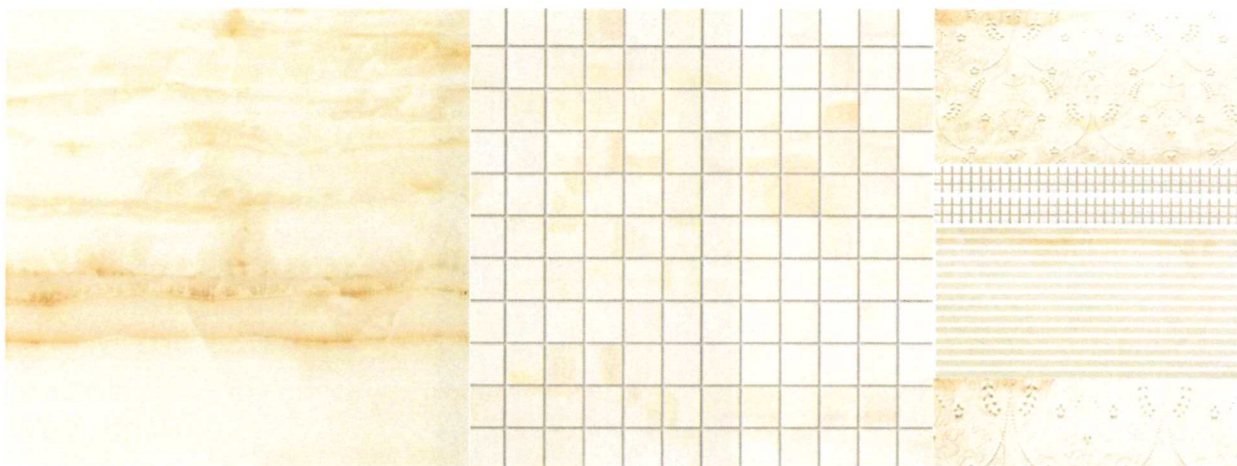
Predmetom PD je aj vybudovanie nových kanalizačných rozvodov a rozvodov studenej a teplej vody v miestnostiach 1.01, 1.02 a 1.04. Tieto stavebné úpravy sú predmetom samostatnej časti dokumentácie.

V miestnostiach WC muži a ženy 1.01 a 1.02 budú umiestnené aj nové vykurovacie telesá. (podrobnejšie vid' časť vykurovania PD)

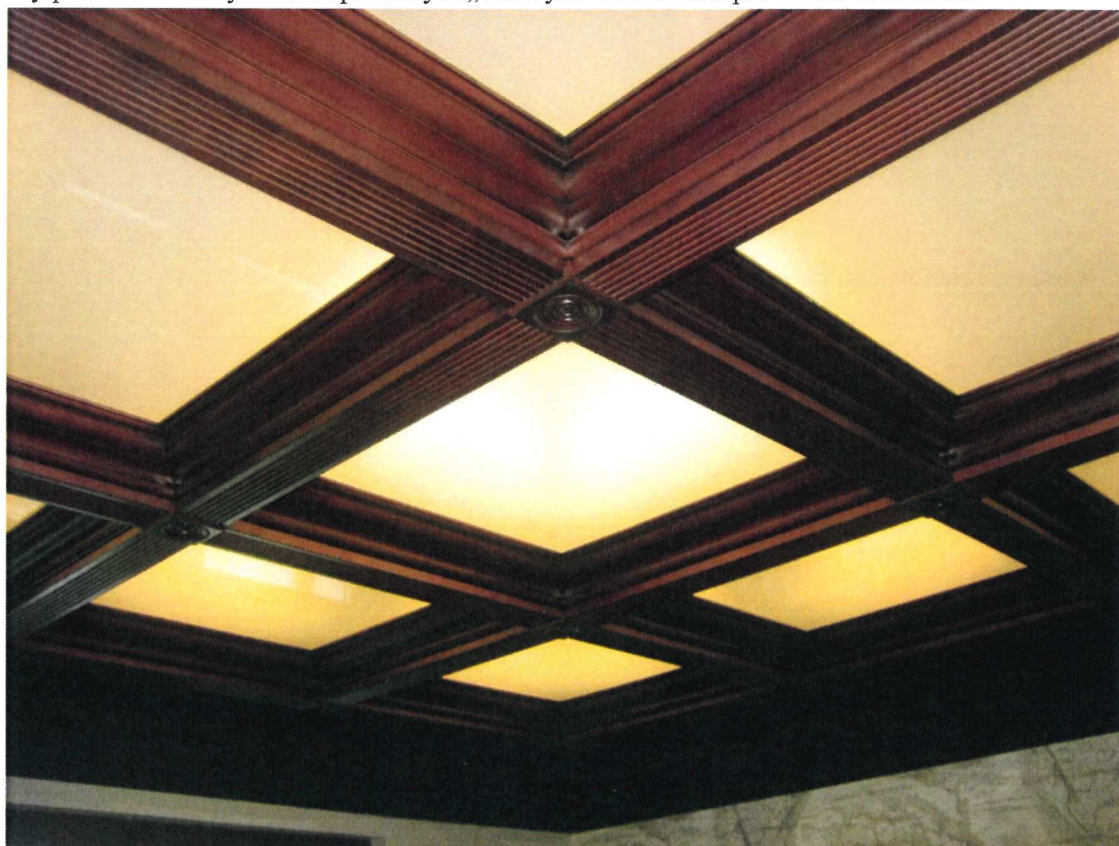


Ilustračné fotografie:

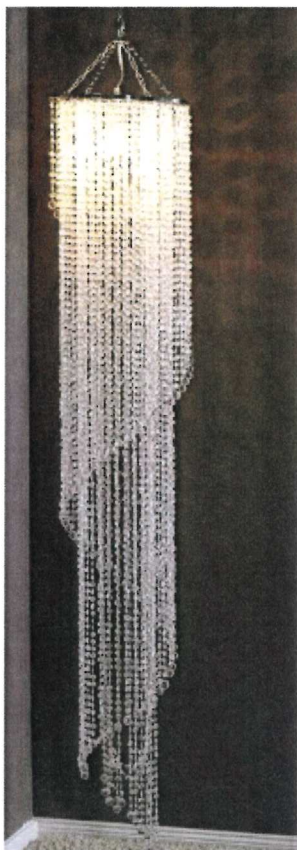
- Keramické dlažby a obklady navrhujeme gresové napr Onis (dlažba, Dekor, mozaika, STR., Lištela ) - Farba: krémová



- DVOJTÓNOVÝ, DVOJÚROVŇOVÝ DREVENÝ KAZETOVÝ STROP napr. CAISSON CC36, CC37. Kesóny po obvode sú vybavené špeciálnym „ohnivým“ osvetlením pre útulné osvetlenie



- luxusná závesná lampa Crystal, Rozmery (cca): Dĺžka 180 cm, Priemer 30 cm, Farba: Priesvitná, Materiál: Akryl, Svetelný zdroj: 1 x E27 max. 60W



- Nástenné svietidlá Exclusive

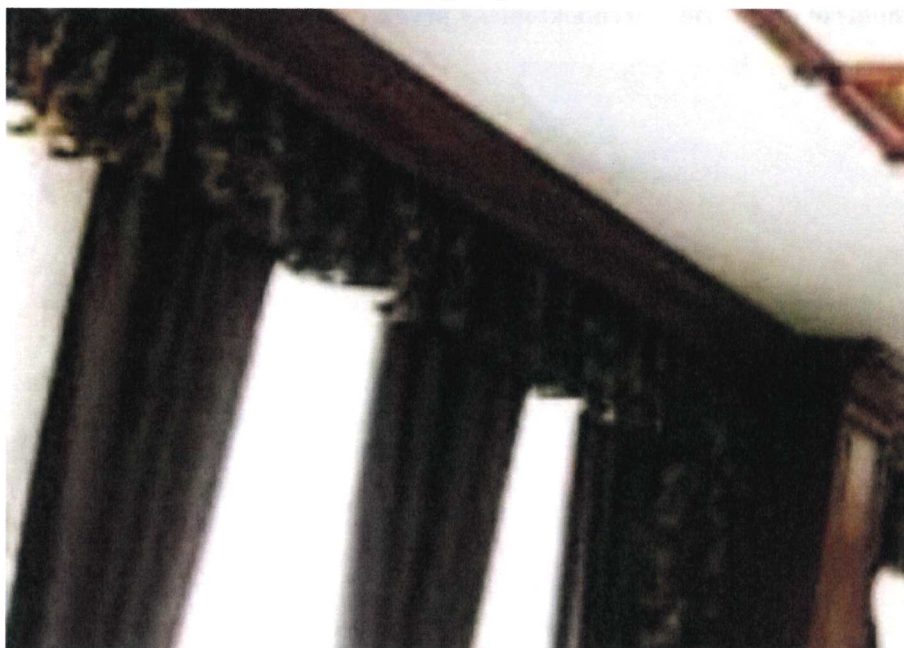




- Luxusný luster, 2x napr. Barisimo XL, Rozmery (cca): 78 cm x 82 cm (V x Š), Svetelný zdroj: 15 x E14 max. 25W



- Nové garníše a elektricky ovládané tieňenie aj na javisku



- Drevené obloženie steny do v. 2,5m so stĺpikmi pri dverách a po 3m, nad drevené obloženie tapeta a drevotriekové lišty s osvetlením



- Drevené schodisko na galériu – architektonický prvok







- kuchyňská linka ilustračné foto





**A.3 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:**

Kópia z katastrálnej mapy.

Predbežné stanoviská a konzultácie s dotknutými organizáciami.

Obhliadka a zameranie pozemku.

Prejednanie zámeru investora.

**A.4 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY:**

**Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU V OBCI DIVÍN**

**SO 01 KULTÚRNY DOM**

01 Stavebná časť

02 Zdravotechnika

03 Vykurovanie

04 Elektroinštalácia - a) Silnoprád

**A.5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE:**

Vzhľadom na charakter stavby a lokálne podmienky nie je realizácia stavby viazaná na okolitú výstavbu a nevyvoláva žiadne súvisiace investície. Výstavba podľa predkladaného návrhu nie je v strete so záujmami iných subjektov. V rámci výstavby, ako aj následného využitia územia je potrebné rešpektovať podmienky stanovené pre ochranu životného prostredia. Podmienky výstavby objektu ako aj následného využívania územia budú stanovené na základe výsledku územného konania, vodoprávneho rozhodnutia a stavebného povolenia. Výstavbou podľa predkladaného návrhu riešenia sa nezriadia objekty alebo siete, ktoré by vyžadovali špeciálne ochranné pásma. Realizácia zámeru nezasiahne do jestvujúcich ochranných pásiem. Pred zahájením výstavby treba pozemok vyčistiť a osadiť potrebné zariadenia POV.

**A.6 PREHĽAD MAJITEĽOV A UŽÍVATEĽOV:**

Majiteľom a užívateľom objektu bude investor Obec Divín, Námestie Mieru 654/3, 985 52 Divín.

**A.7 LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH:**

Celková doba výstavby je 3 mesiacov.

**A.8 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY:**

Stavebné povolenie, ohlásenie : 7/2020

Predpokladaný začiatok výstavby: 7/2020

Predpokladané ukončenie výstavby: 11/2023

**A.9 ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY (UŽÍVANIA), ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ (UŽÍVANÍ) ČASTÍ STAVBY:**

Neuvažuje sa s postupným uvádzaním stavby do prevádzky, stavba bude do prevádzky uvedená ako celok.

**A.10 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCII STAVBY:**

Pri tomto type stavby neuvažujeme so skúšobnou prevádzkou.

**A.11 CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY:**

Predpokladané investičné náklady stavby: cca 100 000 eur. Podrobnejšie vid' položkovitý rozpočet stavby.

#### A.12 ZDROJE ZNEČISTENIA A VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE:

Jestvujúca kvalita životného prostredia nebude negatívne ovplyvnená prestavbou objektu. Prevádzkovaním stavby nevzniknú odpadové látky, ktoré by mali negatívny vplyv na životné prostredie.

#### STAVEBNÝ ODPAD Z REALIZÁCIE STAVBY:

V rámci stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú kategorizované, recyklované a zneškodnené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. Katalóg odpadov. Druhy odpadov sú podrobne rozpísané v technickej správe odpadového hospodárstva.

#### ODPADY POČAS PREVÁDZKY OBJEKTU:

Počas prevádzky objektu budú vznikať -

20 01 - Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu okrem 15 01

20 03 - Iné komunálne odpady

Odpad vzniknutý počas prevádzky sa uloží do nepriepustných zberných smetných nádob a bude sa pravidelne odvážať oprávnenou firmou na určenú skládku.

Odpad vzniknutý počas prevádzky bude potrebné zneškodňovať v súlade s § 81 zákona o odpadoch a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Veľké Turovce.

V Balogu nad Ipľom, júl 2020

Ing. Rajmund Nedela  
aut. stav. inž.



