

ZÁPISNICA

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Divín, konaného dňa 17.6.2021

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Pavel Drugda

Poslanci: Ing. Marian Klimo, Marian Kováčik, Ing. Martin Kovář, Ing. Ján Križo, Jaroslava Marková, Ing. Ján Sivok PhD., JUDr. Marek Žilka

Ospravedlnený: Milan Ďurák

Hospodárka obce: Miroslava Gáliková

Zapisovateľka: Mgr. Emília Strečková

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vzdanie sa p. Ing. Petra Štupáka ako zástupcu starostu obce
5. Vzdanie sa p. Ing. Andreja Kozu poslanca obecného zastupiteľstva a predsedu komisie výstavby životného prostredia regionálneho rozvoja
6. Nastúpenie náhradníka p. Ing. Mariana Klimu za poslanca obecného zastupiteľstva a zloženie sľubu
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Divín za rok 2020
8. Schválenie záverečného účtu Obce a celoročného hospodárenia za rok 2020
9. Rozpočtové opatrenia 1,2,3
10. Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
11. Protokol o výsledku previerky zhodnotení stavu zákonnosti v postupe obcí pri prevode nehnuteľného majetku obce a jeho prenechaní do nájmu podľa zákona č. 138/1991 Zb.
12. Prerokovanie žiadosti GOSUN s. r. o. Zvolen o súhlasné stanovisko k zaradeniu elokovaného pracoviska do siete škôl pre obce Bzovík, Mýtna, Ružiná a Trenč
13. Žiadosť o preplatenie nákladov na rekonštrukciu pedikúry – Pedikérskeho salóna Natália v OZS Divín pre Miru Kelementovú bytom Divín, ul. Jánskeho
14. Nakladanie s majetkom Obce Divín (predaj, prenájom, prevod a iné)
 - 14/1 Odpredaj pozemku par. č. registra C - KN 1613/177 vedená na Obec Divín č. LV 936, kultúra záhrada o výmere 804 m² pre Milana Goljana s manželkou Mgr. Zuzanou bytom Divín, Novohradská 802/21, ako prípad hodný osobitného zreteľa pri kúpe pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa podľa GP G1-112/2021
 - 14/2 Odpredaj pozemku par. č. registra C-KN 1613/176 vedená na LV č. 936 Obec Divín kultúra záhrada o výmere 1202 m² pre žiadateľa Michala Uhrina, bytom Divín, ul. Novohradská 698/18, ako prípad hodný osobitného zreteľa pri kúpe pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa podľa GP - 112/2021

14/3 Odpredaj pozemku par. č. registra C – KN č. 1341/2 vedená na LV č. 936 Obec Divín kultúra zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m² pre žiadateľov Daniela Vatra, bytom Divín ul. Hurbanova 224/10 v podiele ½ a Zdenko Valach, bytom Divín Lúčna 806/16 v podiele ½ ako priamy predaj podľa znaleckého posudku č. 38/2021 zo dňa 16.4.2021 a GP G1-181/2021

14/4 zámer na odpredaj pozemku č. registra E-KN č. par. 2473/1 o celkovej výmere 7936 m² vedený na LV č. 936 obec Divín kultúra záhrada. Novú výmeru na odpredaj určí novovytvorený GP cca 45 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa p. Petra Žigu, bytom Mlynská 822

14/5 zámer na odpredať pozemky registra C- KN par. č. 901 o výmere 88 m² kultúra zastavaná plocha a par. registra C – KN č. 898 kultúra záhrada o výmere 227 m² vedené na LV č. 936, ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemkov k pozemku vo vlastníctve žiadateľky p. Anny Čonkovej, bytom Poltár, Sklárska 579

14/6 zámer odpredať pozemky registra E-KN 196/1 vedená na LV č. 936 obec Divín, kultúra zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m² pre žiadateľa p. Maroša Puškára bytom Divín, ul. B.S. Timravy 12, ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa

15. Rôzne

16. Diskusia

17. Záver

1.Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Predseda júci – starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné, ospravedlnený poslanec M. Ďurák, pozvánku poslanci obdržali elektronickou formou, ako aj materiály k jednotlivým bodom rokovania. Neskorší príchod avizoval poslanec Ing. Peter Štupák. Predniesol návrh programu tak, ako bol predložený poslancom OZ. Požiadal o hlasovanie za navrhnutý program. Opýtal sa poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania, poslanci nepredniesli žiadne návrhy a tak dal o programe hlasovať.

K bodu č. 1:

Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Uznesenie č.24/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

schvaľuje: za členov návrhovej komisie: predseda JUDr. Marek Žilka

člen Ing. Martin Kovář

člen Jaroslava Marková

Hlasovanie:

Meno, Priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6
 Počet neprítomných: 2
 ZDRŽALO SA: 0

ZA: 6
 PROTI: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

určuje: za zapisovateľku zápisnice: Mgr. Emíliu Strečkovú.

Hlasovanie:

Meno, Priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j.

Počet prítomných: 6
 Počet neprítomných: 2
 PROTI: 0

ZA: 6

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

určuje: za overovateľov zápisnice: 1/ Marian Kováčik

2/ Ing. Ján Križo

Hlasovanie:

Meno, Priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6

ZA: 6

Počet neprítomných: 2

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta pozvánku ste obdržali, máte ku nej pripomienky? Nejaké? Pokiaľ nie sú pripomienky, dávam hlasovať za schválenie programu.

K bodu č. 2:

Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

schvaľuje:

program rokovania 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

Hlasovanie:

Meno, Priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za

7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6
 Počet neprítomných: 2
 ZDRŽALO SA: 0

ZA: 6
 PROTI: 0

Uznesenie bolo prijaté.

3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo zasadalo dňa 11.3.2021, väčšina uznesení bola splnená. Starosta, k niektorým budem kontrétnejší: k uzneseniu č. 6/2021 k opätovnému návrhu na uzatvorenie mimosúdnej dohody medzi obcou Divín a p. Lukášom Paľkom nedošlo, vec sa dostala na Okresný súd odkiaľ nám prišiel platobný príkaz, podali sme protest proti rozhodnutiu, celá vec skončí pravdepodobne na súde. K uzneseniu č. 7/2021 zámer pozemkov medzi Obcou Divín a p. H. Ravasom Agrovest, zámer zámeny pozemkov za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov medzi Obcou Divín a p. H. Ravasom, ešte stále nie je spracovaný a nebude ani témou dnešného dňa, k uzneseniu č. 16/2021 opredaj pozemku pre p. Lichého, kúpna zmluva uzatvorená a podaná na zakladovanie do katastra, kúpna cena, ako bolo určené bola uhradená, zámer odsúhlasiť odpredať časť pozemku pre p. M. Kováčika, nový GP doposiaľ nebol predložený a bude predmetom na ďalších zasadnutiach, k uzneseniu č. 20/2021 uzatvorenie nájomnej zmluvy s p. Mariannou Plavuchovou prenajatú priestorov pri autobusovej zástavke, menovaná zmluva bola uzavretá dňa 1.4.2021, k uzneseniu č. 22/2021 úhrada odškodnenia na zdraví pre p. J. Národu bola uhradená vo výške 46 891,10 € dňa 14.4.2021. Prechádzame k bodu 4.

K bodu č. 3:

Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín

Uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

berie na vedomie:

kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín z 11.3.2021.

Hlasovanie:

Meno, Priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6
Počet neprítomných: 2
ZDRŽALO SA: 0

ZA: 6
PROTI: 0

4. Vzdanie sa p. Ing. Petra Štupáka ako zástupcu starostu obce

Starosta informoval, že p. poslanec Ing. Peter Štupák sa vzdal postu zástupcu starostu obce dňa 12.4.2021.

K bodu č. 4:

Uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

berie na vedomie

vzdanie sa p. Ing. Petra Štupáka ako zástupcu starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení dňom 12.4.2021.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6
Počet neprítomných: 2
ZDRŽALO SA: 0

ZA: 6
PROTI: 0

5. Vzdanie sa p. Ing. Andreja Kozu poslanca obecného zastupiteľstva a predsedu komisie výstavby životného prostredia regionálneho rozvoja

Oznámenie doručené 26.5.2021 na obecný úrad.

K bodu 5:

Uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

berie na vedomie:

vzdanie sa p. Ing. Andreja Kozu mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva ako aj predsedu komisie výstavby životného prostredia regionálneho rozvoja ku dňu 26.5.2021.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Neprítomný
8. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 4

Počet prítomných: 6

ZA: 6

Počet neprítomných: 2

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

6. Nastúpenie náhradníka p. Ing. Mariana Klimu za poslanca obecného zastupiteľstva a zloženie sľubu

Starosta predniesol sľub poslanca, požiadal o podpísanie sľubu p. Ing. M. Klimu.

K bodu 6:

Uznesenie č. 31/2021

obecné zastupiteľstvo v Divíne

berie na vedomie:

v súlade s § 192 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov nastúpenie náhradníka p. Ing. Mariana Klimu za poslanca obecného zastupiteľstva a konštatuje, že zložil zákonom stanovený sľub.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Za
8. JUDr. Marek Žilka	Za
9. Ing. Marian Klimu	Zdržal sa

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
Počet neprítomných: 1
ZDRŽALO SA: 1

ZA: 7
PROTI: 0

7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Divín za rok 2020

8. Schválenie záverečného účtu Obce a celoročného hospodárenia za rok 2020

Starosta stanovisko hlavného kontrolóra ste obdržali s pozvánkou, máte k nemu nejaké doplňujúce otázky alebo pripomienky?. Žiaľ p. kontrolór sa dnes nemohol zúčastniť dnešného rokovania, povedal, pokiaľ mu to čas dovoľí. Pokiaľ nie sú pripomienky, poprosím Ťa pán predseda návrhovej komisie.

K bodu 7 a 8:

Uznesenie č. 32/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Divín za rok 2020.

B: schvaľuje:

1. Záverečný účet Obce a celoročné hospodárenie za r. 2020 bez výhrad.
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 135 581,04 eur.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za
5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Za
8. JUDr. Marek Žilka	Za
9. Ing. Marian Klimo	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
Počet neprítomných: 1

ZA: 8
PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

9. Rozpočtové opatrenia 1,2,3.

Bližšie informácie priblížila hospodárka obce.

K bodu 9:

Uznesenie č. 33/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

berie na vedomie:

rozpočtové opatrenia 1,2,3.

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Hlasovanie:

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 8

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

10. Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Obdržali poslanci, máte k nemu nejaké výhrady, pripomienky? Bližšie informácie priblížila hospodárka obce.

K bodu 10:**Uznesenie č. 34/2021****Obecné zastupiteľstvo v Divíne****schvaľuje :**

Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Meno a priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marián Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Hlasovanie:

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 8

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

11. Protokol o výsledku preverky zhodnotení stavu zákonnosti v postupe obcí pri preveze nehnuteľného majetku obce a jeho prenechaní do nájmu podľa zákona č. 138/1991 Zb.

Pani okresná prokurátorka p. JUDr. Jurinová vykonala preverku. Preverka bola vykonaná v 6 spisoch predaja obecných pozemkov, z dôvodov osobitného zreteľa v 4 spisoch nájomných pozemkov. Je potrebné v uzneseniach identifikovať, zamerať sa v uzneseniach presne identifikované čísla listu vlastníctva dokladovo vyvesení a zvesení zámeru, predaja obecných pozemkov na úradnej tabuli obce, kópie zozápisnícs prezenčnou listinou ukladať do spoločných spisov, aby všetky náležitosti týkajúce sa prevodu alebo prenájmu predaja alebo prenájmu boli pokope. Zámery nechávať vyvesené počas celej doby, až po schválenie prevodu. Hospodárka obce, hlavne u tých prenájmov čo sa týka povedzme nebytových priestorov, ako sme aj naposledy schvaľovali pre p. Plavuchovú je tam na neurčito musí tam byť časové obdobie, ohraničené časové obdobie, pri nájomných zmluvách, čo sa týka poľnohospodárskej pôdy má zatiaľ p. Ravas tam je a akože títo menší tam je na 20 na 30 rokov, ale aj kaderníctvo má len na dva roky a tak ďalej alebo tieto na zdravotnom stredisku, ale inak tieto ostatné dávali sme na neurčito. Nik neupozornil na to, tak do budúcnosti, keď náhodou by sa niečo schvaľovalo, tak musí byť presné časové obdobie.

K bodu 11:**Uznesenie č. 35/2021****Obecné zastupiteľstvo v Divíne****A: berie na vedomie:**

Upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre.

B: schvaľuje:

Prijaté opatrenia vyplývajúce z previerky.

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Hlasovanie:

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 8

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

12. Prerokovanie žiadosti GOSUN s.r.o. Zvolen o súhlasné stanovisko k zaradeniu elokovaného pracoviska do siete škôl pre obce Bzovík, Mýtna, Ružiná a Trenč

Finačná komisia ma poverila zistiť stav, ako to je. Súkromná základná škola tohto typu funguje presne, ako Škola základná nejakým spôsobom sa to nedotkne nášho rozpočtu Mirka, oni sú financovaný Ministerstvom školstva z normatívov na žiaka. Hospodárka obce, tie normatívy prídu pre nás, tak ako aj chodia pre Základnú školu a týmto pádom, ak sa toto schváli samozrejme bude to oznámené a oni táto Súkromná základná škola, však ste toto schvaľovali už niekedy, len budú navýšené normatívy a tak, ako im preposielame teraz tú určitú čiastku mesačne na financovanie tej Súkromnej základnej školy, tak sa im bude musieť potom po prepočítaní,

samozrejme bude sa tam musieť im urobiť zmeniť to prijaté Všeobecné záväzné nariadenie, len čo sme tam mali výška a tak ďalej, výška to budete musieť potom schvaľovať a uvidíme, koľko to vyjde, a tak ďalej, bude sa musieť opäť prehodnocovať výška a tým pádom sa im navýši ten normatív a ten príspevok čo chodí pre tú Základnú školu, v tomto momente neviem, koľko to je, koľko to bude a tak ďalej, oni len požiadali o toto. Hlasovanie.

K bodu 12:

Uznesenie č. 36/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

schvaľuje:

súhlasné stanovisko k zaradeniu a zriadeniu elokovaných pracovísk ku dňu 1.9.2021.

EP Bzovík 136

EP Mýtna 67

EP Ružiná 116

EP Trenč

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

Počet neprítomných: 1

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

13. Žiadosť o preplatenie nákladov na rekonštrukciu pedikúry – Pedikérskeho salóna Natália v OZS Divín pre Miru Kelementovú bytom Divín, ul. Jánskeho

Táto vec prerokovaná na finančnej komisii aj na porade poslancov. Finančná komisia vlastne odporúča, aby sa jedna tretina nákladov v sume 501,04 €, ktoré boli použité na rekonštrukciu refundovala a s tým, že samozrejme po ukončení nájomnej

zmluvy bude majetok obce zostane tá kvázi investícia majetku obce. Pokiaľ nie sú otázky, poprosím pán predsedu.

K bodu 13:

Uznesenie č. 37/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

schvaľuje:

refundáciu vstupných nákladov vo výške 501,- € na úpravu priestorov Pedikérsky salón v OZS pre žiadateľku Miru Kelementovú. V prípade ukončenia nájomnej zmluvy „, uvedená investícia „, zostáva v majetku obce.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
Počet neprítomných: 1

ZA: 8
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

14. Nakladanie s majetkom Obce Divín (predaj, prenájom, prevod a iné)

Starosta prechádzame k bodu 14, začneme žiadosťou p. M. Goljana s manželkou Zuzanou, adresa, ide o schválený zámer - čítané zo spisu. Parcela pozretá. Vytvorený GP, parcela rozdelená na dve časti.

K bodu 14/1:

Uznesenie č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A:schvaľuje:

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm e/ odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to pozemky par. č. registra C-KN 1613/177 kultúra záhrada o výmere 804 m², v katastrálnom území obce podľa geometrického plánu G1-112/2021 zo dňa 9.3.2021 pre žiadateľov p. Milana Goljana s manželkou Mgr. Zuzanou rod. Mózerovou, v podiele 1/1 bytom Divín, ul. Novohradská 802/21, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti

pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov za kúpnu cenu 804,-€ s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: prehlasuje:

že kupujúci p. Milan Goljan s manželkou Mgr. Zuzanou r. Mózerovou bytom Divín, ul. Novohradská 802/21 nie sú osobami uvedené v § 9a ods. 6 zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Zdržal sa

Kvórum na schválenie uznesenia: trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, t. j. 6

Počet prítomných: 8

ZA: 7

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 1

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta - identická žiadosť pána M. Uhrina, adresa, prečítaná žiadosť. Zámer odsúhlasený. Bez pripomienok poslancov.

K bodu 14/2

Uznesenie č. 39/2021

A: schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to pozemok par. č. registra C-KN 1613/176 kultúra záhrada o výmere 1202 m² podľa geometrického plánu G1 112/2021 zo dňa 9.3.2021 pre žiadateľa p. Michala Uhrina bytom Divín ul. Novohradská v podiele 1/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenu 1202€ s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: prehlasuje:

že kupujúci p. Michal Uhrin, bytom Divín Novohradská 698/18 nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Zdržal sa

Kvórum na schválenie uznesenia: trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, t. j. 6

Počet prítomných: 8

ZA: 7

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 1

Uznesenie bolo prijaté.

Prečítaná žiadosť starostom obce.

K bodu 14/3

Uznesenie č. 40/2021**Obecné zastupiteľstvo v Divíne****A: schvaľuje:**

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín priamy odpredaj pozemku podľa § 9a ods. 1 písmeno c/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to pozemok par. č. registra C-KN 1341/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m² podľa geometrického plánu č. 181/2021 zo dňa 6.4.2021 pre žiadateľov p. Daniela Vatrta bytom Divín, Hurbanova 224/10 v podiele ½ a p. Zdenka Valacha bytom Divín, ul. Lúčna 806/16 v podiele ½ priamym predajom za kúpnu cenu 2 200 €, ktorá bola stanovená poslancami zo znaleckého posudku č. 38/2021 zo dňa 16.4.2021 za účelom výstavby dvojgaráže s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: prehlasuje:

že kupujúci p. Daniel Vatr, sa zmluvne zaväzuje, že predmet predaja nebude využívaný na podnikateľské účely ani na bytové účely, bytom Divín Hurbanova 224/10 a Zdenko Valach, bytom Divín ul. Lúčna nie sú osobami uvedené v § 9a ods. 6 zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Proti
3. Ing. Martin Kovár	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, t. j. 6

Uznesenie bolo prijaté.

Počet prítomných: 8

ZA: 7

Počet neprítomných: 1

PROTI: 1

ZDRŽALO SA:0

K bodu 14/4

Uznesenie č. 41/2021**Obecné zastupiteľstvo v Divíne****schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 8 písm. e/zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredaj pozemku par. č. registra E-KN 2473/1 o celkovej výmere 7936 m² z tohovýmeracca 45 m² ktorú určí nový GP, kultúra záhrada vedená na LV č. 936 Obec Divín v katastrálnom území obce Divín pre žiadateľa p. Petra Žigu bytom Divín, ul. Mlynská 822, ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa z dôvodu rozšírenia pozemku pri rodinnom dome.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Za

4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
 Počet neprítomných: 1
 ZDRŽALO SA: 0

ZA: 8
 PROTI: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14/5

Uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e/zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať pozemky par. č. registra C-KN 901 o výmere 88 m² kultúrazastavaná plocha a nádvorie a par. č. registra C-KN č. 898, kultúra záhrada o výmere 227 m² vedené na LV č. 936 vlastníkom Obec Divín pre žiadateľku p. Anna Čonkovú bytom Poltár, Sklárska 579 ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemkov k pozemku vo vlastníctve žiadateľky z dôvodu využitia pôdy pre poľnohospodárske účely pri nehnuteľnosti rodinného domu, ktorej je vlastníčka.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Zdržal sa
3. Ing. Martin Kovář	Zdržal sa
4. Ing. Marian Klimo	Proti
5. Ing. Ján Križo	Proti
6. Jaroslava Marková	Proti
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Zdržal sa
9. JUDr. Marek Žilka	Zdržal sa

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
 Počet neprítomných: 1
 ZDRŽALO SA: 4

ZA: 1
 PROTI: 3

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 14/6

Uznesenie číslo 43/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e/zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať pozemok par. č. registra E-KN 196/17 o výmere 480 m² kultúra zastavaná plocha a nádvorievedená na LV č. 936 vlastníkom Obec Divín pre žiadateľa p. Maroša Puškára bytom Divín, ul. B.S. Timravy 12/23, ako prípad hodný osobitného zreteľa prikúpenia pozemku k pozemkom, ktoré už odkúpil vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Zdržal sa
4. Ing. Marian Klimo	Proti
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Proti
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Proti
8. Ing. Peter Štupák	Zdržal sa
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 3

Počet neprítomných: 1

PROTI: 3

ZDRŽALO SA: 2

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 15

Rôzne

Uznesenie číslo 44/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

1. Založenie združenia obcí podľa § 20b zákona č. 369/1990 Zb. vstup do tohto združenia:
 - a/ názov združenia: Región Pod Javorom – združenie obcí
 - b/ sídlo združenia : Zichyho kaštieľ, Lúčna 428, 985 52 Divín
 - c/ predmet činnosti: koordinácia činnosti obcí i ostatných subjektov v regióne vo všetkých oblastiach regionálneho rozvoja, s cieľom skvalitniť životné podmienky obyvateľov tohto regiónu v zmysle trvalo udržateľného rozvoja. Zároveň združenie zabezpečuje spoločné vystúpenia i propagáciu navonok

d/ doba na akú sa združenie zriaďuje: neurčitú

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovár	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 8

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Poslanec Štupák prečítal dôvodovú správu poslancom.

Uznesenie číslo 45/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Zmenu organizačnej štruktúry OSSKP Divín podľa prílohy č. 1

Príloha: organizačná štruktúra zamestnancov OSSKP Divín platná od 31.8.2021.

1/**Muzeológ** : dokumentátor, lektor, sprievodca po kultúrnych pamiatkach

Úväzok 1

2/ **kultúrny pracovník** : lektor, sprievodca po kultúrnych pamiatkach

Úväzok 1

3/ **administratívny pracovník**: účtovníctvo, mzdy

Úväzok 1

4/ **údržbár**: záhradník, kurič

Úväzok 0.5

5/ **hospodárska pracovníčka:** pokladňa, upratovačka, recepčná, kaviareň
Úväzok 1

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Zdržal sa
3. Ing. Martin Kovár	Zdržal sa
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Zdržal sa
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
Počet neprítomných: 1
ZDRŽALO SA: 3

ZA: 5
PROTI: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Pracovníčka Obecnej knižnice (zároveň zapisovateľka obecného zastupiteľstva) reagovala na zrušenie jej pracovného miesta. Na základe akého § rušíte moje pracovné miesta Obecnej knižnice a moje kroky budú nasledovné, podávam túto situáciu na pracovný súd. Odpoveď poslanca Štupáka, toto nie je o rušení Vašej pozície, toto je o Osvetovom stredisku a návrhu zmeny organizačnej štruktúry. Poslanec Štupák, vy ste zamestnanec obecného úradu, kompetencie Vášho zamestnaneckého pomeru čisto ostávajú v kompetencii starostu obce vyhovorím sa na to, ale tomy môžeme doporučiť, my sme tu kontrolný orgán pre riadenie obce nie riadiaci orgán to znamená detailné veci rieši pán starosta, pokiaľ sa dohodneme na tom alebo teda on po našom doporučení, že sa združí pracovné miesto, je to organizačná zmena a na základe organizačnej zmeny, môže dôjsť k zrušeniu pracovného pomeru, samozrejme vždy treba dodržať všetky základné zákonné lehoty, ktoré nám zákon predpisuje.

Pracovníčka Obecnej knižnice, takže zmena organizačnej štruktúry, na základe organizačnej štruktúry rušíte moje pracovné miesto. Poslanec Štupák, ešte Vám nikto nič neruší. Takže čo mám robiť a môj postup bude taký, ako som zdôvodnila. Poslanec Štupák, máte na to právo, všetko čo Vám zákon dovoľuje. Takže § mi neuvediete, len zmenu organizačnej štruktúry, poslanec Štupák áno zmena organizačnej štruktúry. Pretože neviem na základe čoho rušíte Obecnú knižnicu, poslanec Štupák na základe zmeny organizačnej štruktúry. Pracovníčka obecnej knižnice zmeny organizačnej štruktúry Osvetového strediska, áno? Poslanec Štupák, tak. Ja s týmto neuspem, poslanec Štupák, keď sa bude baviť konkrétne o Vašom mieste, po 1. prípadné zrušenie Vášho miesta musí prejsť písomne budete mať napísaný aj paragraf, podľa ktorého Vás, pracovníčka obecnej knižnice, to Vám nepodpíšem, poslanec Štupák nikto Vám ho nedáva ani podpísať, pracovníčka obecnej knižnice takže, čo ďalej so mnou robím ďalej alebo ako je to s mojou pozíciou. Poslanec Žilka tak, Milkavydrž ešte. Poslanec Štupák, áno robíte ďalej. Poslanec Štupák, pán starosta máme niečo k tomu. Nasledovalo vystúpenie riaditeľa OSSKP p. Krupu. Starosta poďakoval za vstup. Páni poslanci, pani poslankyňa otvárame diskusiu ohľadom tejto problematiky. Poslanec Klimo poďakoval p. Krupovi za prácu, keďže narážal na to, že nikto si ho tu neváža. Poslanec Klimo, celý problém je v tom, že chceme kumulovať tie funkcie. Vystúpenie p. J. Krupu. Poslanec Žilka, nechcem do toho vstupovať myslím, že všetko sme si už prebrali na obecnom úrade, lebo dobre vieš sám p. Krupa, aký bol rok 2020, väčšinou bolo všetko zatvorené, takže nechcem sa vracat' či bolo poriadene, či nebolo poriadene, keď kaštieľ bol zavretý. Slova sa ujal p. Krupa otázka, poslanec Žilka čítal si výročnú správu?, poslanec Žilka, ja som Ti nepovedal, že ste sedeli ani teraz ani predtým, ale nechcem sa k tomuto, už ani vracat', sme to prebrali vtedy si myslím na obecnom úrade dost'. Diskusia medzi p. Krupom a poslancami. Poslanec Štupák, ja by som si vyprosil takéto reči z Tvojej strany, lebo doteraz som sa krotil, aby som tu, akonezačal diskusiu na nezmyselnú tému, ktorú sme už niekoľkokrát absolvovali, ale už keď chceš, si poviem svoje. Po prvé, p. J. Krupa, ak si si nevšimol, v tej dôvodovej správe bolo povedané, že 16 % si ušetril v rozpočte oproti predchádzajúcemu roku, takže dodatočne ďakujem, je to dobrý výkon, na druhej strane tých 30 % si odôvodnil tým svojším spôsobom, tak, ako teraz, bez akékoľvek návrhu, bez akého riešenia, manažéra, ktorý má zmluvu na topostavenú riadiť to Osvetové stredisko, ako manažér. P. Krupa skúste mi zadefinovať čo máte v zmluve, aké pozície, tak prečo potom tvrdo odmietate komunikáciu s dozornou radou, plnenie úloh, ktoré ste dostali, bez akéhokoľvek stanoviska, teraz ideme k taktickým veciam, napísal som si tu pár poznámok, dovoľíš mi, aby som dorozprával, napadol si tu, že sme Ťa odstavili od hradu, p. Krupa od hradu si sa odstavil sám svojou vhodnou komunikáciou so subjektmi, ktorí spolupracujú na archeologickej činnosti na hrade, po dvoch stretnutiach páni z archeologických spoločností, ktorí tam chodia, povedali tohto pána nám tu nevod'te lebo sa s ním nedá komunikovať. Ale to sú také isté táraniny, ako rozprávaš ty, že. Vstup p. Krupa. Poslanec Štupák, takže my sme Ťa zastavili od hradu, my sme tí pamiatkari? Poslanec Štupák, tak my sme mali poslať preč pamiatkarov a Teba nechať na hrade.

Starosta poďakoval, počuli sme množstvo vstupov, túto záležitosť sme prebrali, ste prebrali poslanci niekoľkokrát, je na Vás, akým spôsobom sa k tejto veci postavíme, postavíte a ukončujem rozpravu ku tomuto bodu a poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol, poslanec Sivok, ja mám ešte jednu otázku, sme sa vtedy bavili v súvislosti s tou knižnicou a teraz ju tu neuvádzate, tak potom znovu budeme meniť štruktúru o dva týždne, o týždeň alebo neviem kedy, s Milkou riešiť otázku, starosta obce no ten pracovník tam môže byť aj bez toho, aby bol

uvedený, poslanec Štupák zmení sa úväzok zamestnanca v Osvetovom stredisku alebo teda opis. Hlasovanie za uznesenie č. 45/2021.

Uznesenie číslo 46/2021

Obecné zastupiteľstvo

o d v o l á v a

Riaditeľ a OSSKP Divín p. Jozefa Krupu z dôvodu zmeny organizačnej štruktúry OSSKP Divín ku dňu 31.8.2021.

Hlasovanie:

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Zdržal sa
3. Ing. Martin Kovář	Zdržal sa
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Zdržal sa
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 5

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 3

Uznesenie bolo prijaté.

Poslanci so starostom sa vrátili k lehotám odvolania riaditeľa OSSKP, ako aj k lehote zmene organizačnej štruktúry OSSKP, nie ku dňu 1.9.2021, ale k dátumu 31.8.2021.

Uznesenie číslo 47/2021

Obecné zastupiteľstvo

Poveruje:

vedením OSSKP Divín od 1.9.2021 Mgr. Miroslavu Bellovú.

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Marian Klimo	Za
5. Ing. Ján Križo	Za
6. Jaroslava Marková	Za
7. Ing. Ján Sivok, PhD.	Za
8. Ing. Peter Štupák	Za
9. JUDr. Marek Žilka	Za

Hlasovanie:

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8

ZA: 8

Počet neprítomných: 1

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 48/2021

Obecne zastupiteľstvo

schvaľuje:

zámer prenájmu poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce Divín, na LV č. 936 kataster Divín

- parcela registra E – KN č. 335/81 kultúra orná pôda o výmere 57 436 m²

/ s osobnou podmienkou dĺžky lehoty nájmu /

- parcela registra E-KN 1992/11, kultúra TTP o výmere 2475 - m²

- parcela registra E-KN 1992/15, kultúra TTP o výmere 2797 - m²

- parcela registra E-KN 1992/31, kultúra TTP o výmere 7820 – m²

- parcela registra E-KN 1992/51, kultúra TTP o výmerpráce 473 – m²

- parcela registra E-KN 1992/215, kultúra TTP o výmere 1065 – m²

- parcela registra E-KN 1992/225, kultúra TTP o výmere 38561 – m²

v celkovej výmere 11.06 ha, na účely poľnohospodárskej prvovýroby pre žiadateľa p. H. Ravasa – Agrovest, Rybky č. 111, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu jeho doterajšej

podnikateľskej činnosti v poľnohospodárskej prvovýrobe na ostatných pozemkoch vo vlastníctve obce Divín a v katastrálne územie obce Divín.

Meno, priezvisko	Hlasovanie
1. Milan Ďurák	Ospravedlnený
2. Marian Kováčik	Za
3. Ing. Martin Kovář	Za
4. Ing. Ján Križo	Za

5. Jaroslava Marková	Za
6. Ing. Ján Sivok PhD.	Za
7. Ing. Peter Štupák	Za
8. JUDr. Marek Žilka	Za
9. Ing. Marian Klimo	Za

Hlasovanie:

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t. j. 5

Počet prítomných: 8
Počet neprítomných: 1

ZA: 8
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

15. Rôzne

Starosta obce, na začiatok by som Vám chcel povedať pár informácií ohľadom fungovania dediny a toho čo sa chystá v najbližšej dobe.

Čo sa týka hradu cez „Úrad práce“ nám bola, bolo tento rok schválených, iba 7 ľudí oproti minuloročným 20, žiaľ bolo to skresané, táto dotácia celoplošne, ešte sme na tom relatívne dobre. Napríklad Filákovu má len 4 schválených, tak isto aj ako Modrý Kameň, tí ostali pri 7, máme informácie, že dotácia z Ministerstva kultúry bude poskytnutá na projekt, teda na „Architektúry hradu“ vo výške 20 000 €. Zajtra mám akurát prvé stretnutie s pamiatkarmi, bude zvolaná komisia, kde sa určia priority na tento rok. Mali sme doteraz aj máme obrovský problém, pretože neboli zo strany „Úradu práce“ otvorené projekty, cez ktoré by sme mohli, nejakým spôsobom pomôcť tejto veľmi zlej, teda zlej situácie, čo sa týka pomôcť práci v obci pretože, nám ostali len menšie obecné služby a tí, ktorí si odrobajú vlastne hmotnú núdzu a vlastne aj aktivačné nebolo zatiaľ spustené. Požiadali sme o cez projekty o trochu ľudí, jedného správcu ihriska a dvoch na zabezpečenie fungovania verejných WC, ktoré vlastne v priebehu vlaňajška sme vôbec nemali. Uvidíme, žiadosť som práve odniesol predvčerom na „Úrad práce“, malo by nám byť do pondelka odpovedané, je to na dobu piatich mesiacov.

V dost' taká nepríjemná informácia je ohľadom „Centrálnej integrovanej starostlivosti“, to dobre viete, ale ešte raz to duplicitne zopakujem žiaľ, nepodarilo sa nám doložiť veci, ktoré od nás do tohto projektu požadovali, z toho dôvodu, že sa nepodarilo nejakým spôsobom naprieť snahe viacerých z nás zohnať pediatra. V nadväznosti na toto, vlastne čo priamo súvisí aj s lekárnou Divín, by som chcel informovať, zodpovedal som na dopis pani sestry p. Mgr. Šuľanovej s tým, že vlastne ona nás, vyzvala, aby sme vysvetlili z akého dôvodu vlastne sa ten zámer odpredaja pozemku, ktorý mal byť určený na výstavbu lekárne nezrealizoval, odpovedal som jej, vlastne tie z viacerých dôvodov a tam je aj kvôli tomu, že sme pracovali na možnostiach využitia priestorov zdravotného strediska v rámci budúcnosti, ak sa do toho dostaneme. Tam sme vlastne museli, nejakým spôsobom komunikovať

s inštitúciami, ktoré o tom rozhodujú sa to pretiahlo, myslím si že, v tejto dobe je to žiaľ padlo, dúfam, že sú tam ešte nejaké možnosti, riešiť túto vec cez zoskupenie teda cez „Územný mestský rozvoj“, uvidíme, že či by nebolo možné, tie financie minimálne na prvotné záchranu budovy, sučinnie budovy vyrovnať, lebo pokiaľ tú strechu tam neurobíme tak, zdravotné stredisko nám spadne. Toto je informácia, ktorú som už podával minule, verejné obstarávanie (starosta je problém s tou strechou na zdravotnom stredisku, tečie to, lepíme to, plátame to, mysleli sme si p. Janický Ivan, ktorý položil otázku ohľadne zdravotného strediska, starosta tam treba strechu inú), čo sa týka škôlky toho čo som avizoval minule, verejné obstarávanie na je stále na kontrole.

Čo som chcel dostali ste prípis pána Paľka, ktorý má nevyplatenú daň z nehnuteľností z roku 2018 a napáda svojským spôsobom poslancov a celé vedenie obce, pričom dlžníkom je on. Diskusia poslancov k prejednávaniu bodu rokovania. Prijaté uznesenie č. 48/2021.

Starosta dnes sa mi dostala do rúk teda písomná žiadosť o zaradenie bodu programu na rokovanie Obecného zastupiteľstva názov programu „Vysporiadanie pozemkov podcyklochodníkom chodníkom cestnej komunikácie z Divína na Mýtne“, s dnešným dátumom, aj keď to vlastne nie je v lehote 15 dní, pred zastupiteľstvom dovolil som si Vám, si oboznámiť pretože to, že sme to dostali od p. Gáboríka pozdrav v podobe niekoľkých správ, kde navrhuje niektoré myslím si aj dosť podstatné a pokiaľ by sa niečo z toho podarilo zrealizovať aj prospešné zmeny. Ďalšia vec, ktorú pán Gáborík predniesol dnes, je (otázka z radu poslancov, prišiel za Tebou, áno prišiel za mnou) ja som ho pozýval k nám, nemohol asi. Áno prišiel pred Obecný úrad a zmizol. Starosta, je samozrejmé, že ľudia, ktorí chodia z Divína do Mýtnej, majú veľakrát problém, je tá doprava taká, aká je, dokonca tam už došlo aj párkrát ku kolízií človeka s autami, k haváriám, ako tuším, že tam došlo aj k usmrteniu človeka a tento chodník je určite potrebný. P. Gáborík nám navrhuje, dokonca to aj vyčíslil, okolo 20 000 € z rozpočtu obce na vysporiadanie pozemkov, ide o pozemky, ktoré sú ešte v našom katastri, približne niekoľko desiatok metrov za dreveným krížom za dedinou, za Bobáľovcami smerom po Dolinky, po cestu odbočku na Vinice a tam ďalej. Vysporiadať tieto pozemky je podľa starostu samozrejme dobré, ale vysporiadať ich len tak bez, aby sme nemali ešte nejaký projektový zámer na tento chodník je podľa mňa predčasné. Podľa mňa je potrebné, tak ako pri výbere, že urobiť nejakú štúdiu, uskutočniť to v oblasti, z ktorej by sme následne vychádzali. Starosta neviem, aký je na toto Váš názor, ale si myslím toto. Poslanec Žilka prebrali sme to tam, je to možné len po náš kataster. Otázka z radu poslancov. Je vôbec záujem zo strany Mýtnej? Starosta, no komunikoval som s pani starostkou tá ona bola, značne rozčúlená na pána Gáboríka, nebudem to do detailov, ale určite si to aj OZ Mýtne zväži, že tento chodník v budúcnosti určite bude treba. Starosta odpoveď poslancovi v našom katastri je to možné. Nasledovala diskusia poslancov. Žiadosť pošleme a napíšeme odpoveď p. Gáboríkovi.

Ďalšia vec chcem, aby to bolo na úrovni obecného zastupiteľstva spomenuté, je žiadosť pána Ing. Mariana Kompáneka, vyčistenie priekop verejnej komunikácii pre povrchové vody na Cintorínskej ulici, ide po tej potope, ktorú sme mali pred mesiacom pomaly, žiada o vyčistenie jarkov pri miestnej komunikácii na Cintorínskej, odstránenie neschválených kanalizačných rúr, rôznych priemerov, vrátenie jarkov do pôvodného stavu. Zdôvodnenie, že počas príválových dažďov, je nedostatočný odvod

povrchovej vody, zdôvodňuje to: podmýva cestu tretej triedy, smerom na Tuhár, spôsobuje materiálne škody na nehnuteľnostiach na Cintorínskej ulici. Proste riešenie tejto situácie, technické riešenie je naozaj filigrácke, je ťažké. Dovolil som si osloviť projektanta, ktorý takéto veci robí, navrhol proste určite rúru, ktorá by prepájala Cintorínsku ulicu do toho kanála do malej Kakajky popod most, ktorý je už podmytý. Pre zaujímavosť upozornil som Regionálnu správu ciest, na tento stav, o ktorom oni vôbec nevedeli, telefonoval som pani Václavíkovej, ktorá následne reagovala, teda vložiť tam rúru nedá sa to tam prekopať, pretože sú tam siete, je tam plyn, električka, kanalizácia, tak na toto je potrebné minimálne jednoduchý projekt a žiadosti o vytýčenie proste o všetkých, ktorých sa to dotýka, poprosil som toho projektanta aj keď lebo, proste, aby sme zbytočne nevyhadzovali peniaze, aby aspoň nejakým ideovým spôsobom nám naznačil alebo poradil, aspoň riešiť tak, aby nevznikali škody. Prisľúbil to hneď, ako následne dostanem tieto podklady do rúk, tak si dovoľm zavolať, aby sme sa rozhodli, ako postupovať, ale určite tú cestu nám treba tú vodu z pravej strany pohľadom od cintorína odvieť do Kakajky.

Bola žiadosť ďalšia, na zakrytie kanálov, p. Budáč, ktorý chcel 300 –vky rúry vložiť tam, myslím si že, je to, keď sa tam dá, s takým priemerom dochádza k redukcii niekde sú 500 – vky, niekde 300 – vky rúry a robí to strašnú galibu. Určite to musíme spraviť. Ak je to pod tými mostíkmi, ktoré sú tam 100 rokov, 50 rokov toto osloviť hasičov a s ľuďmi, ktorí sú na menších obecných službách všetko toto hneď, ako to skončí postupne dotiahnuť.

Ďalšia informácia je neviem možno ste to registrovali začali sme vystavkou ciest v obci cez firmu, s ktorou máme ešte na tento rok na tieto práce uzavretú rámcovú zmluvu, začali urobili dole pri hangári cestu na priehradu, od utorka idú Švermovu ulicu robiť a následne všetky výtlky, ktoré máme označené v dedine, čo si sa Marek pýtal, to by bolo z mojej strany zatiaľ všetko.

Ešte ak môžem, lebo, aby som to neopomenul, prišla nám žiadosť na vysporiadanie pozemku, je to žiadosť od p. M. Ufrlu, starosta prečítal celú žiadosť. Opäť vieme o čo ide, cesta parcela, ktorá bola odpredaná p. M. Puškárovi a dotýka sa priamo čelnej časti tej ubytovne alebo domu, ktorú postavil p. Ufrla, táto parcela bola odpredaná podľa vyjadrenia krajského prokurátora legálne a Milan sa stále vracia ku tej istej veci a proste už to nemá konca. Poslanec Žilka a teraz vlastne čo chce od nás on? My, aby sme ho vysporiadali? Poslanec Žilka, my sme nie Puškár, starosta, tak nie sme, no. Starosta, ale on stále napáda, že to bolo. Diskusia poslancov k prejednávaniu bodu rokovania.

Poslanec Križo na odbočke do Haly sa začína tvoriť skládka, poslanec Sivok návrh treba osloviť vlastníka, áno Cirkev, starosta áno je vlastník - Rímskokatolícka cirkev. Starosta áno je to problém, bol som to pozrieť, dal som Zákaz sypania smetí na druhý deň bol preč.

Vážená pani poslankyňa, vážení páni poslanci, vážení prítomní, vyčerpali sme program dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ďakujem Vám veľmi pekne za účasť aj Vaše rozhodnutia a som veľmi rád, že.

16. Diskusia

Do záveru vstúpila p. Plavuchová Marianna. Starosta, dovoľím si odpovedať verejne. Dnes som hovoril s Milanom ohľadne tejto veci. Prosím potom aj predsedu Ekonomickej komisie alebo niekoho z poslancov, aby ma doplnili. Starosta zámer pre vybudovanie zmrzliny a centra, ktoré si dala, bol schválený, po peripetiách a vlastne procesmi zdržania nebol ten projekt taký. Pamiatkari vyžadovali, bol vlastne stále iba zámerom, následne po dlhom čase prišla zrazu žiadosť p. Budáča a o niečo neskôr alebo naopak neviem, žiadosť p. Bartoša Pavla, ktorí prejavili záujem o tú istú parcelu, časť tej parcely. Úplne verejne môžem povedať, že tento stav pri rozpravách poslancov vzbudil dosť veľkú takú názorovo nejednotu alebo názorovo jednotu pretože, podstatná väčšina poslancov, už vlastne ten zámer bol odsúhlasený Vám, naďalej podporuje každý z nás, ktorí sú tu myslím, že zmrzlinu chcú, aby v Divíne bola a tiež myslím si, že nikomu nejde o to, aby sa nespolupracovalo s Tebou a s Milanom, len tento stav je teraz taký, keďže bol to stále zámer, nemôže obecné zastupiteľstvo tú žiadosť v takej podobe, v akej bola podaná schváliť, dobre. Nemôže ten odpredaj schváliť pretože, už sú tam, už tie dve žiadosti a musí sa zo zákonnej cesty postupovať, takže by mala byť vyhlásená verejná obchodná súťaž, sú tam tri parcely čiže druhá možnosť je tú parcelu predáť. K tomuto vyjadreniu vystúpila p. M. Plavuchová, ktorej sa to týkalo. Prebehla diskusia poslancov a dotknutej osoby. Záver starosta vyhlásiť súťaž. P. Ivan Janický dotaz ohľadne vykopaného jazera p. Budáča.

17. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom za účasť a rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

**Priebeh rokovania je zaznamenaný na zázname CD– 17.6.2021 – 1. časť 52:48 hod.
2. časť 1:36:14 hod.
(výmena bateriek – diktafón)**

V Divíne, dňa 22.6.2021
Zapísala: Mgr. Emília Strečková

Pavel Drugda

Mgr.

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Marian Kováčik.....

Ing. Ján Križo