

ZÁPISNICA
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Divín
konaného 17.10.2018

Prítomní:

Starosta obce: Ján Koza

Poslanci: Ing. Martin Kovář, Jaroslava Marková, Maroš Puškár, Ing. Ján Sivok PhD., Mgr. Miroslava Žilková

Ospravedlnený: Ing. Marian Klimo

Hlavný kontrolór obce: Ing. Alexandra Vranová

Ekonomka obce: Miroslava Gáliková

Zapisovateľka: Mgr. Emília Strečková

Občania

Prezenčná listina – príloha zápisnice

Program:

1/ O t v o r e n i e

2/ Voľba návrhovej komisie.

3/ Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín.

4/ Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce Divín

k 30.6.2018

5/ Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov – rozpočtové opatrenie č. 6

6/ Návrh harmonogramu na vykonanie inventarizácie majetku obce Divín

so stavom k 31.10.2018

7/ Rôzne

8/ Diskusia

9/ Interpelácia poslancov

10/ Návrh uznesenia

11/ Z á v e r

1.Otvorenie

Predsedaajúci – starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov, obecné zastupiteľstvo je teda uznášania schopné. Ospravedlnil sa poslanec p. Ing. Marian Klimo. 16.11 hod. príchod poslanca p. Milana Olšiaka. V priebehu OZ príchod poslanca p. Milana Ďuráka (po hlasovaní návrhu na uznesenie č. 50/2018). Za overovateľov zápisnice poveril poslancov OZ: Ing. Jána Sivoka PhD. a Mgr. Miroslavu Žilkovú a vedením zápisnice Mgr. Emíliu Strečkovú.

Predniesol návrh programu tak, ako bol zaslaný poslancom OZ . Požiadal o hlasovanie za navrhnutý program. Opýtal sa poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania, poslanci nepredniesli žiadne návrhy a tak dal o programe hlasovať.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0

2. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhol poslancov OZ: Jaroslava Marková – predseda, Maroš Puškár, Ing. Martin Kovár – členovia.

Poslanci nepredložili iný návrh, starosta dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0.

Pred prerokovaním programu bola prednesená žiadosť vlastníkov rekreačných chát v katastrálnom území Divín, pri Ružinskej priehrade o zaradenie informácií o príprave a realizácii výstavby hausbótov v Divínskej časti vodnej nádrže Ružiná do programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Divín. Obecné zastupiteľstvo obce Divín berie na vedomie informáciu s nesúhlasným stanoviskom chatárov o predpokladanej výstavbe hausbótov v bezprostrednej blízkosti ich nehnuteľností uznesením č. 49/2018 bod C.

3.Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín

UZNESENIE č. 49/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Berie na vedomie:

- A. Vykonanú kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín.
- B. Vykonanie inventarizácie majetku obce so stavom k 31. októbru 2018
- C. Informáciu s nesúhlasným stanoviskom chatárov o predpokladanej výstavbe hausbótov v bezprostrednej blízkosti ich nehnuteľností.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

A. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8. augusta 2018

č. 40

č. 41

č. 42

č. 43

č. 44

č. 45

č. 46

č. 47

4.Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce Divín k 30.6.2018

P. starosta oboznámil prítomných s obsahom monitorovacej správy o plnení programového rozpočtu Obce Divín k 30.06.2018. Poslanci OZ obdržali monitorovaciu správu e-mailovou poštou.

UZNESENIE č. 50/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Berie na vedomie:

Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu obce Divín k 30. júnu 2018.

Prítomní 6 poslanci

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov – rozpočtové opatrenie č. 6

P. starosta podrobne oboznámil prítomných s príslušným bodom rokovania. Dokumentácia – úprava rozpočtu príjmov a výdavkov obce Divín na rok 2018 – rozpočtové opatrenie č. 6/2018, dôvodová správa k úprave rozpočtu č. 6/2018 Obce Divín na rok 2018, dodatok č. 2 k zmluve o prevode správy obecného majetku.

UZNESENIE č. 51/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Divín na r. 2018 rozpočtovým opatrením č. 6/2018.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 52/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Zmenu použitia rezervného fondu schváleného uznesením č. 31/2018 zo dňa 27.6.2018

- | | |
|---|--------------|
| - asanácia amfiteátra | - 1 728 Eur |
| - ZŠ – spevnené plochy a chodníky | - 3 429 Eur |
| - projektová dokumentácia rekonštrukcia vykurovacej sústavy ZŠ a MŠ | - 10 000 Eur |
| - šatne a sociálne zariadenie pre mládežnícke futbalové družstvá | + 15 157 Eur |

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 53/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Prevod správy obecného majetku rekonštrukcia spevnených plôch a chodníkov v areáli základnej školy Divín v hodnote vykonaného technického zhodnotenia vo výške 36 571,58 Eur.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Návrh harmonogramu na vykonanie inventarizácie majetku obce Divín so stavom k 31.10.2018

K tomuto bodu je prijaté uznesenie č. 49/2018 bod B. vykonanie inventarizácie majetku obce so stavom k 31. októbru 2018. P. starosta oboznámil prítomných s prípravou inventarizácie majetku, jej samotnou realizáciou. Fyzická inventarizácia prebehne v dňoch 14.15. alebo 16. novembra 2018.

7. Rôzne

Starosta predložil návrhy OZ na odpredaj nehnuteľností.

UZNESENIE č. 54/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

A. Odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín, zapísanej na LV č. 936, katastrálne územie Divín a to: pozemok odčlenený geometrickým plánom č. 36875490-76/2018 vypracovaný Peter Kokles, Dolinky 1338/14, 962 12 Detva ako novovytvorená parcela registra C-KN č. 1594/5, kultúra TTP o výmere 87 m² pre žiadateľa p. Miroslava Strečku s manželkou trvale bytom ul. SNP 517/24, 985 52 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom okolo rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov za kúpnu cenu 130,50 Eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B. Prehlasuje:

že kupujúci p. Miroslav Strečko a manželka, nie sú osobami uvedenými v §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

A. Schvaľuje:

Odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín, zapísanej na LV č. 936, katastrálne územie Divín a to: pozemok odčlenený geometrickým plánom č. 36875490-76/2018 vypracovaný Peter Kokles, Dolinky 1338/14, 962 12 Detva ako novovytvorená parcela registra C-KN č. 1594/6, kultúra TTP o výmere 96 m² pre žiadateľa p. Ing. Jozefa Cerovského s manželkou Danou trvale bytom u. SNP 516/22, 985 52 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom okolo rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov za kúpnu cenu 144 Eur s povinnosťou uhradiť

náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B. Prehlasuje:

že kupujúci p. Ing. Jozef Cerovský a manželka Dana, nie sú osobami uvedenými v §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 56/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

A. odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín, zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok parcela registra C-KN č. 1068 kultúra záhrady o výmere 215 m² a parcela č. 1073 kultúra záhrady o výmere 194 m² a pozemky odčlenené geometrickým plánom č. 36875490-76/2018 vypracovaný Peter Kokles, Dolinky 1338/14, 962 12 Detva ako novovytvorená parcela registra C-KN č. 1594/7, kultúra TTP o výmere 68 m², č. 1595/5 kultúra orná pôda o výmere 57 m², č. 1598/4 kultúra lesný pozemok o výmere 1123 m² pre žiadateľa p. Andreja Goliana, trvale bytom ul. SNP č.515/20 Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia týchto pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenu 2 485,50 Eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B. Prehlasuje:

že kupujúci p. Andrej Golian, nie je osobou uvedenou v §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 57/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

A. Odpredaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok odčlenený geometrickým plánom č. 36033481-140/2018 vypracovaný p. Mišík geodetická kancelária s. r. o. Lučenec ako novovytvorená parcela registra C – KN č. 1613/171, kultúra záhrady o výmere 778 m², parcela č. 1613/172 kultúra zastavané plochy o výmere 30 m² pre žiadateľa p. Vladimíra Valacha trvale bytom ul. Športová 387/7, 985 52 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo právneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom, na ktorých má žiadateľ postavenú záhradnú chatku v záhradkárskej oblasti za kúpnu cenu 808 Eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B. Prehlasuje:

že kupujúci p. Vladimír Valach nie je osobou uvedenou v §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 58/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok odčlenený geometrickým plánom č. 45308381-186/2018 vypracovaný Geotech Matúš Debnár Vlkanová, ako novovytvorená parcela registra C-KN č. 1626/136, kultúra zastavané plochy o výmere 50 m² pre žiadateľov p. Ing. Miroslav Korček a Soňa Korčeková bytom Vlkanová ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemku okolo rekreačnej chaty vo vlastníctve kupujúcich za kúpnu cenu 500 Eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 59/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 9, písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zámer prenajať časť parcely registra E - KN č. 2622/1 kultúra TTP o výmere 1 000 m² a časť parcely register E – KN č. 2623/1 kultúra orná pôda o výmere 9 000 m² pre žiadateľa p. Jozefa Najpauera trvale bytom Záhradná č. 583/3 Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu rozšírenia prevádzky poľnohospodárskeho dvora na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa ako aj na prenajatých pozemkoch.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 60/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 9 písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, zámer prenajať časť parcely registra E – KN č. 2623/1, kultúra orná pôda, o výmere cca 15 000 m² pre žiadateľku p. Emíliu Svoreňovú trvale bytom ul. SNP 515/20

Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu rozšírenia činnosti SHR v poľnohospodárstve na nevyužívaných pozemkoch v katastrálnom území Divín.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 61/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 9, písm. c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, zámer prenajať poľnohospodárske pozemky podľa prílohy č. 1 o výmere cca 176 475 m² pre žiadateľa p. Jána Paľku trvale bytom Moyzesova 726/4 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu rozšírenia svojej činnosti SHR v poľnohospodárstve na nevyužívaných pozemkoch v katastrálnom území Divín.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 5 proti: 1 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 62/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zámer odpredať časť pozemku parcela registra E – KN č. 2628/1 o výmere cca 500 m² pre žiadateľa p. Viktor Budáč, bytom Novohradská 607, 985 52 Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom okolo rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľa.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zámer odpredať pozemok parcela registra E – KN č. 196/17 kultúra zastavané plochy a nádvoria pre žiadateľa p. Maroša Puškára bytom B.S. Timravy 12/23, 985 52 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

UZNESENIE č. 64/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, zámer odpredať pozemok parcela registra C – KN č. 1789/4, kultúra ostatné plochy o výmere 221 m² a parcela č. 1789/5, kultúra ostatné plochy o výmere 160 m² pre žiadateľa p. Martina Berkyho bytom Fučíkova 197/2 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predávaný majetok obce je pre obec nepotrebný a nevyužiteľný.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 65/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Podľa §9a ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, zámer odpredať pozemok parcela registra E – KN č. 2465, kultúra TTP o výmere 600 m² pre žiadateľa p. Marcela Sekulu – Apisek, Hrnčiarska 237, Divín, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 66/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Súhlasí:

S preplatením náhrady za nevyčerpanú dovolenku za rok 2018 so stavom k 30. novembru 2018 starostovi obce Divín.

Prítomní 7 poslanci

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Divín na svojom zasadnutí dňa 17. októbra 2018

Schvaľuje:

Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Divín na roky 2007 – 2013 do konca roku 2020 z dôvodu:

- trvale platných priorít a cieľov a akčných plánov rozvoja obce definovaných v tomto dokumente,
- Končiacieho plánovacieho programového obdobia Európskej únie na roky 2014-2020, v zmysle ktorého boli a sú uplatňované a využívané možnosti financovania

rozvojových priorít Obce Divín uvedených v Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Divín.

Prítomní: 7 poslancov

Hlasovanie : za 7 poslancov proti: 0 poslancov zdržal sa: 0 poslancov

8. Diskusia

Poslanci diskutovali pri jednotlivých bodoch rokovania.

9. Interpelácia poslancov

10. Návrh uznesenia

11. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a občanom za účasť a rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Priebeh rokovania je zaznamenaný na zázname CD.

Ján Koza
starosta obce

V Divíne, dňa 18.10.2018
Zapísala: Mgr. Emília Strečková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Sivok PhD.

Mgr. Miroslava Žilková