

ZÁPISNICA
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Divín
konaného 27.2.2019

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Pavel Drugda

Poslanci: Štefan Bartoš, Milan Ďurák, Marian Kováčik, Ing. Martin Kováč, Ing. Ján Križo, Jaroslava Marková, Ing. Ján Sivok PhD., Ing. Peter Štupák, JUDr. Marek Žilka

Hlavný kontrolór obce: Ing. Alexandra Vranová

Ekonomka obce: Miroslava Gáliková

Zapisovateľka: Mgr. Emília Strečková

Občania

Prezenčná listina – príloha zápisnice

Program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Určenie overovateľov zápisnice
- 3/ Voľba návrhovej komisie
- 4/ Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín.
- 5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Divín na I. polrok 2019
- 6/ Návrh VZN obce Divín o obmedzení a zákaze predaja podávania a požívania alkoholických nápojov
- 7/ Dodatok č. 1 k VZN obce Divín č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Divín
- 8/ Predloženie existujúcich inžinierskych sietí (elektroinštalácia, voda, kanalizácia) v areáli futbalového štadiónu – napojenie buniek
- 9/ Rôzne
- 10/ Interpelácie poslancov
- 11/ Záver

1.Otvorenie

Predsedaajúci – starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov obecne zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné, pozvánku s programom poslanci obdržali elektronickou formou.

Predniesol návrh programu tak, ako bol zaslaný poslancom OZ. Požiadal o hlasovanie za navrhnutý program. Opýtal sa poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania, poslanci nepredniesli žiadne návrhy a tak dal o programe hlasovať.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie číslo 17/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Program obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice poveril poslancov OZ: Mariana Kováčika a Štefana Bartoša, vedením zápisnice Mgr. Emíliu Strečkovú

3. Vol'ba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhol poslancov OZ: Jaroslava Marková – predseda, Ing. Peter Štupák, Ing. Ján Sivok PhD. – členovia.

Poslanci nepredložili iný návrh, starosta dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie k schváleniu overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Uznesenie číslo 18/2019

obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

za overovateľov zápisnice poslancov : 1/ Marian Kováčik

2/Štefan Bartoš

za členov návrhovej komisie:

1/ Jaroslava Marková predseda

2/ Ing. Peter Štupák člen komisie

3/ Ing. Ján Sivok PhD. člen komisie

Hlasovane : za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Pred ďalším bodom rokovania bola zaradená žiadosť vlastníkov rekreačných chát do bodu rokovania na zasadnutí OZ, aj keď táto žiadosť nebola doručená v stanovenom termíne, ktorý určuje rokovací poriadok, závažnosť situácie vyžaduje tento bod programu zaradiť do zasadnutia OZ, konaného dňa 27.2.2019. Vlastníci rekreačných chát dlhé roky užívajú svoje rekreačné zariadenia pri Vodnej nádrži Ružiná a majú výhrady voči zámeru vystavať zariadenia v podobe hausbótov v katastrálnom území Divín. Starosta vyzval hovorca vlastníkov rekreačných chát o objasnenie situácie. Starosta poďakoval a reagoval na vystúpenie vlastníkov rekreačných chát, ubezpečil ich, že vopred nie je nič dohodnuté, bude sa pokračovať zákonnou cestou a navrhol stretnutie 18.3.2019 vodohospodárskeho podniku, vlastníkov rekreačných chát, obce Divín a investora – súhlas vlastníkov rekreačných chát. Rozhodnutie obec nevydá, pokiaľ sa neuskutoční plánované stretnutie.

4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín

Na obecnom zastupiteľstve konaného dňa 4.1.2019 boli prijaté 2 uznesenia. Prvé uznesenie sa týkalo zmierovacej zmluvy so spoločnosťou EURO – BUILDING – a.s. Bratislava. Po dlhej diskusii OZ dospelo k záveru, že zmluva, ktorá bola obci predložená bola dodatkami a niektorými zmenami prepracovaná a zadaná, prostredníctvom právneho zástupcu obce Mgr. Munka PhD. právnikom spoločnosti EURO – BUILDING a.s. Spoločnosť akceptuje všetky požiadavky, ktoré boli nakoncipované Ing. P. Štupákom, zmluva späťne zaslaná na podpis. V druhom bode obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo jednat' s Národnou diaľničnou spoločnosťou ohľadne vybudovania kancelárskych priestorov v kultúrnom dome. Po viacerých rokovaniach a návštevách neprišlo k spoločnej dohode.

Uznesenie ku plneniu uznesení Obecného zastupiteľstva

Uznesenie číslo 19/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Divín na I. polrok 2019

Materiál poslanci obdržali elektronickou formou. Starosta požiadala hlavnú kontrolórku o vykonávanie mesačnej kontroly príjmov a výdavkou rozpočtu obce Divín. Bez pripomienok.

Uznesenie číslo 20/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Divín na I. polrok 2019.

Poveruje:

Hlavnú kontrolórku obce Divín vykonaním kontrol podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti. Na návrh starostu obce schvaľuje mesačnú kontrolu príjmov a výdavkov rozpočtu obce na I. polrok 2019.

Hlasovanie : za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Návrh VZN obce Divín o obmedzení a zákaze predaja podávania a požívania alkoholických nápojov

Návrh zaslaný poslancom elektronickou formou. Spracovateľ p. JUDr. Marek Žilka.

Uznesenie číslo 21/2019

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo predložený návrh a uznáva sa na VZN č. 1/2019 o obmedzení a zákaze predaja podávania a požívania alkoholický nápojov.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Dodatok č. 1 k VZN obce Divín č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Divín

Dodatok je potrebné schváliť z hľadiska kontroly Najvyššieho kontrolného úradu z minulého roku. Bez pripomienok poslancov.

Uznesenie číslo 22/2019

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo predložený návrh a uznáva sa na dodatku č. 1 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Divín.

Hlasovanie za:9

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Predĺženie existujúcich inžinierskych sietí (elektroinštalácia, voda, kanalizácia) v areáli futbalového štadiónu – napojenie buniek

Minulý rok zrealizovaný projekt v rámci, ktorého na futbalový štadión ŠK Slovan Divín boli dovezené bunky, ktoré majú slúžiť mládežníckym kategóriám futbalistov klubu (žiakom v prípravke, dorastu). Jedná sa o dve bunky, ktoré slúžia ako šatne, plus sociálne zariadenia a sprchy. Tieto bunky sú zatiaľ osadené pri vstupe na futbalový štadión a je potrebné v rámci projektu dorobiť inžinierske siete (voda, kanalizácia, plyn). Nepôjde o projektovú dokumentáciu novú ale o predĺženie inžinierskych sietí na náklady obce. Dokončenie v prvej dekáde marca, vyúčtovanie do konca apríla, monitorovacia správa do konca marca. Otvorená rozprava poslancov. Starosta doplnil informáciu, jedná sa o prázdne bunky – žiadne lavičky, vešiaky.

Uznesenie číslo 23/2019

Obecné zastupiteľstvo

k predĺženiu inžinierskych sietí v areáli futbalového štadiónu v rámci projektu podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry.

Schvaľuje:

Predĺženie inžinierskych sietí v areáli futbalového štadióna z rozpočtu obce (náklady na materiál).

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa:0

9. Rôzne

Všetky prednesené žiadosti predjednané vo finančnej komisii.

Uznesenie číslo 24/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať obecný majetok registra E-KN č. 2458/, kultúra trvalý trávny porast o výmere 177 m² pre žiadateľku p. Martu Kováčikovou rod. Fiľovú bytom Lučenec, Rúbanisko III/2901, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 25/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zámer odpredať časť pozemku par. registra C-KN č. 1636/119 kultúra zastavaná plocha o výmere cca 92 m² pre žiadateľa p. JUDr. Tomáša Langeru, bytom Bratislava, Seberíniho 19 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 26/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra C-KN č. 2751 druh pozemku orná pôda o výmere 237 m² pre žiadateľov p. Jaroslava Koporu s manželkou Máriou bytom Divín, B. S. Timravy 32, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 27/2019

Obecné zastupiteľstvo

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať pozemok par. registra C-KN 1333/3 v celej výmere 17 m² kultúra vodná plocha, par. č. 1334/4 v celej výmere 1 m² kultúra vodná plocha pre žiadateľov p. Ing. Antona Kiabu s manželkou Evou bytom Divín, ul. Jilemnického ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 28/2019

Obecné zastupiteľstvo

A. Schvaľuje:

Min. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Divín z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok odčlenený geometrickým plánom č. 36049905-85/2018 vypracovaný Reality Trading spol. s r. o. Lučenec ako novovytvorená parcela registra C-KN č. 1615/16 o výmere 392 m² pre žiadateľa p. Viktora Budáča bytom Divín, Novohradská 607 v celosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom okolo rodinného domu

v spoluvlastníctve za kúpnu cenu 1176,- eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B. Prehlasuje:

že kupujúci p. Viktor Budáč nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie za: 8

proti: 0

zdržal sa: 1 - JUDr. Marek Žilka

Uznesenie číslo 29/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosť o vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a k stavebnému povoleniu na rozšírenie NNK Divín medzi potokmi pre napojenie nových odberných miest v časti obce.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K uzneseniu číslo 29/2019 starosta oboznámil poslancov, že sa jedná o stavbu rozšírenia nízkonapäťového kábla do lokality medzi potokmi. Projekt vypracovala Slovenská distribučná spoločnosť, ktorá je investor. Investor žiada obec o možnosť polozenia nízkonapäťového kábla na území parcely, ktorá je naša od trafostanice z cintorína po koniec asfaltového ukončenia cesty. Umiestni sa kábel a budú sa robiť prípojky pre žiadateľov, ktorí tam majú chaty.

Uznesenie číslo 30/2019

Obecné zastupiteľstvo

Súhlasí:

So žiadosťou a zaradením SZUŠ do siete škôl a školských zariadení SR k 1.9.2019.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Súkromná základná umelecká škola – pobočka Zvolen, komunikácia s riaditeľkou ZŠ Divín – Mgr. A. Zvarovou, starostom obce. Je možnosť vytvoriť pracovisko, ktoré by sa obce finančne nedotklo, využité priestory ZŠ, vyučujúci zo Zvolena, ponuka deťom ďalšieho vzdelávania – učiť sa folklórne, moderné tance, hudobné nástroje za nejaký poplatok.

Uznesenie číslo 31/2019

Obecné zastupiteľstvo

Súhlasí:

So zriadením útulku pre psov a mačky v katastrálnom území obce Divín ul. B. S. Timravy č. 54/97 s pani Marcelou Dančovou.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Od 1.1.2019 má každá obec povinnosť zabezpečiť odchyt psov a mačiek. Starosta vyzval p. Dančovu o bližšie informácie.

Uznesenie číslo 32/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie :

Uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov oceľový sklad o výmete 80 m² medzi Družstvom Budúcnosť Lučenec a obcou Divín vo výške 40 eur mesačne.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Obec uzatvorila nájomnú zmluva s Družstvom Budúcnosť Lučenec 29.1.2019. Predmetná zmluva uzatvorená z dôvodu, že kultúrny dom nie je stánkom kultúry ale skladom náradia.

Uznesenie číslo 33/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Zámenu pozemkov v rekreačnej oblasti medzi SVP Lučenec a obcou Divín

Poveruje:

Starostu obce jednáť v predmetnej záležitosti

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Na základe slovnej dohody obec vstúpila do predbežného jednania s Vodohospodárskym podnikom, zatiaľ len prvotné vstupy, ktoré sa týkajú zámeny pozemkov. Dospelo sa k záverom, napríklad pozemok na ktorom p. L. Paľko prevádzkuje pláž podstatná časť tejto plochy nepatrí obci. Dohodnuté stretnutie obce s Vodohospodárskym podnikom dohoda zámeny.

Uznesenie číslo 34/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Členov komisií pri obecnom zastupiteľstve Divín:

- **komisia školstva, kultúry a športu – členovia:** Peter Kocúr, Bc. Mária Fridrichová, Mgr. Ludmila Štupáková, Jaroslava Marková, Mgr. Miroslava Bellová, Mgr. Janka Véghová Urbancová, Peter Végh, Jozef Fízel, Lucia Bencze,
- **komisia verejného poriadku a požiarnej ochrany – členovia:** Pavel Jamnický, Alžbeta Beňová,
- **komisia finančná a správy obecného majetku – členovia:** Ing. Ján Sivok, PhD., Ing. Peter Štupák, Jozef Kmeť,
- **komisia výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja – členovia:** Ing. Ján Sivok, PhD. Mgr. Slavomíra Szóke, Jozef Kmeť, Ing. Jozef Danko, Ing. Marian Klimó,

- **komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce a pre vybavovanie sťažností - členovia:** JUDr. Marek Žilka, Marian Kováčik, Ing. Martin Kováč.

Hlasovanie: za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 35/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Dotácie športovým klubom a občianskym združeniam nasledovne:

FC Slovan Divín 12 000,- eur

Lukostrelecký klub Divín 500,- eur

KST Javor Divín 400,- eur

Volejbalový klub 500,- eur

OZ Javorček 1 500,- eur

Jednota dôchodcov 600,- eur

Charita Divín, Rímsko – katolícka cirkev Divín 1 300,- eur

Hlasovanie: za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 36/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

dozornú radu v zložení: JUDr. Marek Žilka

Ing. Ján Sivok, PhD.

Ing. Ján Križo

Hlasovanie za: 7

proti: 0

zdržal sa: 2 - JUDr. Marek Žilka, Ing. Ján Sivok PhD.

Uznesenie číslo 37/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

zmenu zástupcu obce Divín ako člena OOCR Turistický Novohrad a Podpoľanie v osobe starostu obce Mgr. Pavel Drugda.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Predmetom bodu uznesenia bolo schválenie a zmena zástupcu obce Divín ako člena jednej z organizácií cestovného ruchu Turistický Novohrad a Podpoľanie, ktorú by mal zastupovať starosta obce.

Uznesenie číslo 38/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

1. úpravu rozpočtu obce Divín na rok 2019 v rozsahu predloženého rozpočtového opatrenia č. 1/2019

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Materiál poslanci obdržali elektronickou formou. Bez pripomienok.

Uznesenie číslo 39/201

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie:

Starostom určenú mesačnú odmenu zástupcu starostu obce Divín p. Štefanovi Bartošovi vo výške 20% mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

P. starosta prečítal poslancom OZ náplň práce zástupcu starostu obce.

Uznesenie číslo 40/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Žiadosť FC Slovan Divín o udelenie súhlasu na zmenu názvu Klubu na Obecný športový klub Divín so všetkými právnymi náležitosťami.

Hlasovanie za: 0

proti: 8

zdržal sa: 1 – Štefan Bartoš

Žiadosť predjednaná finančnou komisiou pred zasadnutím OZ, ktorá zmenu názvu neodporúča, okrem zmeny názvu by bola spojená aj so všetkými právnymi nárokmi a klub by prešiel priamo pod správu obce.

Uznesenie číslo 41/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Predloženie projektovej žiadosti v rámci výzvy Úradu vlády SR na podporu rozvoja športu na projekt „Obnova futbalovej infraštruktúry“ s mierou financovania 5 %.

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa : 0

Návrh predložený p. Ing. J. Pikulom, možnosť zapojiť sa do projektu, ktorý predložil Úrad vlády SR o revitalizáciu športovísk. Termín podania do 15.3.2019. V rámci tohto

projektu, je možnosť získať dotácie vo výške 20 000 Eur, ktoré by boli použité na vybudovanie zavlažovania trávniku, oplotenia areálu futbalového štadióna FC Slovan Divín, úpravy sediska tribúny. Spoluúčasť miery financovania obce 5 %. Neoprávnené náklady 3 000 Eur. Starosta vyzval p. Ing. J. Pikulu o podanie bližších informácií.

Uznesenie číslo 42/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

Uvoľnenie finančných prostriedkov na organizáciu vystúpenia vojenského súboru Alexandrovci vo výške zálohovej platby 20 400 Eur.

Hlasovanie za: 1 – Štefan Bartoš

proti: 6

zdržal sa: 2 – Jaroslava Marková, JUDr. Marek Žilka

Uznesenie číslo 43/2019

Berie na vedomie:

Informáciu s nesúhlasným stanoviskom chatárov k pripravovanej stavbe „**Kotvenie pre plávajúce zariadenia VS Ružiná.**“

Hlasovanie za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Interpelácia poslancov

p. JUDr. Marek Žilka – otázka, ohľadne prijatia do zamestnania novej zamestnankyne kaštieľa – odpovedal p. Krupa, otázka p. poslancu Žilku, počas zimného obdobia 7 zamestnancov nadbytočných, odpoveď p. M. Gálikovej počiatkové ukazovatele nastavené na 5 zamestnancov, pripomienka na znalosť cudzích jazykov zamestnancov zo strany p. poslanca. **Návrh zredukovať počet zamestnancov kaštieľa a v obci, zlúčiť funkcie.**

p. Bartoš Štefan – otázka zostatku finančných prostriedkov na účte obce, odpovedala p. M. Gáliková, otázka riešenia opravy strechy Denného centra, Domu smútku

Ing. Ján Sivok PhD., - **otázka nedokončenej obecnej kroniky od r. 1994** p. Strečkovou Máriou, navrhol poveriť inú osobu spracovávaním obecnej kroniky, začať písať od začiatku novú kroniku. Starosta p. Strečkovú Máriu bude kontaktovať čím skôr ohľadne dopísania obecnej kroniky.

11. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a občanom za účasť a rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Priebeh rokovania je zaznamenaný na zázname CD – 27.2.2019 4:12:14.

Mgr. Pavel Drugda
starosta obce

V Divíne, dňa 28.2.2019
Zapísala: Mgr. Emília Strečková

Overovatelia zápisnice:

Marian Kováčik

Štefan Bartoš