

ZÁPISNICA
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Divín
konaného 27.5.2019

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Pavel Drugda

Poslanci: Štefan Bartoš, Milan Ďurák, Marian Kováčik, Ing. Martin Kovář, Ing. Ján Sivok
PhD., JUDr. Marek Žilka

Ospravedlnení: Ing. Ján Križo, Jaroslava Marková, Ing. Peter Štupák

Hlavný kontrolór obce: Ing. Alexandra Vranová

Zapisovateľka: Mgr. Emília Strečková

Občania

Prezenčná listina – príloha zápisnice

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Divín
5. Správa o činnosti obecnej rady od posledného zasadnutia OZ
6. Použitie prostriedkov rezervného fondu „Rekonštrukcia budovy hasičskej zbrojnice“
7. Úprava rozpočtu príjmov a výdavkov – rozpočtové opatrenia č. 2,3,4/2019
8. Prerokovanie došlých žiadostí
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

1.Otvorenie

Predseda júci – starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné, ospravedlnení Ing. Ján Križo, Jaroslava Marková. Ing. Peter Štupák príchod v priebehu rokovania OZ, pozvánku s programom poslanci obdržali elektronickou formou. Vedením zápisnice starosta poveril Mgr. Emíliu Strečkovú. 16.15 hod. príchod Ing. J. Križo, Ing. P. Štupák. 16.41 hod. príchod J. Markovej.

Predniesol návrh programu tak, ako bol zaslaný poslancom OZ. Požiadal o hlasovanie za navrhnutý program. Opýtal sa poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania, poslanci nepredniesli žiadne návrhy a tak dal o programe hlasovať.

súčasťou rokovania obecného zastupiteľstva, uznesením č. 28/2019 obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku pre p. Viktora Budáča, kúpna zmluva uzatvorená, uznesenie č. 33/2019 schválená zámena pozemkov medzi SVP Lučenec a obcou Divín uvedená vec je v štádiu riešenia, uznesenie č. 35/2019 schválenie dotácií pre občianske združenia, s ktorými boli uzatvorené a podpísané zmluvy, uznesenie č. 41/2019 obecné zastupiteľstvo schválilo predloženie projektovej žiadosti v rámci výzvy Úradu vlády SR na podporu rozvoja športu na projekt „Obnova futbalovej infraštruktúry“ s mierou financovania 5 % - žiadosť vypracovaná a zaslaná na ministerstvo.

Uznesenie ku plneniu uznesení Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie číslo 44/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení.

Po kontrole plnenia uznesení starosta vyzval pána z firmy z Detvy aby bližšie priblížil ponuku inštalácie optických káblov v súvislosti s internetom v našej obci. Starosta poďakoval za priblíženie ponuky a vyzval poslancov na diskusiu. Na záver starosta skonštatoval, že touto cestou by sa obec zbavila problému s obecným rozhlasom, ktorý je v dezolátnom stave. Ponuka bude prejednaná na jednotlivých komisiách.

Slovná žiadosť poslanca M. Ďuráka menovite rozpisovať hlasovanie poslancov.

5. Správa o činnosti obecnej rady od posledného zasadnutia OZ

Starosta vyzval poslanca Štefana Bartoša o predloženie správy o činnosti obecnej rady.

Uznesenie číslo 45/2019

Berie na vedomie:

Správu o činnosti obecnej rady od posledného zasadnutia OZ.

6. Použitie prostriedkov rezervného fondu „Rekonštrukcia budovy hasičskej zbrojnice“

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku aby sa ujala slova. Začalo sa s rekonštrukciou hasičskej zbrojnice. V návrhu rozpočtu obce na rok 2019 prešli z roku 2018 do roku 2019 nevyčerpané finančné prostriedky 30 000 € nakoľko sa nečerpali a v súčasnej dobe by bolo dobré zapojiť aj prostriedky z rezervného fondu vo výške 27 612 € na investičnú akciu „Rekonštrukcia budovy hasičskej zbrojnice“ v obci Divín, ktoré sú potrebné na spolufinancovanie. O použití prostriedkov rezervného fondu rozhodujú poslanci, hlavná kontrolórka predložila túto žiadosť alebo úpravu rozpočtu, ktorá bude následne aj v rozpočtovom opatrení č. 4, je už zakomponovaná. Vyzvala poslancov o vyjadrenie, nakoľko je to spolufinancovanie obce, môže to obecné zastupiteľstvo použiť len z rezervného fondu alebo z kapitálových príjmov. Kapitálové príjmy k 31.3. vo výške 1 176 €, 27 612 € spolufinancovanie obce.

Poslanec J. Sivok – rozpočet obce, ktorý bol podávaný bol stavaný
na + - 60 000 €, bývalý starosta dával do plánovaných
výdavkov to spolufinancovanie
otázka:

- či sa nemohlo počkať s verejným obstarávaním, počkať kým sa naplní nejaký kapitálový príjem
- na základe čoho sa obstarávalo, kto komu dal mandát
- kto bol oprávnený na podpísanie zmluvy na 60 000 €.

Starosta je časový horizont, vyšla výzva, obec mohla žiadať 30 000 €, poslanec Sivok už upozorňoval starostu obce, v tom čase už verejné obstarávanie robila pani, ktorá má mandát, robí to pre mesto Lučenec p. Ing. Kolimárová. Starosta skonštatoval, že prišlo k unáhleniu. Žiadať sa bude ďalej, keby sa bolo počkalo dalo by sa to riešiť ako jedna investičná akcia. Teraz bude musieť obec žiadať ešte raz. Došlo k unáhleniu, ktoré stojí obec 30 000 €. Nastala rozprava poslancov a starostu obce. Otázka voči hlavnej kontrolórke od poslancov či zmluva už bola podpísaná. Zmluva podpísaná 2 – 3 týždne. Hlavná kontrolórka doplnila vetu: pri návrhu rozpočtu je napísané, že Ministerstvo vnútra poskytlo dotáciu formou kapitálového transferu 30 000 € s možnosťou čerpania výdavkov do roku 2022. Poslanci OZ mali pripomienku či ich teraz starosta chce pritlačiť k schváleniu. Starosta to určite nie. P. Sivok, kto koho dotlačil do verejného obstarávania. Starosta určite sme nechceli obráť obec o 30 000 €. Otázka poslancov: starosta čo budeš robiť ak OZ neodsúhlasí uvoľnenie finančných prostriedkov. Ing. J. Križo naspäť sa vracáť už nedá. Poslanec Žilka otázka – mohla sa zmluva podpísať. Starosta čo mám informácie s právnikom tak áno. Ing. Štupák tak potom naše rozhodnutie nepotrebuješ, ak máš právomoc zmluvu podpísať. Môžeme sa hrať na urazených, že si to neprerokoval s nami. Veľmi špatné rozhodnutie, nevieme čo je v zmluve. Ing. Štupák buď sa bude hlasovať a ak to neprejde, bude väčší problém ako keby sme to preložili. Či je iný variant ako umožniť schváliť to. Otázka starostu na poslanca Križu, ty si čítal správu, odpoveď ale len technické veci. Presunúť uznesenie na iné obecné zastupiteľstvo. Vyňatie návrhu uznesenia č. 46/2019 zo zasadnutia OZ. Bod sa odkladá na mimoriadne OZ na budúci týždeň.

7. Úprava rozpočtu príjmov a výdavkov – rozpočtové opatrenia č.2,3,4/2019

Starosta vyzval hlavnú kontrolórku k bližšiemu priblíženiu úpravy rozpočtu príjmov a výdavkov – rozpočtové opatrenia č. 2,3,4/2019. Poslanci materiál obdržali v písomnej podobe. Vyňatie návrhu uznesenia č. 49/2019 zo zasadnutia OZ.

Uznesenie číslo 46/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Divín na rok 2019 v rozsahu predloženého rozpočtového opatrenia č. 2/2019 k 31.3.2019.

Hlasovanie: za: 9

**Štefan Bartoš
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka**

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 47/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Berie na vedomie:

Úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov obce Divín na rok 2019 v rozsahu predloženého rozpočtového opatrenia č. 3/2019 k 30.4.2019.

Hlasovanie: za: 9

**Štefan Bartoš
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka**

proti:0

zdržal sa: 0

8. Prerokovanie došlých žiadostí

Starosta predložil poslancom na prerokovanie nasledovné žiadosti.

Uznesenie číslo 48/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: Schvaľuje:

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok parcela C-KN č. 1789/4, kultúra ostatné plochy o výmere 221 m² a parcela č. 1789/5, kultúra ostatné plochy o výmere 160 m² pre žiadateľa p. Martina Berkyho, bytom Fučíkova 197/2 Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predávaný majetok obce je pre obec nepotrebný a nevyužiteľný za kúpnu cenu 1 748,79 € s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Martin Berky nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie : za: 9

**Štefan Bartoš
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo**

proti:0

zdržal sa: 0

Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka

Uznesenie číslo 49/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: Schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok E-KN par. č. 2458 o výmere 177 m² kultúra TTP pre žiadateľa p. Martu Kováčikovú rod. Fiľovú, bytom Lučenec, Rúbanisko III. 2901/20 v celosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania pozemku pod rodinným domom žiadateľky za kúpnu cenu 177,- eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Marta Kováčiková nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie za: 9

**Štefan Bartoš
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka**

proti:0

zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 50/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: Schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok C-KN par. č. 2751 o výmere 237 m² kultúra orná pôda pre žiadateľov Jaroslava Kopora s manželkou Máriou rod. Kelementovou, bytom Divín, ul. B. S. Timravy 32, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k svojmu pozemku za kúpnu cenu 474,- eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Jaroslav Kopor s manželkou Máriou nie sú osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 51/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: Schvaľuje:

Ttrojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok ako novovytvorená parcela odčlenená geometrickým plánom 36624039-24/2019 zo dňa 27.3.2019 firma Geodeti G5 s. r. o. Lučenec registra C-KN č. 1636/123 o výmere 28 m² kultúra zastavaná plocha pre žiadateľa p. JUDr. Tomáša Langeru, bytom Bratislava, Seberíniho 19 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenu 336,- eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. JUDr. Tomáš Langer, bytom Bratislava, Seberíniho 19 nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Vyňatie návrhu uznesenia č. 54/2019 odpredaj nehnuteľnosti p. Ing. Anton Kiaba s manželkou zo zasadnutie OZ - preveriť.

Uznesenie číslo 52/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať obecný majetok registra C-KN 1636/124 o výmere 26 m² kultúra zastavané plochy a parc. č. 1636/119 o výmere 38 m² kultúra zastavané plochy pre žiadateľa p. Branislava Fuseka, bytom Partizánska Hriňová ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 53/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra KN-C parc. č. 1626/127 o výmere 100 m², kultúra trvalý trávny porast pre žiadateľa JUDr. Jána Sitarčíka bytom Lučenec, Mierová 8 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie: za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 54/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra KN-C č. 1350 o výmere 238 m² zastavaná plocha a par. č. KN-E 2739 o výmere 165 m² ostatná plocha pre žiadateľku MVDr. Zuzanu Tomášovú bytom Divín, ul. Švermova 307 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky.

Hlasovanie:

za: 2 Ing. Milan Kovář proti: 3 Ing. Peter Štupák zdržal sa: 4 Ing. Ján Križo

Milan Ďurák

JUDr. Marek Žilka
Štefan Bartoš

Ing. Ján Sivok PhD.
Marian Kováčik
Jaroslava Marková

Uznesenie číslo 55/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Finančný príspevok vo výške 300,- eur z reprezentačných výdavkov obce Divín pre Michaelu Lenhartovú bytom Divín, ul. Štefánikova 737 na športovú prípravu v atletike.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Odporúčenie prijať smernicu.

Uznesenie číslo 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra KN-C č. 821/1 o výmere 1536 m² kultúra zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľku Marianu Plauchovú, bytom Divín, Jilemnického 467 z dôvodu vybudovania stavby Detského centra – viacúčelovú budovu.

Hlasovanie: za	0	proti: 7	Štefan Bartoš	zdržal sa: 2	Jaroslava Marková
			Milan Ďurák		Ing. Martin Kovář
			Marian Kováčik		
			Ing. Ján Križo		
			Ing. Ján Sivok PhD.		
			Ing. Peter Štupák		
			JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 57/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať obecný majetok registra C-KN 1613/174 o výmere 2005 m² kultúra orná pôda podľa GP č. 36033481-23/2019 pre žiadateľov Milana Goljana s manželkou Mgr. Zuzanou Goljanovou rod. Mózerovou bytom Divín, ul. Novohradská 802/21 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie: za: 0

proti: 8 Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka

zdržal sa: 1 Štefan Bartoš

Uznesenie číslo 58/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8, písm. e/zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra E-KN č. 2660/1 o výmere 3335 m² kultúra orná pôda pre žiadateľa Michala Uhrina bytom Divín, Novohradská 698/18 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za : 0

proti: 9 Štefan Bartoš
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka

zdržal

sa:0

Návrh uznesenia č. 62/2019 ukončenie nájmu nehnuteľnosti Penziónu Mária odložený z rokovania obecného zastupiteľstva. Doručená žiadosť p. Karlíka s manželkou na odkúpenie Penziónu Mária. Žiadosť konzultovaná na obecnej rade. Členovia obecnej rady boli za odpredaj. Hlavná kontrolórka potvrdila, že priamy odpredaj nehnuteľnosti tohto typu nebude asi možný. Otázka ohľadne prenájmu či je možný - odpoveď o tomto sa nerokovalo, je to jedna z možností. Preštudovať zmluvu. Prečítaná žiadosť zo strany Paľkovcov.

Uznesenie číslo 59/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A:Schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to : pozemok par. E-KN č. 2465, kultúra TTP o výmere 600 m² pre žiadateľa p. Marcela Sekulu – Apisek, Hrnčiariska 237, Divín ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia

tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenu 600,-eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Marcel Sekula – Apisek, nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie za: 9	Štefan Bartoš Milan Ďurák Marian Kováčik Ing. Martin Kovář Ing. Ján Križo Jaroslava Marková Ing. Ján Sivok PhD. Ing. Peter Štupák JUDr. Marek Žilka	proti:0	zdržal sa: 0
-------------------------	--	----------------	---------------------

Uznesenie číslo 60/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom p. Jozefom Najpauverom Divín, ul. Záhradná 583/3 o časti parcely registra E-KN č. 2622/1, kultúra TTP o výmere 1000 m² a časť parcely registra E-KN č. 2623/1 kultúra orná pôda o výmere 9000 m² na 10 rokov s ročnou výpovednou lehotou za nájomnú sumu prvých 5 rokov po 35 eur/ha a ďalších 5 rokov po 45 eur/ha.

Hlasovanie: za: 9	Štefan Bartoš Milan Ďurák Marian Kováčik Ing. Martin Kovář Ing. Ján Križo Jaroslava Marková Ing. Ján Sivok PhD. Ing. Peter Štupák JUDr. Marek Žilka	proti:0	zdržal sa: 0
--------------------------	--	----------------	---------------------

Uznesenie číslo 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom p. Miroslavom Tomášom, Divín, ul. Švermova 307/46 o časť parcely registra C-KN č. 1671/1 kultúra orná pôda o výmere 7 517m² na 10 rokov za nájomnú sumu 55 eur/ ha na prvých 5 rokov a druhých 5 rokov po 65 eur/ha.

Hlasovanie: za 9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
-------------------------	----------------------	----------------	---------------------

Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka

Uznesenie číslo 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom p. Jozefom Šichtom, Divín ul. Potočná 330 o časť parcely registra C-KN č. 1617/1 kultúra orná pôda o výmere 4 508 m² na 10 rokov za nájomnú sumu 55 eur/ha na prvých 5 rokov a druhých 5 rokov 65 eur/ha.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš Milan Ďurák Marian Kováčik Ing. Martin Kovář Ing. Ján Križo Jaroslava Marková Ing. Ján Sivok PhD. Ing. Peter Štupák JUDr. Marek Žilka	proti:0	zdržal sa: 0
-----------------------	----------	---	----------------	---------------------

Uznesenie číslo 63/ 2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom p. Magdalénou Žilkovou bytom Divín, ul. Štúrova 144 o časť parcely registra C-KN č. 1617/1 kultúra orná pôda o výmere 2 200 m² na 10 rokov za nájomnú sumu 55 eur/ha na prvých 5 rokov a druhých 5 rokov 65 eur/ha.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš Milan Ďurák Marian Kováčik Ing. Martin Kovář Ing. Ján Križo Jaroslava Marková Ing. Ján Sivok PhD. Ing. Peter Štupák JUDr. Marek Žilka	proti:0	zdržal sa: 0
-----------------------	----------	---	----------------	---------------------

Uznesenie číslo 64/2019**Obecné zastupiteľstvo v Divíne****Schvaľuje:**

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom p. Zitou Svoreňovou bytom Divín, ul. Družstevná 406/7 o časť parcely registra C-KN č. 1617/1 kultúra orná pôda o výmere 3 908 m² na 10 rokov za nájomnú sumu 55 eur/ha na prvých 5 rokov a druhých 5 rokov 65 eur/ha.

Hlasovanie za:	9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 65/2019**Obecné zastupiteľstvo v Divíne****Schvaľuje:**

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to: pozemok par. č. E-KN č. 196/17 o výmere 480 m², kultúra zastavané plochy a nádvoria pre žiadateľa p. Maroša Puškára bytom Divín, B.S.Timravy 12/23 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenueur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Maroš Puškár nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie: za: 0	proti: 5	Jaroslava Marková	zdržal sa: 4	JUDr. Marek Žilka
		Milan Ďurák		Ing. Ján Sivok PhD.
		Ing. Peter Štupák		Štefan Bartoš
		Marian Kováčik		Ing. Ján Križo
		Ing. Martin Kovář		

Uznesenie číslo 66/2019**Obecné zastupiteľstvo v Divíne****Schvaľuje:**

Podľa § 9a ods. 8 písm e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať obecný majetok registra E-KN č. 195/15 o výmere cca 50 m² pre žiadateľa p. Milana Ufrelu bytom Divín, Družstevná 400 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za: 0 proti: 6 Jaroslava Marková zdržal sa: 3 Ing. Ján Sivok PhD.
Milan Ďurák Štefan Bartoš
Ing. Peter Štupák JUDr. Marek Žilka
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo

Uznesenie číslo 67/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Finančný príspevok Lukostreleckému klubu Divín vo výške 300,- eur pre reprezentáciu členov klubu na majstrovstvách Európy vo Varíne z podprogramu 06.4 - Transfery cirkvám a občianskym združeniam.

Hlasovanie za: 9 Štefan Bartoš proti:0 zdržal sa: 0
Milan Ďurák
Marian Kováčik
Ing. Martin Kovář
Ing. Ján Križo
Jaroslava Marková
Ing. Ján Sivok PhD.
Ing. Peter Štupák
JUDr. Marek Žilka

Návrh uznesenie č. 72/2019 – navýšenie finančného príspevku pre FC Slovan Divín na sumu 16 260 €. Starosta prečítal doručенú žiadosť a požiadal poslancov o vyjadrenie. Otázka či sú vôbec na túto žiadosť finančné prostriedky. Nasledovalo vystúpenie p. P. Ďuricu. Žiadosť prejednaná na obecnej rade za prítomnosti predsedu komisie financií a správy obecného majetku, poskytnutá dotácia 12 000 € sa mala prerozdeľovať po mesiacoch po 1 200 € na mesiac, došlo tam k zmenám 5:5, táto suma je už z v súčasnosti z mesačného hľadiska prekročená. Vyúčtovanie sa vykoná do 10. júna. Obec bude poskytovať dotáciu do konca tejto časti sezóny. A potom dôjde k rozhodnutiu. Autobus poskytne starostka obce Mýtna, keď nebude hrať ich klub za výhodnú cenu. Hlavná kontrolórka pripomenula, že 25 000 € bude potrebné na ŠJ. Presunuté na júnové obecné zasadnutie.

Uznesenie číslo 68/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

A: Schvaľuje:

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Divín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.

8 písm. e/ o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Divín zapísanej na LV č. 936 katastrálne územie Divín a to pozemok C-KN par. č. 1616/2 o výmere 1055 m², kultúra TTP pre žiadateľa Ing. Jána Sivoka, PhD. bytom Divín, ul. Hrnčiarska ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia pozemku k svojmu pozemku za kúpnu cenu 4 842,45 eur s povinnosťou uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúcich a úhrady kúpnej ceny ku dňu podpisu kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B: Prehlasuje:

Že kupujúci p. Ing. Ján Sivok, PhD. nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie: za	7	Milan Ďurák	proti: 0	zdržal sa: 2	Štefan Bartoš
		Marian Kováčik			Ing. Ján Sivok PhD.
		Ing. Martin Kovář			
		Ing. Ján Križo			
		Jaroslava Marková			
		Ing. Peter Štupák			
		JUDr. Marek Žilka			

Uznesenie číslo 69/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra KN -C č. 1616/160 o výmere 79 m² kultúra TTP pre žiadateľa p. Milana Olšiaka s manželkou bytom Divín, ul. Moyzesova 722 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie: za	9	Štefan Bartoš	proti: 0	zdržal sa: 0
		Milan Ďurák		
		Marian Kováčik		
		Ing. Martin Kovář		
		Ing. Ján Križo		
		Jaroslava Marková		
		Ing. Ján Sivok PhD.		
		Ing. Peter Štupák		
		JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 70/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov **zámer** odpredať par. registra KN-C č. 1616/161 o výmere 82 m² kultúra TTP pre žiadateľa p. Ondreja Jarotu s manželkou bytom Divín, ul. Moyzesova 721 ako prípad

hodný osobitného zreteľa z dôvodu prikúpenia časti tohto pozemku k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za: 9	Štefan Bartoš	proti:0	zdržal sa: 0
	Milan Ďurák		
	Marian Kováčik		
	Ing. Martin Kovář		
	Ing. Ján Križo		
	Jaroslava Marková		
	Ing. Ján Sivok PhD.		
	Ing. Peter Štupák		
	JUDr. Marek Žilka		

Uznesenie číslo 71/2019

Obecné zastupiteľstvo v Divíne

Schvaľuje:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Divín a nájomcom Henrich Ravas – AGROVEST Rybky o parcely v rozsahu podľa prílohy č. 1 o výmere 154 297 m² na účely využívania v poľnohospodárskej prvovýrobe ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vykonávania poľnohospodárskej prvovýroby na uvedených parcelách vrátane prevzatia časti podniku AGRO RÁTKA na 10 rokov v sume 55 €/ha na prvých 5 rokov orná pôda, na druhých 5 rokov 65 €/ha, 35 €/ha TTP prvých 5 rokov, 45 €/ha TTP druhých 5 rokov.

Hlasovanie za: 6	Štefan Bartoš	proti: 0	zdržal sa: 3	Marian Kováčik
	Milan Ďurák			JUDr. Marek Žilka
	Ing. Ján Križo			Ing. Martin Kovář
	Jaroslava Marková			
	Ing. Ján Sivok PhD.			
	Ing. Peter Štupák			

Starosta informoval poslancov OZ o vybudovaní betonárky. Poslancom zaslaný materiál návrh zmluvy na prenajatie pozemku v dobe 4 rokov od firmy STRABAG s.r.o., ktorá má záujem vybudovať medzi obcou Divín a obcou Mýtna betonárku. Podmienky zmluvy poslanci obdržali v elektronickej podobe. Starosta priblížil podmienky zmluvy. Rozprava o prejednávacom bode. Ak sa bude prejednávať návrh zmluvy navrhnuť stretnutie so zástupcom firmy STRABAG s.r.o. Navrhnuté verejné zhromaždenie. Ponechať bod otvorený.

Starosta iformoval o kolaudácii šatní na futbalovom ihrisku a uzatvorených dohodách: Dohoda s dvomi pracovníkmi od 1.3.2019 do 30.11.2019 pracovníci cez úrad práce p. Ľuboš Turčáni (hospodár na futbalovom štadióne) a p. Maroš Motoška (pomáha pri prácach v dedine).

Dohoda na dobrovoľnícku službu od 1.3.2019 do 31.8.2019 p. Miroslav Líška (pomáha pri obecných prácach).

Dohoda s dvomi pracovníčkami na verejných hygienických zariadeniach od 1.4.2019 do 31.12.2019.

Dohoda na výkon aktivačných činností od 1.5.2019 do 31.10.2019 – 9 uchádzači o zamestnanie.

Všetci zamestnanci zamestnaní cez § úradu práce.

Zmluva o poskytnutí dotácie zo ŠR prostredníctvom MK SR na rok 2019 dotácia 26 000 €. 20 pracovných miest od 1.6.2019 do 31.10.2019 (kultúrna pamiatka hrad).

Najbližšie stretnutie OZ sa koná 10.6.2019.

Žiadosť Leo Kaša ohľadne inštalácie cestných retardérov na ulici Švermovej. Oslovený dopravný inšpektorát.

9. Rôzne

Návrh p. Mgr. E. Svoreňovej stretnutie ohľadne žiadostí odpredaja pozemkov s p. J. Paľkom, p. H. Ravasom.

Návrh p. P. Ďuricu o zverejnenie všetkých (priamych aj nepriamych) zamestnancov obecného úradu do vývesnej tabule v obci, ozvučenie obecného zastupiteľstva, pozrieť čo je v územnom pláne.

P. Olšiak Krížová cesta v dezolátnom stave. Odpoveď starostu vie sa kto to urobil, nedá sa ich potrestať.

10. Interpelácie poslancov

Poslanci diskutovali pri jednotlivých bodoch programu.

Marek Žilka či nie sú výzvy na rekonštrukciu pamätníka SNP, oprava kultúrneho domu.

Oprava ulice hlavná prístupová tepna vodná nádrž Ružiná.

Jaroslava Marková usmerniť aktivačných pracovníkov.

P. Sivok zamýšľať sa čo s Paľkovcami, priehradou, s plážou.

11. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a občanom za účasť a rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Priebeh rokovania je zaznamenaný na zázname CD – 27.5.2019 – 4:39:37.

Mgr. Pavel Drugda
starosta obce

V Divíne, dňa 29.5.2019
Zapísala: Mgr. Emília Strečková

Overovatelia zápisnice:

Marian Kováčik

Milan Ďurák