

5. Predmet Dodatku

5.1. Vypustenie ustanovenia Zmluvy a jeho náhrada

Zmluvné strany týmto v plnom rozsahu vypúšťajú ust. bodu čl. 1 Zmluvy a nahrádzajú ho o nižšie uvedené, číselne označené ustanovenie nasledujúceho znenia:

„1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území obce Divín, vedených Okresným úradom Lučenec - katastrálny odbor na LV č. 936:

- „pozemok parcela registra C-KN par. č. 821/1 o výmere 1536 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, titulom nadobudnutia vlastníckeho práva podľa zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2/ Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci, kupuje:

novovytvorený pozemok parcela reg. C-KN č. 821/6 o výmere 101 m² kultúra zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území obce vytvorená GP č. 36624039-111/2020 zo dňa 29.6.2020 vyhotovený fy. GEODETI G5 s. r. o Dukelských hrdinov 2 Lučenec do vlastníctva kupujúceho p. Andreja Žigu, rod. Žigo, nar. trvale bytom Banská Bystrica v celosti.“

5.2. Ostatné ustanovenia

Ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto Dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti a účinnosti v znení uvedenom v Zmluve.

6. Platnosť a účinnosť Dodatku

6.1. Dodatok je platný dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vymedzenej v Zmluve nastanú povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

7. Záverečné ustanovenia

7.1. Forma Dodatku a jeho vyhotovenie

Dodatok je v zmysle ust. čl. VI bodu 1 a 2 Zmluvy vyhotovený a prerozdelený medzi Zmluvné strany rovnakým spôsobom, ako Zmluva samotná.

7.2. Zodpovednosť za nepravdivosť a neúplnosť údajov

Zmluvné strany berú na seba zodpovednosť za údaje špecifické, ktoré vznikli v dôsledku nepravdivosti a neúplnosti údajov, ktoré boli základom pre vypracovanie Dodatku a za dodržiavanie obsahu Dodatku podľa ustanovení Dodatku, ak Dodatok neustanovuje inak.

7.3. Konflikt z Dodatku

Pre prípad riešenia konfliktov vznikajúcich z Dodatku je rozhodným právny poriadok Slovenskej republiky a príslušným na riešenie sporu je riešenie a masmé príslušný súd Slovenskej republiky.

7.4. Vyhlásenie Zmluvných strán

Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa riadne a úplne oboznámili, že mali možnosť jeho zmeny, resp. úpravy, že Dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že porozumeli jeho obsahu, tiež že Zmluvné strany sú právne spôsobilé na uzavretie Dodatku, Dodatok neuzatvárajú v omyle, vychádzajúcom zo skutočnosti rozhodujúcej pre jeho podpísanie, zmluvná voľnosť Zmluvných strán nebola ničím obmedzená a že tak, ako bol Dodatok vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne prejavili, sledujúc úmysel byť Dodatkom viazaní, na dôkaz čoho ho podpisujú.

V Divíne, dňa 15.1.2021