

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Divín, IČO 00316041 so sídlom Divín, Námestie mieru 654/3, zastúpený starostom obce Mgr. Pavlom Drugdom, výlučný vlastník

a

Kupujúca: Eva Václavíková, rod. Jánošková nar. RČ, bytom Divín, ul. , občan Slovenskej republiky, vdova

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

Článok č. I Predmet zmluvy

- 1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území obce Divín, vedených Okresným úradom Lučenec – katastrálny odbor na LV č. 936:
 - pozemok parcela reg. C-KN par. č. 1616/151 o výmere 42 m², kultúra trvalý trávny porast, titulom nadobudnutia vlastníckeho práva podľa zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2/ Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúca kupuje:
 - pozemok parcela reg. C-KN č. 1616/151 o výmere 42 m² kultúra trvalý trávny porast v katastrálnom území obce Divín do vlastníctva kupujúcej E. Václavíkovej, rod. Jánoškovej, trvale bytom Divín, ul. v celosti.

Článok č. II Kúpna cena

- 1/ Kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva Divín č. 89/2020 zo dňa 27.10.2020 vo výške 1927,82 € sídlom jedenstodevätidesiata 78/100
- 2/ Kupujúca je povinná uhradiť kúpnu cenu v plnej výške predávajúcemu ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok č. III Vlastnícke právo

- 1/ Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu Lučenec – katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- 2/ Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vo výške 66,00 eur uhradí kupujúca.

Článok č. IV

Vyhlásenie zmluvných strán

- 1/ Kupujúca vyhlasuje, že hranice a stav predmetu sú jej známe a predmet prevodu prijíma a kupuje bez výhrad, v stave v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 2/ Predávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.
- 3/ Kupujúca do užívania predmetu prevodu

Podpis kupujúceho

Podpis kupujúceho: [Podpis], toto vyhlásenie je súčasťou zmluvy č. 1/2010, ktorou sa predáva pozemok č. 1/2010, ktorý je v katastrálnom území [katastrálne územie] a ktorý je v katastrálnom území [katastrálne územie].

- 1/ Kupujúca vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.

Číslo:

Podpis predávajúceho

Toto vyhlásenie je súčasťou zmluvy č. 1/2010, ktorou sa predáva pozemok č. 1/2010, ktorý je v katastrálnom území [katastrálne územie] a ktorý je v katastrálnom území [katastrálne územie].

- 1/ Kupujúca vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.

- 2/ Kupujúca vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.

- 3/ Kupujúca vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.

Kupujúca: [Podpis]

Predávajúca: [Podpis]

Kupujúca: [Podpis]

Predávajúca: [Podpis]