

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Divín, IČO 00316041 so sídlom Divín, Námestie mieru 654/3, zastúpený starostom obce Mgr. Pavlom Drugdom, výlučný vlastník

a

Kupujúca: Andrej Žigo rod. Žigo, nar. , bytom Banská Bystrica občan Slovenskej republiky,

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

Článok č. I

Predmet zmluvy

- 1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území obce Divín, vedených Okresným úradom Lučenec – katastrálny odbor na LV č. 936:
 - pozemok parcela registra C-KN par. č. 821/1 o výmere 1536 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, titulom nadobudnutia vlastníckeho práva podľa zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2/ Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci, kupuje:
 - novovytvorený pozemok parcela reg. C-KN č. 821/6 o výmere 100 m² kultúra zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území obce vytvorená GP č. 36624039-111/2020 zo dňa 29.6.2020 vyhotovený fy. GEODETI G5 s. r. o Dukelských hrdinov 2 Lučenec do vlastníctva kupujúceho p. Andreja Žigu, rod. Žigo, nar. trvale bytom Banská Bystrica v celosti.

Článok č. II

Kúpna cena

- 1/ Kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva Divín č. 88/2020 zo dňa 27.10.2020 vo výške 463,59,- € slovom štyristošesťdesiat 59/100 eur.
- 2/ Kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu v plnej výške predávajúcemu ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok č. III

Vlastnícke právo

- 1/ Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu Lučenec – katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

- 2/ Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vo výške 66,00 eur uhradia