

Zmluva o prenájme malotraktora s prídavnými zariadeniami
uzavretá podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi nasledovnými Zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **JASIV, občianske združenie**
Sídlo: **Hradná 451/7**
985 52 Divín
Zastúpené: **Ing. Ján Sivok, PhD., predseda združenia**
IČO: **45 027 463**
DIČ: **202 280 2342**
Banka: **Poštová banka, a.s.**
Číslo účtu – E-BAN: **SK04 6500 0000 0000 2030 5098**

d ďalej ako „prenajímateľ“

Nájomca:

Obchodné meno: **Obec Divín**
Sídlo: **Námestie mieru 654/3**
985 52 Divín
Zastúpené: **Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce**
IČO: **00 316 041**
DIČ: **20 2123 7042**

d ďalej ako „nájomca“

Článok č. I

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi nižšie špecifikovaný malotraktor s prídavnými zariadeniami na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.

Článok č. II

Predmet nájmu

- 2.1 Predmetom nájmu je:

2.1.1 Malotraktor – typové označenie výrobcu: **Farmtarc 26 4WD**

2.1.2 Čelný nakladač pre malotraktor

- typové označenie výrobcu: **Metal Fach 812**

2.1.3 Názov zariadenia: Lyžica k celnému nakladaču s pridržiavačom

- typové označenie výrobcu: **8 Metal Fach**

2.1.4 Bedňa za malotraktor – typové označenie výrobcu: **B35**

2.1.5 Cepákový mulčovač – typové označenie výrobcu: **TM PL 120**

2.1.6 Príviesný vozík – typové označenie výrobcu: **PV-01-A Bán RS**

2.2 Technická špecifikácia uvedených zariadení je obsahom Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

Článok č. III

Doba nájmu

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu od podpisu Zmluvy na dobu neurčitú.

3.2 Začiatok prenájmu plyní odo dňa podpisu Zmluvy a nadobudnutia jej účinnosti.

3.3 Ukončenie prenájmu je špecifikované v Článku č. VIII tejto zmluvy.

Článok č. IV

Nájomné

4.1 Výška nájomného za predmet nájmu je 1 Eur / 1 rok bez obmedzenia počtu najazdených km, resp. odpracovaných motohodín.

4.2 Výška nájomného bola odsúhlasená na zasadnutí zastupiteľstva Obce Divín na 4. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 9. marca 2023 uznesením č. 50/2023.

4.3 Nájomné je splatné každoročne k 31. decembru za rok predchádzajúci k tomuto dátumu. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za rok 2023 bude splatná k 31.12.2023 v plnej výške.

4.4 Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie, umývanie, náhradné diely príp. opravu poškodených pneumatík hradí nájomca.

4.5 Nájomca je súčasne povinný platiť všetky servisné zásahy a opravy predmetu nájmu, ktoré vyplynuli z prevádzky nájomcom počas doby nájmu. Všetky servisné zásahy a opravy je nájomca povinný včas oznámiť prenajímateľovi.

Článok č. V

Povinnosti nájomcu

5.1 Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky:

- riadne sa starať o to, aby na predmete nájmu podľa tejto zmluvy nevznikla škoda;
- užívať predmet nájmu výlučne na účely, na ktoré slúži;
- vrátiť malotraktor a prídavné zariadenie spolu so všetkými pôvodne prevzatými dokladmi, kľúčom a výbavou prenajímateľovi v dohodnutom termíne a v stave, v akom predmet nájmu nájomca prevzal;
- dbať o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebovávaniu predmetu nájmu;
- pravidelne kontrolovať stav, teplotu a množstvo chladiacej kvapaliny, olejových náplní, brzdovej kvapaliny, hustenie pneumatík na výrobcom predpísané hodnoty, údržbu a stav akumulátora ako aj ostatných zariadení tvoriacich predmet nájmu;

- oznámiť prenajímateľovi mená, adresy, čísla vodičských preukazov, čísla občianskych preukazov všetkých vodičov, ktorí budú na malotraktore jazdiť a súčasne oboznámiť týchto s podmienkami nájmu;
- v prípade vzniku poistnej udalosti privolať Políciu a spísať záznam o dopravnej nehode a bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenajímateľovi;
- bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení predmetu nájmu;
- v prípade havárie zavinenej nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k predmetu nájmu, hradí nájomca škody spôsobené prevádzkou predmetu nájmu;
- pri poškodení iného vozidla, alebo škôd spôsobených na inom majetku prevádzkou predmetu nájmu, oznámiť túto škodu poisťovni na predpísanom tlačive a v zákonnej lehote (15 dní); súčasne o tejto skutočnosti písomne informovať prenajímateľa;

5.2 Nájomca prehlasuje, že predmet nájmu prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodenia a plne funkčný.

Článok č. VI

Poistenie

- 6.1 Nájomca berie na vedomie, že na malotraktor a prívesný vozík je uhradené povinné zmluvné poistenie za škody spôsobené jeho prevádzkou.
- 6.2 Malotraktor nie je havarijne poistený pre prípad havárie a krádeže.

Článok č. VII

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 7.1 Prenajímateľ má právo na výzvu dvakrát do mesiaca uskutočniť technickú kontrolu predmetu nájmu.
- 7.2 Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi malotraktor s prívesným vozíkom s jedným kľúčom, malým technickým preukazom, potvrdením o zaplatení zákonného poistenia.
- 7.3 Prenajímateľ zodpovedá za odovzdanie malotraktoru spôsobilého prevádzky a užívania na dohodnutý účel.

Článok č. VIII

Výpoveď a výpovedná lehota

- 8.1 Zmluvu možno ukončiť výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 8.2 Výpoveď musí byť v písomnej forme.
- 8.3 Výpovedná lehota bola zmluvnými stranami dohodnutá na jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
- 8.4 Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade že prenajímateľ hrubým spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.

- 8.5 Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez výpovednej lehoty v prípade, že nájomca hrubým spôsobom porušuje podmienky tejto zmluvy, opakovane hrubým spôsobom porušuje dopravné predpisy a porušuje technické podmienky prevádzky predmetu nájmu.
- 8.6 Právo užívať predmet nájmu zaniká zničením alebo odcudzením predmetu nájmu, odstúpením niektorej zo strán od tejto zmluvy, resp. pri jej vypovedaní posledným dňom výpovednej lehoty.

Článok č. IX

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na centrálnom registri zmlúv.
- 9.2 Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
- 9.4 Všetky dodatky, prílohy k zmluve sú platné výlučne v písomnej a oboma zmluvnými stranami odsúhlasenej forme.
- 9.5 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do dosahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevhodných podmienok, zaväzujú sa zmluvu dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Divíne 28. apríla 2023

Prenajímateľ

Nájomca

Príloha č. 1 k Zmluve o prenájme malotraktora s prídavnými zariadeniami

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU

„Malotraktor s prídavnými zariadeniami“

	Druh techniky – technické parametre	Hodnota technického parametra
1.	Malotraktor	
	- výkon motora / koní	26,5
	- objem motora	1318
	- počet valcov v motore	3
	- zdvíhacia sila	450 kg
	- pohon všetkých 4 kolies	áno
	- počet rýchlostí	9x3
	- spodná lišta s guľou	áno
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	Farmtrac 26 4WD
	EVIDENČNÉ ČÍSLO VOZIDLA	LC 467 DT / M6SG77RLBMF534479
2.	Čelný nakladač pre malotraktor	
	- maximálne zaťaženie v kg	450 kg
	- výška nakladania	1950 mm
	- ovládanie joystick šupátkový	áno
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	Metal Fach 812
3.	Lyžica k čelnému nakladaču s pridrživačom	
	- nosnosť v kg	300 kg
	- potrebný hydrostatický okruh	áno
	- šírka v mm	800 mm
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	8 Metal Fach
4.	Bedňa za malotraktor	
	- nosnosť v kg	350 kg
	- objem v m ³	0,30 m ³
	- zadné dvere	áno
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	B35

5.	Cepákový mulčovač	
	- potrebný max. výkon koní	26 koní
	- záber v mm	1200 mm
	- min. počet nožov	2 ks
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	TM PL 120
6.	Prívesný vozík	
	- jednoduché vyklápanie – zadné čelo vystužené, nájazdové	áno
	- min. rozmery ložnej plochy – dĺžka x šírka x výška bočníc v mm	2900x1400x250
	- kolesá	R13
	- podlaha – protišmyková preglejka, min. hrúbka 10 min.	áno
	- podvozok – pozinkovaný – masívne V oje	áno
	- osvetlenie – 4 funkčné s trojuholníkom a hmlovkou, bočné obrysové	áno
	- oporné koleso s držiakom	áno
	- podlahové oká – min. 4	áno
	TYP VÝROBKU – ZNAČKA	PV-01-A Bán RS/SK
	EVIDENČNÉ ČÍSLO VOZÍKA / WIN	LC 821 YG / U5HPV01A0N1000698