

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Divín, IČO 00316041 so sídlom Divín, Námestie mieru 654/3, zastúpený starostom obce Jánom Kozom, výlučný vlastník,

a

Kupujúci: Ing. Miroslav Korček, rod. Korček, , občan Slovenskej republiky bytom Vlkanová, a manž. Soňa Korčeková, rod. Kleinová, , občan Slovenskej republiky, bytom Banská Bystrica

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

Článok č. I

Predmet zmluvy

1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území obce Divín, vedených Okresným úradom Lučenec – katastrálny odbor na LV č. 936:

- pozemky parcela reg. E-KN č. 335/1 o výmere 611302 m², kultúra ovocné sady v katastrálnom území obce Divín titulom nadobudnutia vlastníckeho práva podľa zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

2/ Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú:

Novovytvorený pozemok parcela C - KN č. 1626/136 o výmere 50 m² kultúra zastavané plochy v katastrálnom území obce Divín odčlenený geometrickým plánom č. 45308381-186/2018 zo dňa 14.8.2017 vyhotovený GEOTECH Matúš Debnár Vlkanová, Vlkanovská 3 do bezpodielového vlastníctva manželov p. Ing. Miroslava Korčeka bytom Vlkanová, a manž. Soňa Korčeková bytom Banská Bystrica v podiele 1/1.

Článok č. II

Kúpna cena

1/ Kúpna cena za odpredávané nehnuteľnosti bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva Divín č. 58/2018 zo dňa 17.10.2018 vo výške 500,- €, slovom päťsto eur.

2/ Kupujúci sú povinní uhradiť kúpnu cenu v plnej výške predávajúcemu ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Článok č. III

Vlastnícke právo

1/ Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu Lučenec – katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.