

Zmluva č. 15/2023

**o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,
uzavretá**

**v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením Obecného
zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Divín**
Zastúpená: **Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce**
Sídlo: **Námestie mieru 654/3**
985 52 Divín
IČO: **00 316 041**

d ďalej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: **Monika Jamnická**
Adresa: **[REDACTED]**

d ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

Článok č. I
Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zomrelých.
- 1.2 Pohrebisko v miestnom cintoríne v Divíne sa nachádza v katastrálnom území obce Divín vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor na LV 936 vo vlastníctve Obce Divín a to na parcele č. 1176/1 CKN.
- 1.3 V hrobovom mieste je uložený zosnulý:

A	J	

Článok č. II
Doba nájmu

- 2.1 Zmluva o nájme hrobového miesta sa uzatvára na dobu určitú na **obdobie 10 rokov, t. j. od 26. 4. 2023 do 26. 4. 2033.**

- 2.2 Po uplynutí doby nájmu sa predlžuje o rok, ak dohodli na počiatku roka predĺžiť túto zmluvu v rozsahu minimálne 30 rokov do roku 2063.

- 3.1 Zmluva o nájme hrobového miesta sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 10 rokov, t. j. od 26. 4. 2023 do 26. 4. 2033. Zmluva sa predlžuje o rok, ak dohodli na počiatku roka predĺžiť túto zmluvu v rozsahu minimálne 30 rokov do roku 2063.

- 3.2 Cena nájmu hrobového miesta je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesto na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).

4.2 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod

- 4.3 Nájomca je povinný mať zabezpečené vhodné podmienky na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí, ktoré sú potrebné na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí.
- 4.4 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod
- 4.5 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod
- 4.6 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod

Článok V Záver

- 5.1 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod
- 5.2 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod
- 5.3 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod
- 5.4 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby jeho pozostatky boli uložené na prepožičanom mieste v pod

V Divíne, dňa 20. 4. 2023

  