

## Zmluva č. 44/2023

o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,  
uzavretá v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením  
Obecného zastupiteľstva v Divíne č. 58/2023 zo dňa 13. apríla 2023,  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### I. Prenajímateľ:

Názov: Obec Divín  
Zastúpený: Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce  
Sídlo: Námestie mieru 654/3  
985 52 Divín  
IČO: 00 316 041  
Bankové spojenie: SK47 5600 0000 0060 1047 3001

d ďalej len ako „prenajímateľ“

a

### II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: Ivan Bielik  
Adresa:

d ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

### Článok č. I Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 2 hrobových miest na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zomrelých.
- 1.2 Ochránkové v miestnom cintoríne v Divíne sa nachádza v katastrálnom území obce Divín vedenom Okresným úradom Lucenec, katastrálny odbor na LV 936 v št. vlastníctve Obce Divín a to na parcele č. 1176/1 CKN.
- 1.3 V hrobových miestach je uložená zosnulá:

| Číslo hrobového miesta | Príjmenie a meno zosnuléj | Príjmenie a meno zosnulého |
|------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Z 1176/B               |                           |                            |
|                        |                           |                            |

### Článok č. II Doba nájmu

- 2.1 Zmluva o nájme hrobových miest sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 10 rokov, t. j. od 13. 10. 2023 do 12. 10. 2033.
- 2.2 Po uplynutí doby nájmu sa prenajímateľ a nájomca dohodli na prave opakovane predĺžení tejto zmluvy o obdobie ďalších 10 rokov do roku 2043.

### Článok č. III Cena nájmu

- 3.1 Cena nájmu hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne je podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedeného v Článku II tejto zmluvy v sume 60 €, slovom tridsať eur za 1 hrobové miesto, t. z. spolu 60 €, slovom šesťdesiat eur.

- 3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

#### Článok č. IV Iné dojednania

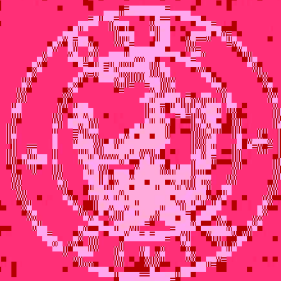
- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami, t.j. ne-  
smie ich predávať, vymenovať, sťahovať, odovzdávať, opožďovať, meniť.
- 4.3 Pri uzavretí nájmovej zmluvy predloží nájomca do evidencie nájmovej zmluvy kópiu úmrtia. Ak je kópia zastaraná, má byť opísaná, alebo sa predloží inak podľa.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný poslať nájomcovi zmluvu smluvným podpisom a kópiu úmrtia nájomcu a zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy.
- 4.5 Nájomca je povinný poslať nájmovej zmluve kópiu úmrtia nájomcu a zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy.
- 4.6 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy.
- 4.7 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy.
- 4.8 Nájomca je povinný zabezpečiť, aby nájomca dostal kópiu úmrtia nájomcu, ktorá je potrebná na zaevidovanie zmeny nájmovej zmluvy.

#### Článok V Záver a iné dojednania

- 5.1 Zmluvu uzavreli účastníci zmluvy na základe vzájomnej dohody a súhlasu. Zmluva je záväzná pre účastníkov zmluvy a má právny účinok. Zmluva je záväzná pre účastníkov zmluvy a má právny účinok.
- 5.2 Zmluva sa uzavrela v dvoch vyhotoveniach – pôvodnom a kópiu. Pôvodný je v zmluvnej knihe a kópia je v zmluvnej knihe. Zmluva sa uzavrela v dvoch vyhotoveniach – pôvodnom a kópiu. Pôvodný je v zmluvnej knihe a kópia je v zmluvnej knihe.
- 5.3 Táto zmluva je záväzná pre účastníkov zmluvy a má právny účinok. Zmluva je záväzná pre účastníkov zmluvy a má právny účinok.
- 5.4 Zmluva sa uzavrela v dvoch vyhotoveniach – pôvodnom a kópiu. Pôvodný je v zmluvnej knihe a kópia je v zmluvnej knihe.

W Divíne, dňa 13.10.2018

  
\_\_\_\_\_  
Nájomca  
Ing. Ján Štefánik, PhD.  
0903 511 111



  
\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ  
Mestský úrad