

Zmluva č. 37/2023

o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,
uzavretá v súlade s Článkom 1. Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením
Obecného zastupiteľstva v Divíne č. 58/2023 zo dňa 13. apríla 2023,

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov: Obec Divín
Zastúpený: Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce
Sídlo: Námestie mieru 654/3
985 52 Divín
IČO: 00 316 041
Bankové spojenie: SK47 5600 0000 0060 1047 3001

ďalej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: Katarína Tanková
Adresa:

ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

Článok č. I Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 2 hrobových miest na pohrebisku v miestnom

F	Š	
M	Š	

Článok č. II Doba nájmu

- 2.1 Zmluva o nájme hrobových miest sa uzatvára na dobu určitú na **obdobie 10 rokov, t. j. od 20. 7. 2023 do 19. 7. 2033.**
- 2.2 Po uplynutí doby nájmu sa prenajímateľ a nájomca dohodli na práve opcii na predĺžení tejto zmluvy o obdobie ďalších 10 rokov do roku 2043.

Článok č. III Cena nájmu

- 3.1 Cena nájmu hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne je podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedenej v Článku II. tejto zmluvy v sume

- 3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

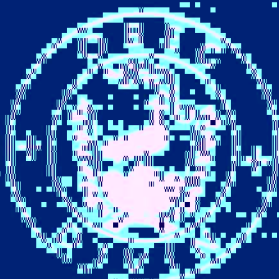
- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožíčané miesto, je potrebné požiadať predchádzajúceho nájomcu o súhlas s prepožíčaním miesta. V prípade potreby nájomca zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s prepožícaním miesta.
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený naliehavo vyžadovať z prepožíčaného miesta vybrať ostatky iných ľudí, vykonať nové pohrebne úkony alebo iné činnosti.
- 4.3 Všetky náklady na prevádzku pohrebiska, ktoré vznikajú v súvislosti s činnosťou pohrebiska, sú na úhradu povinný nájomca, ktorý sa zaväzuje, že tieto náklady bude platiť včas.
- 4.4 Nájomca je povinný na pohrebisku dodržiavať všetky pravidlá, ktoré sú stanovené v zmluve o prevádzke pohrebiska, a v prípade potreby zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s dodržiavaním týchto pravidiel.
- 4.5 Nájomca je povinný na pohrebisku dodržiavať všetky pravidlá, ktoré sú stanovené v zmluve o prevádzke pohrebiska, a v prípade potreby zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s dodržiavaním týchto pravidiel.
- 4.6 Nájomca je povinný na pohrebisku dodržiavať všetky pravidlá, ktoré sú stanovené v zmluve o prevádzke pohrebiska, a v prípade potreby zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s dodržiavaním týchto pravidiel.
- 4.7 Nájomca je povinný na pohrebisku dodržiavať všetky pravidlá, ktoré sú stanovené v zmluve o prevádzke pohrebiska, a v prípade potreby zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s dodržiavaním týchto pravidiel.
- 4.8 Nájomca je povinný na pohrebisku dodržiavať všetky pravidlá, ktoré sú stanovené v zmluve o prevádzke pohrebiska, a v prípade potreby zodpovedá za všetky náklady vznikajúce v súvislosti s dodržiavaním týchto pravidiel.

Článok č. V Záverenie dojednania

- 5.1 Táto zmluva je uzavretá medzi oboma stranami na základe vzájomnej dohody a súhlasu. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov.
- 5.2 Táto zmluva je uzavretá medzi oboma stranami na základe vzájomnej dohody a súhlasu. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov.
- 5.3 Táto zmluva je uzavretá medzi oboma stranami na základe vzájomnej dohody a súhlasu. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov.
- 5.4 Táto zmluva je uzavretá medzi oboma stranami na základe vzájomnej dohody a súhlasu. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to na dobu 10 rokov.

V Divíne, dňa 22. 7. 2022

[Signature]
Miroslav Štefánik
Nájomca



[Signature]
Miroslav Štefánik
Nájomca