

Zmluva č. 40/2022

o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,

Obecného zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Divín**
Zastúpený: Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce
Sídlo: Námestie mieru 654/3
985 52 Divín
IČO: 00 316 041
Bankové spojenie: SK47 5600 0000 0060 1047 3001

d'alej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: **Kevin Berky**
Adresa: [REDACTED]

d'alej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

Článok č. I; Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 2 hrobových miest na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zomrelých.
- 1.2 Pohrebisko v miestnom cintoríne v Divíne sa nachádza v katastrálnom území obce Divín vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor na LV 936 vo vlastníctve Obce Divín a to na parcele č. 1176/1 CKN.
- 1.3 V hrobových miestach je uložený zosnulý:

meno a priezvisko	dátum narodenia	dátum úmrtia
F [REDACTED] B [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Článok č. II Doba nájmu

- 2.1 Zmluva o nájme hrobových miest sa uzatvára na dobu určitú na **obdobie 10 rokov, t. j. od 27.12.2022 do 26.12.2032.**
- 2.2 Po uplynutí doby nájmu sa prenajímateľ a nájomca dohodli na práve opcii na predĺžení tejto zmluvy o obdobie ďalších 10 rokov do roku 2042.

Článok č. III Cena nájmu

- 3.1 Cena nájmu hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne je podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedenej v Článku II. tejto zmluvy v sume 5 €, slovom päť eur za 1 hrobové miesto, **t. j. spolu 10 €, slovom desať eur za 2 hrobové miesta.**
- 3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.

- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca.

Prílohy: Zverejnenie

1. Prílohou zmluvy je prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín, ktorý je súčasťou zmluvy a má rovnakú právnu moc ako zmluva.
2. Prílohou zmluvy je zmluva o prepožičaní hrobového miesta, ktorá je súčasťou zmluvy a má rovnakú právnu moc ako zmluva.
3. Prílohou zmluvy je zmluva o prepožičaní hrobového miesta, ktorá je súčasťou zmluvy a má rovnakú právnu moc ako zmluva.
4. Prílohou zmluvy je zmluva o prepožičaní hrobového miesta, ktorá je súčasťou zmluvy a má rovnakú právnu moc ako zmluva.

Miesto a podpis nájomcu



Miesto a podpis prenajímateľa