

Zmluva č. 37/2022

o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,

uzavretá

I. Príslušní rodáci:

Miesto:	Miesto II Divín
Občianske meno:	Ing. Ľuboslav Krupálik, občianske meno:
Príjme:	Občianske meno: Ing. Krupálik
Meno:	Ing. Ľuboslav

číslo občianskeho preukazu: „999999999999999999“

II. Prijímateľ:

Mesto II, obec Divín, číslo: „999999999999999999“
Meno: „Ing. Krupálik“

číslo občianskeho preukazu: „999999999999999999“

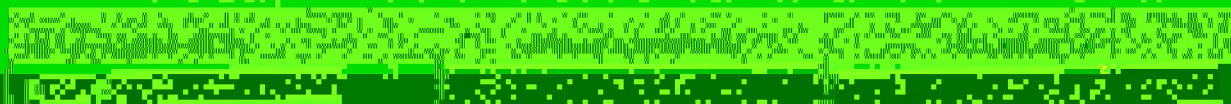
Prílohou zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

Príloha zmluvy
Príloha zmluvy

1.1. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

1.2. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

1.3. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.



Príloha zmluvy
Príloha zmluvy

2.1. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

2.2. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

Príloha zmluvy
Príloha zmluvy

2.3. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami. Príloha zmluvy je zmluvný vzťah, ktorý sa uzavrel medzi oboma stranami.

- 3.2 Cena nájmu hrobového miesta je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesto na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičaným miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť resp. akýmkoľvek spôsobom scudiť.
- 4.3 Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
- 4.5 Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
- 4.6 Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie doby nájmu, resp. predčasné skončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch, povoľuje na základe písomnej žiadosti prenajímateľ.
- 4.7 Prenajímateľ je povinný udržiavať pohrebisko v miestnom cintoríne v prevádzkyschopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prepožičaných hrobových miestach.
- 4.8 Nájomca je povinný rešpektovať pokyny prenajímateľa pri výkone údržby a prác na pohrebisku a dbať na to, aby z jeho viny nevznikla škoda v priestoroch pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný udržiavať čistotu a rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.

Článok č. V Záverečné dojednania

- 5.1 Zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

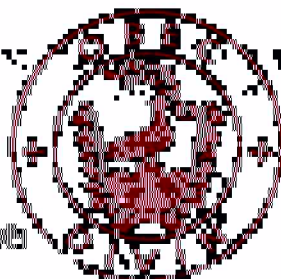
5.2 Táto zmluva je uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé má rovnakú platnosť.

5.3 Zmluva o nájme hrobového miesta vzniká podpísaním tejto zmluvy a zaplacením ceny nájmu.

V Divíne, dňa 14. 12. 2023



Ján Pávek, starosta obce Divín





Ján Pávek