

Zmluva č. 11/2022

**o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,
uzavretá v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením
Obecného zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Divín**
Zastúpený: Mgr. Pavel Drugda, starosta obce
Sídlo: Námestie mieru 654/3
985 52 Divín
IČO: 00 316 041
Bankové spojenie: SK47 5600 0000 0060 1047 3001

d ďalej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: **Danica Mižúrová**
Adresa:

d ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

**Článok č. I
Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 2 hrobových miest na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zomrelých.
- 1.2 Pohrebisko v miestnom cintoríne v Divíne sa nachádza v katastrálnom území obce Divín vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor na LV 936 vo vlastníctve Obce Divín a to na parcele č. 1176/1 CKN.
- 1.3 V hrobových miestach

Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedenej v Článku II. tejto zmluvy v sume

- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami t.j. nesmie ich predať, vymeniť resp. akýmkoľvek spôsobom sčudzit'.
- 4.3 Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný:

