

o najíme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom území v obci Divín,
uzavretá

v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením Obecného
zastupiteľstva v Divíne č. 42/2022 zo dňa 27. 11. 2022

1. Zmluva o najíma hrobového miesta sa uzaviera na obdobie podľa zmluvy, t.j. na 10 rokov, t.j. na 10 rokov, t.j. na 10 rokov.

2. Po uplynutí doby najíma sa považuje za vyčerpané právo najímať na pohrebisku hrobové miesto a následne hrobové miesto sa považuje za vyčerpané.

(Zmluva č. 4/2022)
Obec Divín

(Zmluva č. 4/2022)
Obec Divín

- 3.1 Cena nájmu hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne je podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedenej v Článku II. tejto zmluvy v sume 5 €, slovom päť eur za 1 hrobové miesto, **t. j. spolu 15 €, slovom pätnásť eur za 3 hrobové miesta.**
- 3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami t.j. nesmie ich predať, vymeniť resp. akýmkoľvek spôsobom scudiť.
- 4.3 Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovým miestam a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobových miest okrem prípadov, keď je potrebné bezod-

stavu zmluvy, na ktorú sa táto zmluva vzťahuje, a to v súlade s ustanoveniami § 116 Občianskeho zákonníka.

Článok V Záver zmluvy

5.1 Zmluva je uzatvorená medzi oboma stranami podľa podmienok uvedených v článku II. tejto zmluvy.

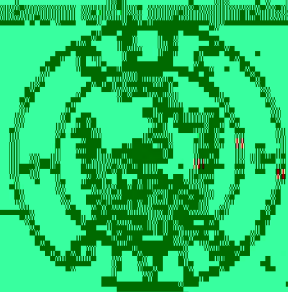
5.2 Zmluva je uzatvorená v troch vyhotoveniach a každým z nich, z ktorých po jej podpísaní vznikajú rovnoprávné kópie, jedna sa uchováva v archíve prenajímateľa.

5.3 Táto zmluva je účinná od podpísania, podpísaní jej a má znenie rovnaké a jej obsahom je v súlade s ustanoveniami § 116 Občianskeho zákonníka.

5.4 Zmluva o nájmu hrobového miesta vzniká medzi stranami uvedenými v článku II. tejto zmluvy a zmluva je uzatvorená v troch vyhotoveniach a každým z nich, z ktorých po jej podpísaní vznikajú rovnoprávné kópie, jedna sa uchováva v archíve prenajímateľa.

V Divíne, dňa 04.03.2023

Mgr. Pavol Hájek
starosta Obce Divín



V súlade s ustanoveniami
§ 116 Občianskeho zákonníka