

Zmluva č. 21/2021

**o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,
uzavretá**

**v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením Obecného
zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov:	Obec Divín
Zastúpená:	Mgr. Pavel Drugda, starosta obce
Sídlo:	Námestie mieru 654/3 985 52 Divín
IČO:	00 316 044

- 3.1** Cena nájmu hrobového miesta na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne je podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Divíne počas doby nájmu uvedenej v Článku II. tejto zmluvy v sume 5 €, slovom päť eur za 1 hrobové miesto, **t. j. spolu 5 €, slovom päť eur za 1 hrobové miesto.**

- 3.2 Cena nájmu hrobového miesta je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami t.j. nesmie ich predať, vymeniť resp. akýmkoľvek spôsobom scudziť.
- 4.3 Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovým miestam a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobových miest okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
- 4.5 Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobových miest a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
- 4.6 Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie doby nájmu, resp. predčasné skončenie nájmu v odôvodnených prípadoch, môže

o zverejnení na internetovom sídle prenajímateľa
dňa 3. 9. 2021

prenajímateľa
r. Pavel Drugda
osta Obce Divín



za nájomcu
Marianna Žilková

den p
V Divíne,

z
M
sta