

Zmluva č. 13/2021

o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,

uzavretá

v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením Obecného zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

I. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Divín**
Zastúpený: Mgr. Pavel Drugda, starosta obce
Sídlo: Námestie mieru 654/3
985 52 Divín
IČO: 00 316 041

d ďalej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: **Emília Urbancová**
Adresa: [redacted]
985 52 Divín

d ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok:

Článok č. I Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 2 hrobových miest na pohrebisku v miestnom cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zomrelých.
- 1.2 Pohrebisko v miestnom cintoríne v Divíne sa nachádza v katastrálnom území obce Divín vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor na LV 936 vo vlastníctve Obce Divín a to na parcele č. 1176/1 KKN.
- 1.3 V hrobových miestach sú uložené zosnulí:

meno a priezvisko	dátum narodenia	dátum úmrtia
Imrich Urbanec	28. 6. 1956	1. 11. 1997
"	"	"
"	"	"

Článok II.
Podpis nájomcu

2.1 Nájomca a prenajímateľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy: podľa právneho vzťahu: nájmu, v. j.

2.2 Na uzavretí tejto zmluvy došlo na základe súhlasu nájomcu s podmienkami zmluvy a prenajímateľa, ktoré sú uvedené v článku I.

Článok III.
Podpis prenajímateľa

3.1 Zmluva má účinnosť od dňa uzavretia zmluvy a platí do dňa ukončenia zmluvy. Zmluva sa uzatvára v troch exemplároch, z ktorých jeden exemplár zostáva v zmluvnej knihe, jeden exemplár u prenajímateľa a jeden exemplár u nájomcu.

3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.

3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie

pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok 6. IV Iné dojednania

1. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné podať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).

4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami t.j. nesmie ich predať, vymeniť, resp. akýmkoľvek spôsobom sčudziť.

3. Pri úmrti nájomcu má prednostné právo na uzavretie najomnej zmlúvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.

4. Prenajímateľ je povinný počas trvania najomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovým miestam a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobových miest okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zasahovať v prípade ohrozenia pohrebiska. O takomto zásahu musí byť okamžite

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

Článok 7. IV
Iné dojednania

1. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej telesné pozostatky majú byť uložené na prepožičané miesto, je potrebné podať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

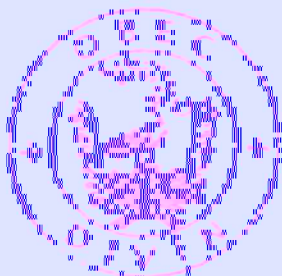
3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.

3. Na príslušný úsek pohrebiska, ktorý bude určený na pochovanie, je potrebné vykonať príslušné opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve. V prípade potreby je potrebné vykonať aj ďalšie opatrenia, ktoré sú uvedené v prílohe k tejto zmluve.



Obec Divín
Mestský úrad