

## KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

**Predávajúci:** Obec Divín, IČO 00316041 so sídlom Divín, Námestie mieru 654/3, zastúpený starostom obce Mgr. Pavlom Drugdom, výlučný vlastník

a

**Kupujúci:** Mgr. Miloš Lichý rod. Lichý, nar. [redacted], trvale bytom 985 53 Píla [redacted] občan Slovenskej republiky

**uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:**

### Článok č. I Predmet zmluvy

1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. uzemí obce Divín, vedenej Okresným úradom Lučenec – katastrálny odbor na LV č. 936:

1. pozemok 5 KN č. 2462 s celkovou výmerou 9934 m<sup>2</sup> „kultúra: trvalý trávny“

- 2/ Nakladu spojene s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 22 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vo výške 66,00 Eur uhradí kupujúci.

#### Článok č. IV Vyhlásenie zmluvných strán

- 1/ Kupujúci vyhlasuje, že hranice a stav predmetu sú mu známe a predmet prevodu prijíma a kupuje bez vyhrad, v stave v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto zmluvy.

Kupujúci je oslobodený od zodpovednosti za škodu spôsobenú tretími osobami.

ava tretích osôb).

predmetu prevodu vstúpi dňom právoplatnosti povolenia vkladu do katastra nehnuteľností.

- 3/ Kupujúci do užívania predmetu nehnuteľnosti a do užívania vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

#### Článok č. V Spoločné ustanovenia

Na základe zmyslu Článku č. I tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Vinica na svojom zasadnutí konanom dňa 11.03.2021 v prospech ustanovených touto zmluvou.

- 1/ Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Vinica, Divin uznesením č. 16/2021, ktorým súhlasí s kupujúceho za podmienok.

ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú osobami uvedeným v § 19 ods. 1 zákona č. 199/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

- 2/ Kupujúci vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami uvedenými v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1996 Z. z. o správe majetku štátu.

#### Článok č. VI Záverečné ustanovenia

Prílohou tejto zmluvy je zmluvný vzťah medzi obcami Vinica a Divin, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

- 1/ Táto zmluva môže byť uzavretá aj v písomnej forme.

Prílohou tejto zmluvy je zmluvný vzťah medzi obcami Vinica a Divin, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

- 3/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoimi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom právoplatnosti rozhodnutia Obecného zastupiteľstva obce Vinica o povolení prevodu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

pred jej podpísaním preskúmali, že bola uzavretá v súlade s vôľou, určito, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a bez akýchkoľvek iných okolností, ktoré by mohli ovplyvniť jej obsah.

- 4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu uzavreli na základe vzájomnej dohody podľa ich slobodnej vôle a nepodliehajú žiadnym vonkajším podmienkam, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Divine, dňa 28.5.2021

[Redacted signature]

Kupujúci

V Divine, dňa 28.5.2021

[Redacted signature]

Predávajúci