

Zmluva č. 9/2021

**o nájme hrobového miesta na pohrebisku – v miestnom cintoríne v obci Divín,
uzavretá**

**v súlade s Článkom 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Divín a Uznesením Obecného
zastupiteľstva v Divíne č. 10/2008 zo dňa 27. 11. 2008,**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

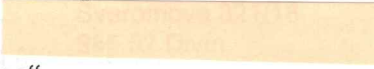
I. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Divín**
Zastúpený: **Mgr. Pavel Drugda, starosta obce**
Sídlo: **Námestie mieru 654/3**
985 52 Divín
IČO: **00 316 041**

d ďalej len ako „prenajímateľ“

a

II. Nájomca:

Meno a priezvisko, titul: **Mária Lindorová**
Adresa: 

d ďalej len ako „nájomca“

Účastníci sa dohodli o uzavretí zmluvy za nasledovných podmienok.

Článok č. I
„Predmet“ zmluvy

**1.1 Predmetom tejto zmluvy je prepožičanie – nájom 3 hrobových miest na pohrebisku v miestnom
cintoríne v Divíne, ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa, na uloženie telesných pozostatkov zo-
mrelých.**

1.2 Pohrebisko v mieste

5 €, slovom päť eur za 1 hrobové miesto, t. j. spolu 15 €, slovom pätnásť eur za 3 hrobové miesta.

- 3.2 Cena nájmu hrobových miest je splatná je splatná pri podpise tejto zmluvy v hotovosti do pokladnice prenajímateľa.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje v prípade uplatnenia opcie na dobu nájmu (bod 2.2 Článku II tejto zmluvy) pred uplynutím doby nájmu, na ktorú sa uzatvára táto zmluva, zaplatiť cenu nájmu za hrobové miesta na ďalšie obdobie.

Článok č. IV Iné dojednania

- 4.1 Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Divín. V prípade zmeny osoby, ktorej miestom je pozostávajúci obojstranný hrob, je potrebné požiadať prenajímateľa o zaevidovanie zmeny písomnou žiadosťou, ktorú podáva účastník zmluvy – nájomca resp. osoby blízke nájomcovi (§ 116 Občianskeho zákonníka).
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prepožičanými miestami t.j. nesmie ich predať, vymeniť resp. akýmkoľvek spôsobom sčudzit.
- 4.3 Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy osoba jemu blízka. Ak je týchto osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.
- 4.4 Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovým miestam a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobových miest okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
- 4.5 Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobových miest a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
- 4.6 Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie doby nájmu, resp. predčasné skončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch, povoľuje na základe písomnej žiadosti prenajímateľ.
- 4.7 Prenajímateľ je povinný udržiavať pohrebisko v miestnom cintoríne v prevádzkyschopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prepožičaných hrobových miestach.
- 4.8 Nájomca je povinný rešpektovať pokyny prenajímateľa pri výkone údržby a prác na pohrebisku a dbať na to, aby z jeho viny nevznikla škoda v priestoroch pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný udržiavať čistotu a neznečisťovať prácu iných pri výkone svojich prác.

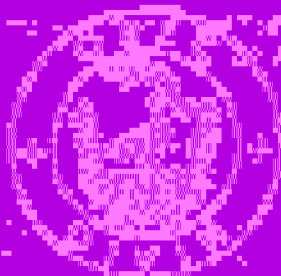
Článok 4. Zmluva z 2. 6. o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín.

4.9 Táto zmluva je súčasťou zmluvy, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín.

4.10 Zmluva o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín, ktorá je súčasťou zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska obce Divín.

W Divíne, dňa: 15. 6. 2022

Mgr. Pavol Černák
starosta Obce Divín



Miroslav Černák
starosta Obce Divín

Miroslav Černák
starosta Obce Divín

Miroslav Černák
starosta Obce Divín