

Municipálny úver - Univerzál
Zmluva o úvere č. 25/001/17

Prima 

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že doručení oznámenia banky klientovi o znížení výšky úveru, bude výška úveru znížená aj bez potreby uzavretia písomného dodatku k zmluve. Zníženie výšky úveru sa nevykoná v prípade, ak bude na základe prehodnotenia novostanovená výška úveru nižšia o menej ako 5% vrátane, maximálne však 34.000,- EUR v porovnaní s výškou úveru pred prehodnotením.
- 4.3. Ak na základe prehodnotenia výšky úveru bude výška úveru znížená tak, že klient vyčerpá ku dňu jej prehodnotenia väčší objem finančných prostriedkov ako je novostanovená výška úveru, klient môže uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.5. príslušného kalendárneho roka, a to bez poplatku.
- 4.4. Ak klient neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru v lehote podľa bodu 4.3., banka môže do troch pracovných dní zmeniť typ úveru vo výške tohto neuhradeného rozdielu na Pomocný termínovaný úver (v prípade, ak už Pomocný termínovaný úver existuje, bude jeho výška o tento neuhradený rozdiel zvýšená a termín splatnosti Pomocného termínovaného úveru sa nezmení). Túto zmenu vykoná banka bez poplatku.
- 4.5. Pre Pomocný termínovaný úver budú platiť podmienky dohodnuté v tejto zmluve s výnimkou nasledovných ustanovení (uvedených v číslovaní podľa pôvodného textu zmluvy):

Bod 1.3.5. bude znieť takto:

1.3.5. Splácanie Úveru:

1.3.5.1. Splátky istiny a úrokov úveru: pravidelné mesačné k 01. dňu počnúc kalendárnym mesiacom, nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bol zmenený typ úveru na Pomocný termínovaný úver vo výške stanovenej v splátkovom kalendári bankou. V prípade zmeny výšky úveru v priebehu trvania zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy môže banka splátkový kalendár upraviť. Túto zmenu banka klientovi oznámi.

1.3.5.2. Splatnosť úveru: 10 rokov odo dňa zmeny typu úveru na Pomocný termínovaný úver

1.3.5.3. Splátky istiny a úrokov úveru budú vykonávané od 01.01.2018 z bežného účtu klienta č. ú. **SK47 5600 0000 0060 1047 3001**, a to aj na úkor nepovoleného debetu na tomto účte

- 4.6. Druh úrokovej sadzby a úrokové rozpätie podľa bodu 1.3.4. ostanú zachované, pričom referenčná sadzba bude pre Pomocný termínovaný úver určená v zmysle OP.
- 4.7. Klient môže počas trvania úverového vzťahu požadovať zníženie výšky úveru. Táto zmena sa vykoná písomným dodatkom k zmluve. Klient musí banke uhradiť poplatok za zníženie výšky úveru vo výške poplatku za predčasnú splátku úveru v zmysle Sadzobníka, ktorý sa vypočíta zo sumy, o ktorú sa zníži výška úveru.
- 4.8. V prípade, ak má klient záujem o zvýšenie výšky úveru a na základe vykonaného prehodnotenia je novostanovená výška úveru vyššia ako bola pôvodná výška úveru, klient musí písomne oznámiť banke súhlas so zmenou výšky úveru v zmysle vykonaného prehodnotenia a predložiť súhlas zastupiteľstva klienta s takýmto zvýšením úveru, a to najneskôr do 15.6. príslušného kalendárneho roka. Zmena výšky úveru sa vykoná písomným dodatkom k tejto zmluve uzatvoreným v lehote najneskôr do 30.6. príslušného kalendárneho roka. Márnym uplynutím ktorejkoľvek z uvedených lehôt nárok klienta na zvýšenie výšky úveru na základe vykonaného prehodnotenia zaniká. Písomný dodatok k zmluve ani súhlas zastupiteľstva klienta nie sú potrebné v prípade zvýšenia výšky úveru uvedenom v bode 4.9. Banka môže vykonať úpravu v zmysle bodu 4.9. jednostranne, pričom pre uvedenú úpravu sa nevyžaduje písomné oznámenie klienta v zmysle tohto ustanovenia.
- 4.9. Ak banka na základe prehodnotenia zistí, že klientovi, ktorému poskytuje Pomocný termínovaný úver, je možné zvýšiť výšku úveru,

9. Závěrečné ustanovenia

- 9.1. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú – do splnenia všetkých záväzkov klienta z nej vyplývajúcich. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ak nie je v zmluve ustanovené inak.
- 9.3. Poskytnutie úveru môže banka vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede klientovi.
- 9.4. Klient môže zmluvu vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou minimálne 5 pracovných dní, ktorá začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede banke. Klient musí uhradiť banke poplatok za predčasné ukončenie zmluvy vo výške poplatku za predčasnú splátku úveru určeného Sadzobníkom poplatkov, pričom uvedený poplatok sa vypočítava zo sumy výšky úveru. Poplatok je splatný v deň uplynutia výpovednej lehoty. Klient musí uhradiť banke všetky svoje záväzky zo zmluvy v deň uplynutia výpovednej lehoty, inak sa bude považovať výpoveď klienta za bezpredmetnú.
- 9.5. Banka môže sprístupniť údaje predstavujúce bankové tajomstvo tretím osobám za podmienok uvedených vo VOP.
- 9.6. Klient záväzne vyhlasuje, že:
- 9.6.1. ☒ uzatvára/☐ neuzatvára túto zmluvu na vlastný účet;
- 9.6.2. prostriedky, ktoré bude používať na splácanie ☒ budú/☐ nebudú jeho vlastníctvom (v prípade, že prostriedky použité na splácanie budú vlastníctvom inej osoby, klient doručí banke písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej prostriedkov).
- 9.7. Banka ponúka klientovi, aby prípadné spory z tohto obchodu boli rozhodnuté Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie. Doručený rozhodcovský rozsudok má rovnaké účinky ako právoplatný rozsudok súdu. V zákonných prípadoch je možné podať žalobu o jeho zrušenie na súd. Klient návrh: ☐ prijíma/☒ neprijíma a ponuku odmieta.

V Lučenci, dňa 31.01.2017

Prima banka Slovensko, a.s.

Meno a priezvisko:

Ing. Katarína Boďová
firemný bankár

Funkcia:

Podpis:

Meno a priezvisko:

Ing. Branislav Doležal
firemný bankár

Funkcia:

Podpis:

Pečiatka:

Prima banka Slovensko, a.s.
07/5

V Lučenci, dňa 31.01.2017

Obec Divín

Meno a priezvisko: **Ján Koza**

Funkcia: **starosta obce**

Podpis:

Pečiatka:

